

İSTANBUL İİ NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 773. NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 23/01/2026

TOPLANTI YERİ: İSTANBUL

| Sıra No | Rapor Türü | İli | İlçesi | Ada | Parsel | Konusu | Mülkiyet | Sit Alanı | Nereden Geldiği | Temsilci | Dosya No | Karar Tarihi | Karar No | Paraf |
|---------|------------|----------|---------|------|--------|--|----------|--------------------------|---|--|------------|--------------|----------|-------|
| 1 | EY | İstanbul | Şişli | 1246 | 46 | Yıkım Talebi | Özel | Sit dışı | Şişli Bld. Başk. Kentel Dönüşüm Müd. | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Şişli Beld. Başk. | 34.35.2926 | | | |
| 2 | OK | İstanbul | Şişli | 671 | 59 | Uygulamaya Esas Görüş hk. | Özel | Kentsel Sit | Şişli Bld. Başk. İmar ve Şeh. Müd. | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Şişli Beld. Başk. | 34.35.276 | | | |
| 3 | EMA | İstanbul | Şişli | 939 | 44 | Cins Değişikliği | Özel | Kentsel sit | İstanbul Valiliği Kadastro Müdürlüğü | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Şişli Beld. Başk. | 34.35.718 | | | |
| 4 | FŞ | İstanbul | Şişli | 677 | 3 | Şikayet | Özel | Kentsel Sit | Şişli Bld. Başk. İmar ve Şeh. Müd. | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Şişli Beld. Başk. | 34.35.1197 | | | |
| 5 | SC | İstanbul | Şişli | 646 | 6 | İmar durumu | Özel | Kentsel Sit | Şişli Bld. Başk. İmar ve Şeh. Müd. | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Şişli Beld. Başk. | 34.35.2712 | | | |
| 6 | DH | İstanbul | Şişli | 1037 | 7 | 2863 sayılı Yasanın 6. maddesi kapsamında değerlendirilmesi, Riskli yapı kapsamında yıkım talebi | Özel | Sit dışı (Korumma Alanı) | Şişli Bld. Başk. Kentel Dönüşüm Müd. | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Şişli Beld. Başk. | 34.35.2601 | | | |
| 7 | FŞ | İstanbul | Beyoğlu | 506 | 17 | Tescil Durumunun Değerlendirilmesi | Özel | Kentsel sit | İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Beyoğlu Beld. Başk. | 34.13.7362 | | | |
| 8 | EK | İstanbul | Beyoğlu | 1130 | 26 | Metruk Yapı-İzinsiz Tabala | Özel | Kentsel sit | İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Beyoğlu Beld. Başk. | 34.13.677 | | | |
| 9 | EK | İstanbul | Beyoğlu | 1339 | 1 | Mücelliflik Değişikliği | Kamu | Kentsel sit | İstanbul Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Beyoğlu Beld. Başk. | 34.13.4615 | | | |
| 10 | GA-EK | İstanbul | Beyoğlu | 331 | 8 | Uygulamaya Esas Görüş (Yangın Merdiveni) | Vakıf | Kentsel Sit | İst. Vkf. I. Böl. Müd. | İst. Büyükşehir Beld. Başk. Beyoğlu Beld. Başk. İst. Vkf. I. Böl. Müd. Tems. | 34.13.6895 | | | |

22 Ocak 2026 0 0 0 3 9 9 7 5 1 0

Ar

| | | | | | | | | | | | | |
|----|------------|----------|---------|------|----|--|----------------------|---------------------------|---|---|------------|--|
| 11 | M.S. Ö. | İstanbul | Beyoğlu | 335 | 18 | Revize Restitüsyon Projesi | Özel | Kentsel Sit | İlgilisi | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.2622 | |
| 12 | MMA | İstanbul | Beyoğlu | 3585 | 6 | Şikayet hk. | Maliye Hazinesi | Tarihi Sit | Cimer | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.5902 | |
| 13 | DH | İstanbul | Beyoğlu | 750 | 42 | Yapı Kullanma İzin Belgesi (İskân) | Özel | Kentsel sit | Beyoğlu Belediye Başkanlığı | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.6650 | |
| 14 | YS | İstanbul | Beyoğlu | 655 | 46 | Zemin Etüdü-Sondaj | Romanya Hükümeti | Kentsel sit | Beyoğlu Belediye Başkanlığı | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.4045 | |
| 15 | EY | İstanbul | Beyoğlu | 444 | 1 | Metruk-Tehlikeli Yapı | Özel | Kentsel sit | Beyoğlu Belediye Başkanlığı | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.7410 | |
| 16 | AD | İstanbul | Beyoğlu | 1403 | 7 | yıkım ruhsatı talebi | Özel | Sit dışı | Beyoğlu Belediye Başkanlığı | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.7405 | |
| 17 | AD | İstanbul | Beyoğlu | 914 | 4 | Metruk yapı ve Koruma grubu | Özel | Kentsel sit (Yenileme) | İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.972 | |
| 18 | TY | İstanbul | Beyoğlu | 485 | 28 | Restorasyon Projesinin Değerlendirilmesi | Tüzel (Akbank T.A.Ş) | Kentsel sit | Beyoğlu Belediye Başkanlığı | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.3508 | |
| 19 | DH | İstanbul | Beyoğlu | 408 | 2 | Restorasyon Müdahale Paftası+Restorasyon Müdahale Raporu hk. | Özel | Kentsel sit | Beyoğlu Belediye Başkanlığı | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.2916 | |
| 20 | EMA | İstanbul | Beyoğlu | 909 | 35 | Tehlike Arz Eden Yapı Hk. | Özel | Kentsel sit | İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı KUDEB | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.460 | |
| 21 | ZB | İstanbul | Beyoğlu | 1055 | 2 | Röfve, Restitüsyon ve Restorasyon Projeleri | Kamu | Sit dışı | Beyoğlu Belediye Başkanlığı | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.1027 | |
| 22 | PD | İstanbul | Beyoğlu | 1486 | 41 | Görsel Uygulama hk. | Özel | Kentsel Sit | İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kentsel Tasarım Şube Md. | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.7387 | |
| 23 | PD | İstanbul | Beyoğlu | 381 | 3 | Yapı Kullanma İzin Belgesi (İskân) | Özel | Kentsel Sit | Beyoğlu Belediye Başkanlığı | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.2786 | |

22 Ocak 2026 0 0 3 9 9 7 5 1 0

AL

| | | | | | | | | | | | |
|----|------|----------|---------|------|-------------------------------------|------------------------------------|------------------|-------------|--|--|------------|
| 24 | PD | İstanbul | Beyoğlu | 291 | 1 | Yapı Kullanma İzin Belgesi (İskân) | Özel | Kentsel Sit | Beyoğlu Belediye Başkanlığı | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.2166 |
| 25 | PD | İstanbul | Beyoğlu | 1518 | 2 ve 16 parsel önü kadastral boşluk | İzinsiz Uygulama | Vakıf- Kamu-Özel | Kentsel Sit | KVMGM, İlgilisi, İst. Büyükşehir Bel. Başk. İst. Vakıflar I.Bölge Müd. | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. İst.Vkf.I.Böl.Müd.Tems. | 34.13.0448 |
| 26 | PD | İstanbul | Beyoğlu | 750 | 44 | Yeni Yapı Mimari proje | Özel | Kentsel Sit | Beyoğlu Belediye Başkanlığı | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.7277 |
| 27 | HNS | İstanbul | Beyoğlu | 1175 | 126 | Tescilsiz Yapının Yıkım İzni hk. | Özel | Sit Dışı | Beyoğlu Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.4668 |
| 28 | HNS | İstanbul | Beyoğlu | 912 | 6 | Şikayet hk. | Özel | Kentsel Sit | Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Kurullar Daire Başkanlığı | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.112 |
| 29 | HNS | İstanbul | Beyoğlu | 912 | 7 | Şikayet hk. | Özel | Kentsel Sit | Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Kurullar Daire Başkanlığı | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.971 |
| 30 | MMA | İstanbul | Beyoğlu | 914 | 5 | Restitüsyon Projesi | Özel | Kentsel sit | İlgilisi | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.0114 |
| 31 | ZB | İstanbul | Beyoğlu | 3539 | 5 | Mimari Tadilat Projesi | Özel | Sit Dışı | Beyoğlu Bld. Başk. | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.705 |
| 32 | DH | İstanbul | Beyoğlu | 478 | 12 | Yapı Kullanma İzin Belgesi (İskân) | Özel | Kentsel sit | Beyoğlu Belediye Başkanlığı | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.6831 |
| 33 | G.G. | İstanbul | Beyoğlu | 44 | 2 | Araştırma Kazısı Raporu | Özel | Kentsel sit | İstanbul Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğü | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. İst.Ark.Müz.Müd | 34.13.7235 |
| 34 | G.G. | İstanbul | Beyoğlu | 897 | 19 | Şikayet Hk. | Özel | Kentsel Sit | İlgilisi+Beyoğlu Bel.Başk. | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.4474 |
| 35 | G.G. | İstanbul | Beyoğlu | 33 | 3 | Uygulama ve Güçlendirme Projesi | Vakıf | Kentsel Sit | Beyoğlu Bld. Başk. | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. İst.Vkf.I.Böl.Müd.Tems. | 34.13.4260 |
| 36 | EMA | İstanbul | Beyoğlu | 912 | 8 | Şikayet + İzinsiz Uygulama | Özel | Kentsel sit | Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.582 |

22 Ocak 2026 0003997510

A

| | | | | | | | | | | | | |
|----|------------|----------|---------|------|----|-----------------------------------|-----------------|-----------------------------|---|---|------------|--|
| 37 | M.S. Ö. | İstanbul | Beyoğlu | 335 | 18 | Restorasyon Tadilat Projesi | Özel | Kentsel Sit | Beyoğlu Belediye Başkanlığı | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.2622 | |
| 38 | SC | İstanbul | Beyoğlu | 1618 | 51 | Tehlike arz eden yapı | Özel | Sit dışı | Beyoğlu Bld. Başk. | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.7403 | |
| 39 | YS | İstanbul | Beyoğlu | 61 | 27 | Yeni Yapı Mimari proje | Özel | Kentsel sit(yenileme alanı) | Beyoğlu Bld. Başk. | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.970 | |
| 40 | M.C. | İstanbul | Beyoğlu | 3112 | 21 | Restitüsyon Projesi | Özel | Sit Dış. Koruma Alan | İlgilisi | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.6976 | |
| 41 | MÇ | İstanbul | Beyoğlu | 2184 | 15 | İskan talebi hk. | Özel | Kentsel sit | Beyoğlu Bld. Başk. | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.6575 | |
| 42 | EY | İstanbul | Beyoğlu | 290 | 12 | Metruk Yapı hk. | Özel | Kentsel Sit | Beyoğlu Bld. Başk. | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.6192 | |
| 43 | EY | İstanbul | Beyoğlu | 1457 | 9 | Yıkım Talebi hk. | Özel | Sit Dışı | Beyoğlu Bld. Başk. | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.7401 | |
| 44 | EY | İstanbul | Beyoğlu | 1457 | 7 | Yıkım Talebi hk. | Özel | Sit Dışı | Beyoğlu Bld. Başk. | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.7400 | |
| 45 | ZB | İstanbul | Beyoğlu | 3585 | 6 | Zone 3 Peyzaj projeleri hk. | Maliye Hazinesi | Tarihi sit | Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Altyapı Yatırımları Genel Müd. | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.5902 | |
| 46 | PD | İstanbul | Beyoğlu | 3585 | 6 | Zone 4 ve 4T Peyzaj projeleri hk. | Maliye Hazinesi | Tarihi sit | Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Altyapı Yatırımları Genel Müd. | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.5902 | |
| 47 | MÇ | İstanbul | Beyoğlu | 3585 | 6 | Zone 5 Peyzaj projeleri hk. | Maliye Hazinesi | Tarihi sit | Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Altyapı Yatırımları Genel Müd. | İst.Büyükşehir Beld.Başk. Beyoğlu Beld.Başk. | 34.13.5902 | |

AR

22 Ocak 2026 003997510