

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KOCAELİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 22/10/2025 – 463
Karar Tarihi ve No : 22/10/2025 – 8241

Toplantı Yeri
Kocaeli

Kocaeli İli, Gebze İlçesi, Duraklı Mahallesi, sit dışında, kamu mülkü, 199 ada 7 parsel numaralı taşınmaz üzerinde yer alan su yapısının tescil durumu hakkında bilgi ve yapının incelenmesi talebine ilişkin ilgisininin 08.08.2025 tarih ve 3626493 evrak kayıt numaralı başvurusu, ilgili kurumlardan görüş talep edilen Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 29.08.2025 tarih ve 7206609 sayılı yazısına cevaben gönderilen Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığının 17.09.2025 tarih ve 00004498260 sayılı yazısı ve ekleri, Kocaeli Valiliği, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 02.09.2025 tarih ve 13432301 sayılı yazısı, Gebze Belediyesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.10.2025 tarih ve 275540 sayılı yazısı, Sakarya Orman Bölge Müdürlüğünün 03.10.2025 tarih ve 17168937 sayılı yazısı ile Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan ve Müdürlük evrakına 21.10.2025 tarih ve 3780359 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi. Yapılan incelemeler sonucunda;

Kocaeli İli, Gebze İlçesi, Duraklı Mahallesi, sit dışında, kamu mülkü, 199 ada 7 parsel numaralı taşınmaz üzerinde yer alan su yapısının 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun 2. grup olarak belirlenmesine, koruma alanının karar eki haritada belirtildiği şekliyle belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce 199 ada 7 parselin beyanlar hanesine “2. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır” şerhinin konulmasına, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, su yapısına ait rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, alanda her türlü güvenlik önlemlerinin ilgili belediyesince alınmasına ve aldırılmasının sağlanmasına karar verildi.

199/5

199/6

199/7

199/8

199/12

199/13

199/48

199/11

Nokta No	Y	X
K.1	474862.606	4535211.399
K.2	474884.265	4535208.316
K.3	474882.628	4535197.406
K.4	474872.955	4535194.293
K.5	474863.315	4535189.284
K.6	474853.209	4535184.918
K.7	474857.942	4535200.403
T.1	474865.467	4535206.671
T.2	474865.614	4535205.353
T.3	474863.053	4535205.077
T.4	474862.906	4535206.394
T.5	474867.720	4535200.480
T.6	474866.442	4535200.170
T.7	474868.248	4535198.098
T.8	474866.963	4535197.788

ITRF96

Kocaeli Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
Kararına Ekli ve...
82441...sayılı
kararı ektir.



İl: Kocaeli

İlçe: Gebze

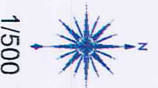
Mah: Duraklı

Ada/Parsel: 199/7

Tescilli Yapı

Kadastro

Koruma Alanı



1/500