

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 24.12.2025 - 734
Karar Tarih ve No : 24.12.2025 -14793

Toplantı Yeri
İSTANBUL

İstanbul ili, Kadıköy ilçesi, Göztepe Mahallesi, 3121 (e:620) Ada 272 (e:67) Parsel sayılı, 2500.00 m2 yüzölçümlü, bahçeli köşk vasıflı, Kadıköy Belediyesi mülkiyetine ait, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 10.11.1979 tarihli ve 11609 sayılı kararı ile tescilli, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 21.11.1991 tarih ve 3886 sayılı kararı ile koruma grubu III olarak belirlenen, restitüsyon projesi uygun bulunan, 06.02.1992 tarih ve 4203 sayılı kararı ile restorasyon projesi uygun bulunan taşınmazın koruma grubunun güncellenmesi ve korunma alanının belirlenmesine yönelik 13.12.2025 tarih ve 3926854 sayılı uzman raporu okundu, ekleri, dosyası (34.23.929) ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Kadıköy ilçesi, Göztepe Mahallesi, 3121 (e:620) Ada 272 (e:67) Parsel sayılı, sit dışında kalan, tescilli yapının koruma grubunun II (iki) olarak güncellenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce tapu kütüğüne taşınmaz üzerindeki yapının II. grup korunması gerekli kültür varlığı olduğuna dair şerh düşülmesine, taşınmazın korunma alanının; 2863 sayılı Yasanın 8. ve 57. Maddeleri doğrultusunda karar eki krokide gösterildiği şekilde belirlenmesine ve korunma alanında kalan parsellerin ve koruma grubunun tapu kütüklerine ilgili Tapu Müdürlüğünce "Korunma Alanında Kalmaktadır" şerhinin tesis edilmesine karar verildi.

