

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 27.01.2026 - 314
Karar Tarihi ve No : 27.01.2026 - 4403

Toplantı Yeri
VAN

Ağrı İli, Hamur İlçesi, Karakazan Köyü, Kamu Orta Malı mülkiyetinde, J49b10d pafta, 119 ada, 6 numaralı parsel ile tapulama harici alanda yer alan Karakazan Kalesi'nin tesciline ilişkin; Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 28.11.2025 tarihli ve E-7609506 sayılı kurum görüşü yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 05.12.2025 tarihli ve E-2025590892 sayılı yazısı, Ağrı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 12.12.2025 tarihli ve E-14319082 sayılı yazısı, Ağrı İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 12.12.2025 tarihli ve E-22412509 sayılı yazısı, Ağrı İl Özel İdaresi'nin 16.01.2026 tarihli ve E-40473 sayılı yazısı ile Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 20.01.2026 gün ve 3990838 sayılı uzman raporu okundu. Konuya ilişkin bilgi, belge ve işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşme ve değerlendirmeler sonucunda; Ağrı İli, Hamur İlçesi, Karakazan Köyü, Kamu Orta Malı mülkiyetinde, J49b10d pafta, 119 ada, 6 numaralı parsel ile tapulama harici alanda yer alan **Karakazan Kalesi**'nin;

- 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6'ncı maddesindeki özellikleri taşımasından dolayı aynı Kanun'un 7'nci maddesi gereği, **I'inci Derece Arkeolojik Sit Alanı** olarak tescillenmesine; hazırlanan **Tescil Fişi** ve **Koordinatlı Kadastral Kroki**'nin uygun olduğuna,
- 2863 sayılı Kanunun 17. maddesi gereği ilgili idarelerce 3 yıl içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planlarının hazırlatılarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine ve plan hazırlatılınca kadar alanda aşağıda belirtilen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartları'nın geçerli olduğuna,
- **Karakazan Kalesi I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartları**'nin:

1. *Bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak bir sit alanıdır.*
2. *Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.*
3. *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları, müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşü alınarak Kurulumuzca değerlendirilir.*
4. *Yeni tarımsal alanlar açılmaz. Mevcut ağaçlardan ürün alınabilir. Sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlere devam edilebilir.*
5. *Taş, toprak, kum vb. alınmasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.*
6. *Parsellere ilişkin tevhit ve ifraz işlemleri, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla yapılabilir, şeklinde belirlenmesine,*

- Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartlarında belirtilmeyen hususlarda, alanda yapılacak her türlü uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulu'ndan izin alınmasına, karar verildi.

AĞRI İLİ HAMUR İLÇESİ KARAKAZAN KÖYÜ
KARAKAZAN KALESİ
PAFTA NO: J49b10d
ADA NO:119 PARSEL NO:6-TH

VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN...
GÜN VE ...SAYILI KARAR EKİDİR

ASLININ AYNIĞIDIR

Necmeddin BAYILAN
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

KALE-ITRF96-42-3 DERECE

Nokta No	Y	X
S1	582245.361	4363510.340
S2	582265.316	4363438.178
S3	582262.722	4363381.113
S4	582182.960	4363339.611
S5	582107.224	4363342.686
S6	582031.849	4363433.763
S7	582015.361	4363474.590
S8	582014.576	4363508.352
S9	582020.856	4363572.734
S10	582031.063	4363641.042
S11	582145.371	4363599.597
S12	582241.407	4363534.631

1.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI