

İZMİR 1 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 672 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 25/11/2025

TOPLANTI YERİ: İZMİR.....

Sıra No	İli	İlçesi	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar No
1	İzmir	Buca İnönü	7151	1	Tescilli Çevresinin Tel Çitle Çevrilmesi	Kamu	Tescilli	SGK İl Md. 23.10.2025	Buca Belediye+ B.Şehir Belediye	35.25/63	20433
2	İzmir	Buca İnönü	7151	1	Ağaç Kesimi ve Budama talebi	Kamu	Tescilli	Seyfi Demirsoy Eğt.veArşt.Hs. 20.10.2025	Buca Belediye+ B.Şehir Belediye	35.25/63	20434
3	İzmir	Buca Tınaztepe	7750	2	İzinsiz yapı hakkında	Özel	Tescilli karşısı	Buca Bld. 23.10.2025	Buca Belediye+ B.Şehir Belediye	35.25/1382	20435
4	İzmir	Buca İnönü	116	13	Mimari proje	Özel	Kentsel+ Tescilli bitişiği	Buca Bld. 30.10.2025	Buca Belediye+ B.Şehir Belediye	35.25/1718	20436
5	İzmir	Buca İnönü	116	11	Mimari proje	Özel	Kentsel+ Tescilli bitişiği	Buca Bld. 30.10.2025	Buca Belediye+ B.Şehir Belediye	35.25/100	20437
6	İzmir	Buca Tınaztepe	678	99	15.01.2025 tarih ve 18854 sayılı karar gereği	DEÜ	Kentsel+ Tescilli	İ.B.B. 19.09.2025	Buca Belediye+ B.Şehir Belediye	35.25/29- 38-87-343	20438
7	İzmir	Buca İnönü	574	167	Buca eğitim fakültesi C Blok kısmi duvar yıkımı+onarımı	Hazine	Kentsel+ Tescilli	İ.B.B. 27.10.2025	Buca Belediye+ B.Şehir Belediye	35.25/12	20439
8	İzmir	Buca Kocatepe	216	11	Mimari proje	Özel	Tescilli karşısı	Buca Bld. 14.10.2025	Buca Belediye+ B.Şehir Belediye	35.25/1640	20440
9	İzmir	Buca İnönü	574	23	Binaların yangından korunması hk yönetmelik gereği	Özel	Kentsel+ Tescilli	İ.B.B. 24.10.2025	Buca Belediye+ B.Şehir Belediye	35.25/746	20441
10	İzmir	Buca Dumlupınar	63	8	Komşu parselde meydana gelen yıkılma	Özel	Kentsel	İlgilisi 04.11.2025	Buca Belediye+ B.Şehir Belediye	35.25/496	20442
11	İzmir	Buca Dumlupınar	8173	2	23.09.2025 tarih ve 20113 sayılı Kurul kararı gereği iletilen bilgi belgeler	Özel	Tescilli karşısı	Buca Bld. 16.11.2025	Buca Belediye+ B.Şehir Belediye	35.25/1748	20443
12	İzmir	Buca Dumlupınar	102	1	23.09.2025 tarih ve 20111 sayılı Kurul kararı gereği iletilen Revize Restitüsyon Projeleri / Yapı Kullanma İzin Belgesi Hk.	Özel	Kentsel+ Tescilli	İ.B.B. 24.10.2025	Buca Belediye+ B.Şehir Belediye	35.25/758	20444
13	İzmir	Buca Dumlupınar	69	7	Yıkım Talebi	Özel	Kentsel+ Tescilli karşısı	Buca Bld. 03.11.2025	Buca Belediye+ B.Şehir Belediye	35.25/1740	20445
14	İzmir	Buca Dumlupınar	69	7	Yol Terk	Özel	Kentsel+ Tescilli karşısı	İ.B.B. 20.10.2025	Buca Belediye+ B.Şehir Belediye	35.25/1740	20446
15	İzmir	Buca Kocatepe	226	9 ve 10	Rölöve-Restitüsyon Projesi	Özel	Kentsel+ Tescilli	İlgilisi 22.09.2025	Buca Belediye+ B.Şehir Belediye	35.25/1561	20447
16	İzmir	Bayraklı Bayraklı	2005	12	Yıkım talebi	Özel	Tescilli bitişiği	İlgilisi 03.11.2025	Bayraklı Belediye+ B.Şehir Belediye	35.23/598	20448
17	İzmir	Bayraklı Adalet			Tescil Talebi (40025 ada 1 parselin bitişiğindeki tescil harici alan)			İlgilisi 17.10.2025	Bayraklı Belediye+ B.Şehir Belediye	35.23/925	20449
18	İzmir	Karabağlar Günaltay	43336	8	Güvenlik önlemleri hk. (Su yolu kemeri kalıntıları)	Özel - Kamu	Tescilli	Karabağlar Bld. 31.10.2025	Karabağlar Belediye+ B.Şehir Belediye	35.28/241	20450

19	İzmir	Karaburun Merkez	1019	13	1.Derece Arkeolojik Sit Derecesi Değişikliği Talebi	Özel	1.Der. Ark.+ ÖÇK	İlgilisi 31.10.2025	Karaburun Belediye+ B.Şehir Bld.+Çeş.Müze+ Çev.Şeh.	35.07/754	20451
20	İzmir	Çeşme Sakarya			Altyapı Kazısı ve Uygulama Talebi	Kamu	3. Der.Ark.+ Doğal Sit	Çeşme Bld. 30.10.2025	Karaburun Belediye+ B.Şehir Bld.+Çeş.Müze+ Çev.Şeh.	35.04/6555	20452
21	İzmir	Çeşme Musalla	5236	4	24.03.2025 Tarihli ve 19190 Sayılı Kurul Kararı Gereği	Özel	1.Der Ark.	Çeşme Müze 06.11.2025	Çeşme Belediye+ B.Şehir Bld.+Çeş.Müze	35.04/2808	20453
22	İzmir	Çeşme Ildır	153	5	İzinsiz Uygulama	Özel	1.Der Ark.+ Sür.Kor.ve Kontr.Kul.aln	Çeşme Müze 10.11.2025	Çeşme Belediye+ B.Şehir Bld.+Çeş.Müze+ Çev.Şeh.	35.04/6536	20454
23	İzmir	Çeşme Ildır	153 154	8 (Güneyi) 1 (Kuzeyi)	Belirtilen Koordinatlarında Dere Yatağının Açılması	Kamu	1.Der Ark.+ Sür.Kor.ve Kontr.Kul.aln	Çeşme Bld. 11.11.2025	Çeşme Belediye+ B.Şehir Bld.+Çeş.Müze+ Çev.Şeh.	35.04/554	20455
24	İzmir	Çeşme Germiyan	3684	1	Sondaj Sonucu-Yapılaşma Talebi	Özel	3.Der.Ark.+ Sür.Kont.Kul.A ln.	Çeşme Müze 28.10.2025	Çeşme Belediye+ B.Şehir Bld.+Çeş.Müze+ Çev.Şeh.	35.04/6398	20456
25	İzmir	Çeşme Sakarya	5661	12	Ağaç Kesimi	Özel	3.Der.Ark.	İlgilisi 03.11.2025	Çeşme Belediye+ B.Şehir Bld.+Çeş.Müze	35.04/6560	20457
26	İzmir	Çeşme Sakarya	7891	1	İzinsiz Uygulama	Özel	3.Der.Ark.	Çeşme Müze 25.09.2025	Çeşme Belediye+ B.Şehir Bld.+Çeş.Müze	35.04/3329	20458
27	İzmir	Çeşme Germiyan	3922	1	Rezerv Yapı Alanı Olarak Devir İşlemi	Hazine + Çeşme Bld.	3.Der.Ark.	Çev.Şeh.Bak. 22.09.2025	Çeşme Belediye+ B.Şehir Bld.+Çeş.Müze	35.04/6147	20459
28	İzmir	Çeşme Boyalık (Sakarya)	5633	1	İzinsiz uygulama	Özel	3.Der.Ark.	Çeşme Bld 12.11.2025	Çeşme Belediye+ B.Şehir Bld.+Çeş.Müze	35.04/4557	20460
29	İzmir	Çeşme	551	121-122-172	Kurtarma Kazısı Sonuç Raporu + Rölöve	Özel	1.Der.Ark.	Çeşme Müze 21.10.2025	Çeşme Belediye+ B.Şehir Bld.+Çeş.Müze	35.04/334	20461
30	İzmir	Çeşme 16 Eylül	184	19	Basit onarım	Özel	Tescilli+ Etk.geçiş aln.	İlgilisi 27.08.2025	Çeşme Belediye+ B.Şehir Belediye	35.04/3337	20462
31	İzmir	Çeşme Alaçatı	129	26	Mimari Proje	Özel	Kentsel Sit+ Tescilli +Bitişliği	Çeşme Bld. 11.09.2025	Çeşme Belediye+ B.Şehir Belediye	35.04/6456	20463
32	İzmir	Çeşme Alaçatı	433	32	Mimari Proje	Özel	Kentsel+ tescilli karşısı	Çeşme Bld. 31.10.2025	Çeşme Belediye+ B.Şehir Belediye	35.04/6141	20464
33	İzmir	Çeşme Musalla	5259	1	Yapılaşma talebi hk.	Özel	Kentsel+ Tescilli karşısı	Çeşme Bld. 31.10.2025	Çeşme Belediye+ B.Şehir Belediye	35.04/4686	20465
34	İzmir	Çeşme 16 Eylül			Balıkçılar ve Terziler Sokağı Sokak Sağıklaştırma Kentsel Tasarım Projesi		Kentsel sit	Çeşme Bld. 19.11.2025	Çeşme Belediye+ B.Şehir Belediye	35.04/6554	20466
35	İzmir	Çeşme Alaçatı	427	10	Karar Düzeltme	Özel	Kentsel+ Tescilli	KVMGM 06.11.2025	Çeşme Belediye+ B.Şehir Belediye	35.04/3695	20467
36	İzmir	Çeşme İnönü	232	8	Mozaiklerde meydana gelen bozulmalar	Hazine	Tescilli	Çeşme Kay. 14.10.2025	Çeşme Belediye+ B.Şehir Belediye	35.04/4780	20468
37	İzmir	Çeşme Sakarya	166	6	Mimari tadilat proje	Özel	Tescilli karşısı	Çeşme Bld. 05.09.2025	Çeşme Belediye+ B.Şehir Belediye	35.04/1184	20469

38	İzmir	Çeşme Alaçatı	433	29	26.09.2025 tarih ve 20274 sayılı kurul kararının yeniden değerlendirilmesi	Özel	Kentsel+ Tescilli bitişiği	KVMGM 21.10.2025	Çeşme Belediye+ B.Şehir Belediye	35.04/6497	20470
39	İzmir	Çeşme Alaçatı	376	2	İzinsiz uygulama	Özel	Kentsel+ Tescilli bitişiği	Çeşme Bld. 15.10.2025	Çeşme Belediye+ B.Şehir Belediye	35.04/3444	20471
40	İzmir	Çeşme Sakarya	6949	1	Tadilat projesi	Özel	Tescilli+ Koruma alanı	Çeşme Bld. 17.10.2025	Çeşme Belediye+ B.Şehir Belediye	35.04/6366	20472
41	İzmir	Çeşme Alaçatı	146	23	Yapı kullanma talebi	Özel	Kentsel+ Tescilli karşısı	Çeşme Bld. 04.11.2025	Çeşme Belediye+ B.Şehir Belediye	35.04/3708	20473
42	İzmir	Çeşme Alaçatı	428	8	Riskli yapıya ilişkin görüş talebi	Çeşme Bld.	Kentsel+ Tescilli karşısı	Çeşme Bld. 24.09.2025	Çeşme Belediye+ B.Şehir Belediye	35.04/4743	20474
43	İzmir	Çeşme Sakarya	6948	1	Tadilat projesi	Şahıs	Tescilli+ Koruma alanı	Çeşme Bld. 17.10.2025	Çeşme Belediye+ B.Şehir Belediye	35.04/4388	20475
44	İzmir	Çeşme 16 Eylül	139	7	Onarım talebi+İzinsiz uygulama hk.	Özel	Kentsel Sit+ Tescilli	İ.B.B. 18.10.2025	Çeşme Belediye+ B.Şehir Belediye	35.04/6471	20476
45	İzmir	Çeşme 16 Eylül	172	14	Onarım talebi+İzinsiz uygulama hk.	Özel	Kentsel Sit+ Tescilli	İ.B.B. 18.10.2025	Çeşme Belediye+ B.Şehir Belediye	35.04/513	20477
46	İzmir	Çeşme Reisdere	1168	9	Tescil şerhinin kaldırılması talebi hk.	Özel	Tescilli	İlgilisi 10.10.2025	Çeşme Belediye+ B.Şehir Belediye	35.04/5209	20478

İZMİR 1 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 673 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ										
TOPLANTI TARİHİ: 26/11/2025										
TOPLANTI YERİ: İZMİR.....										
Sıra No	İli	İlçesi	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Temsilcisi	Dosya No	Karar No
1	İzmir	Torbalı Yeniköy	Metropolis Antik Kenti		Rölöve-Restitüsyon-Restorasyon	Maliye Hazinesi	Tescilli+1.Der.Ark.	Torbalı Belediye+B.Şehir Bld.+Ef.Müze	35.17/406	20479
2	İzmir	Torbalı Karakuyu	194	5	KANİP Önerisi	Özel	3.Der.Ark.	Torbalı Belediye+B.Şehir Bld.+Ef.Müze	35.17/571	20480
3	İzmir	Menderes Ahmetbeyli			GDZ Elektrik Yeraltı Altyapı Kazısı ve Yenileme Çalışması Talebi	Kamu	1.ve 3. Der.Ark.	Menderes Belediye+B.Şehir Bld.+Ef.Müze	35.29/1369	20481
4	İzmir	Menderes Değirmendere	154	22	İzinsiz Uygulama	Özel	3.Der.Ark.	Menderes Belediye+B.Şehir Bld.+Ef.Müze	35.29/1254	20482
5	İzmir	Menderes Değirmendere	130	2	İzinsiz Uygulama	Özel	1.Der.Ark.	Menderes Belediye+B.Şehir Bld.+Ef.Müze	35.29/1362	20483
6	İzmir	Menderes Değirmendere	189	68	İzinsiz Uygulama	Özel	3.Der.Ark.	Menderes Belediye+B.Şehir Bld.+Ef.Müze	35.29/1260	20484
7	İzmir	Selçuk Atatürk			GDZ Elektrik Yeraltı Altyapı Kazısı ve Yenileme Çalışması Talebi	Kamu	1.Der.Ark.	Selçuk Belediye+B.Şehir Bld.+Ef.Müze	35.15/2086	20485
8	İzmir	Selçuk Selçuk			Serapis Tapınağı Restorasyon Projesi	Hazine	1.Der.Ark.	Selçuk Belediye+B.Şehir Bld.+Ef.Müze	35.15/1126	20486
9	İzmir	Selçuk Selçuk			Efes Antik Kenti Yeni Ziyaretçi Karşılama Merkezi ve Çevre Düzenleme Uygulaması (1. Etap) revize son durum prj.	Hazine	1.Der.Ark.	Selçuk Belediye+B.Şehir Bld.+Ef.Müze	35.15/1126	20487
10	İzmir	Selçuk			Sığınmalı kavşak projesi		1.Der.Ark.	Selçuk Belediye+B.Şehir Bld.+Ef.Müze	35.15/1126	20488
11	İzmir	Selçuk	3610	1	Altyapı		3.Der.Ark.	Selçuk Belediye+B.Şehir Bld.+Ef.Müze	35.15/1951	20489
12	İzmir	Selçuk Atatürk	322	28	15.04.2025 tarihli ve 19341 sayılı kararın yeniden değerlendirilmesi	Özel	1.Der.Ark.	Selçuk Belediye+B.Şehir Bld.+Ef.Müze	35.15/2396	20490
13	İzmir	Selçuk Şirince	242	4	Mahkeme kararı gereği		Kentsel Sit	Selçuk Belediye+B.Şehir Belediye	35.15/1394	20491
14	İzmir	Selçuk Atatürk	323	57 ve 43	08.11.2017 tarih ve 6758 sayılı karar gereği yapılan işlemler	Kamu	1.Der.Ark.	Selçuk Belediye+B.Şehir Bld.+Ef.Müze	35.15/1908	20492
15	İzmir	Selçuk Atatürk	358	2	Sondaj Talebi	Özel	Kentsel+3.Der Ark.	Selçuk Belediye+B.Şehir Bld.+Ef.Müze	35.15/135	20493
16	İzmir	Selçuk İsabey	266	1	Revize restorasyon projesi- Uygulama sonucu	Kamu	Kentsel+1.Der.Ark.+Tescilli	Selçuk Belediye+B.Şehir Bld.+Ef.Müze+Vakıf	35.15/20	20494
17	İzmir	Selçuk Şirince	265	1	Yangın güvenlik tedbirleri.	Özel	Kentsel+Tescilli	Selçuk Belediye+B.Şehir Belediye	35.15/607	20495
18	İzmir	Selçuk Atatürk	365	1-3-4-5-6-7-8	İzinsiz uygulama.	KTB	Kentsel+3.Der.Ark.+Tescilli	Selçuk Belediye+B.Şehir Bld.+Ef.Müze	35.15/100	20496
19	İzmir	Selçuk Atatürk	341	3	Sondaj Sonucu-Yapılaşma Talebi	Özel	Kentsel+3.Der.Ark.	Selçuk Belediye+B.Şehir Bld.+Ef.Müze	35.15/141	20497
20	İzmir	Selçuk Atatürk	3640	3	Sondaj açmalarının geçici olarak kapatılması	Özel	3.Der.Ark.	Selçuk Belediye+B.Şehir Bld.+Ef.Müze	35.15/1773	20498
21	İzmir	Selçuk Gökçealan	218	80	Tescil önerisi (Osmanlı Mezarlığı ve çeşme)	İBB		Selçuk Belediye+B.Şehir Bld.+Vakıf	35.15/2435	20499
22	İzmir	Selçuk Gökçealan	211	167	Tescil önerisi (Çeşme)	Kamu		Selçuk Belediye+B.Şehir Bld.+Vakıf	35.15/2493	20500
23	İzmir	Selçuk Gökçealan	205	5	Tescil önerisi (Çeşme)	Kamu		Selçuk Belediye+B.Şehir Bld.+Vakıf	35.15/2492	20501
24	İzmir	Selçuk Şirince	250	5, 6	İmar uygulaması (tevhid-yola terk)	Selçuk Bld.	Kentsel sit	Selçuk Belediye+B.Şehir Belediye	35.15/36-1956	20502

25	İzmir	Selçuk Zafer	294	1	Wc Kiralama Talebi	TCDD	Tescilli+ Koruma alanı	Selçuk Belediye+ B.Şehir Belediye	35.15/12	20503
26	İzmir	Selçuk Zafer	294	1	Çay ocağının devri talebi	TCDD	Tescilli+ Koruma alanı	Selçuk Belediye+ B.Şehir Belediye	35.15/12	20504
27	İzmir	Urla			Urla Kentsel Sit Alanı 1/1000 ölçekli KAUİP Değişikliği (Kentsel Tasarım Reh.)		Kentsel Sit	Urla Belediye+ B.Şehir Belediye	35.18/1	20505
28	İzmir	Urla Denizli	3741	24	İmar Planı Değişikliği için Kurum Görüşü+ TUES sayısallaştırma	Kamu+ Özel	Tescilli+ Koruma Alanı	Urla Belediye+ B.Şehir Belediye	35.18/2448	20506
29	İzmir	Urla Camiatik	4106	7	Tadilat Projesi	Özel	Kentsel + Tescilli bitişiği	Urla Belediye+ B.Şehir Belediye	35.18/1927	20507
30	İzmir	Urla Yeni	176	6	Restorasyon Tadilat Projesi	Özel	Kentsel + Tescilli	Urla Belediye+ B.Şehir Belediye	35.18/1111	20508
31	İzmir	Urla İskele	4375	6	Temel Harfiiyat+ Yapılaşma İstemi	Özel	3.Der.Ark.	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze	35.18/2637	20509
32	İzmir	Urla İskele	4359	9	Ağaç kesimi talebi hk.	Özel	3.Der.Ark.	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze	35.18/694	20510
33	İzmir	Urla Atatürk	4924	8	Zemin etüdü, temel kazısı alt yapı	Özel	3.Der.Ark.	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze	35.18/3522	20511
34	İzmir	Urla Atatürk	4894	4	31.07.2024-18037 sayılı kurul kararı gereği- izinsiz uygulama	Özel	3.Der.Ark.	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze	35.18/1182	20512
35	İzmir	Urla Atatürk	5029	3	Sondaj Sonucu	Özel	3.Der.Ark.	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze	35.18/633	20513
36	İzmir	Urla İskele	4824	8	Mimari proje	Özel	3.Der.Ark.	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.18/2605	20514
37	İzmir	Urla Atatürk	4902	1	Sondaj Sonucu-Yapılaşma Talebi	Özel	3.Der.Ark.	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.18/4757	20515
38	İzmir	Urla İskele	4347	1	Sondaj Sonucu-Yapılaşma Talebi	Özel	3.Der.Ark.	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.18/755	20516
39	İzmir	Urla Atatürk	4965	8	Yapı kullanma istemi	Özel	3.Der.Ark.	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.18/4046	20517
40	İzmir	Urla Yenice	3381	7	Yapı kullanma istemi	Özel	Tescilli karşısı	Urla Belediye+ B.Şehir Belediye	35.18/2730	20518
41	İzmir	Urla İskele	4329	4	Sondaj Sonucu Yapılanma Talebi	Özel	3.Der.Ark.	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.18/836	20519
42	İzmir	Urla İskele	4443	19	1 nolu bağımsız bölüm izinsiz uygulama	Özel	3.Der.Ark.+ Tescilli bitişiği	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.18/305	20520
43	İzmir	Urla İskele	4443	19	2 nolu bağımsız bölüm izinsiz uygulama	Özel	3.Der.Ark.+ Tescilli bitişiği	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.18/305	20521
44	İzmir	Urla İskele	4443	19	4 nolu bağımsız bölüm izinsiz uygulama	Özel	3.Der.Ark.+ Tescilli bitişiği	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.18/305	20522
45	İzmir	Urla İskele	4443	7	Mimari Proje	Özel	3.Der.Ark.+ Tescilli bitişiği	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	3518/305	20523
46	İzmir	Urla İskele	4440	1	Mimari Proje	Özel	Tescilli Karşısı	Urla Belediye+ B.Şehir Belediye	35.18/3891	20524
47	İzmir	Urla Yeni	169	1	Güncel Restitüsyon ve Restorasyon Tadilat Projesi	Kamu	Kentsel + Tescilli	Urla Belediye+ B.Şehir Belediye	35.18/1106	20525
48	İzmir	Urla Camiatik	4123	11	27.08.2025 tarih/ 20029 sayılı karar gereği iletilen itfaiye görüşünün değ.talebi	Özel	Tescilli+ Etk.geçiş alanı	Urla Belediye+ B.Şehir Belediye	35.18/4331	20526
49	İzmir	Urla Atatürk	5019	12	İzinsiz uygulama	Özel	2.Der.Ark.	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.18/3602	20527
50	İzmir	Urla Atatürk	4888	1	1 ve 2 nolu bağımsız bölümde İzinsiz uygulama	Özel	3.Der.Ark.	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.18/3573	20528
51	İzmir	Urla Atatürk	4862	2	Zemin etüdü alt yapı çalışması talebi		3.Der.Ark.	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.18/3226	20529
52	İzmir	Urla Atatürk	5014-5034	10-1-2	Yerinde İnceleme	Özel	2.Der.Ark.	Urla Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.18/1958- 2237	20530

İZMİR 1 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 673 NUMARALI TOPLANTI EK GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 26/11/2025

TOPLANTI YERİ: İZMİR.....

[illegible]

İZMİR 1 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 674 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ										
TOPLANTI TARİHİ: 27/11/2025										
TOPLANTI YERİ: İZMİR.....										
Sıra No	İli	İlçesi	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Temsilcisi	Dosya No	Karar No
1	İzmir	Konak İsmet Kaptan	1028	26	Mimari Proje	Özel	Korunma Alanı	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/6453	20532
2	İzmir	Konak I.Karataş	6681	8	Mimari Proje	Özel - Konak Bld.	Tescilli Bitişiği	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/6305	20533
3	İzmir	Konak Mahmudiye (Güngör)	548	8	29.04.2025 tarih 19415 sayılı karar sonucu yapılan uygulama	Özel	Kentsel + 3.Der.Ark.	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze	35.00/3912	20534
4	İzmir	Konak Cedit	392	18	Yıkım Talebi	Özel	Kentsel + 3.Der.Ark.	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze	35.00/3569	20535
5	İzmir	Konak Toraman	418	14	Yıkım Talebi	Özel	Kentsel + 3.Der.Ark.	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze	35.00/3087	20536
6	İzmir	Konak Sarıhafız	121	58-83-110-112	Kurul Kararının Yerine Getirilmemesi	Özel	Kentsel + 3.Der.Ark.	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze	35.00/100-2396-6360	20537
7	İzmir	Konak Göztepe			Göztepe Mahallesi 100/1 sokak tehlike yaratan ağaç	Kamu	1. Der.Doğal+ 3.Der.Ark.	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze+ Çev.Şeh.	35.00/3299	20538
8	İzmir	Konak Cedit	392	6 ve 60	Güvenlik Önlemi hk.	Özel	Kentsel+ 3.Der.Ark.	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze	35.00/3237-4721	20539
9	İzmir	Konak Akdeniz	971	12	Rölöve, Restitüsyon ve Restorasyon Projesi	Özel	3.Der.Ark.+ Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze	35.00/3594	20540
10	İzmir	Konak Halkapınar	8505	1	10-11 no'lu yapı İtfaiye uygunluk hk.(no:172/12)	Özel	Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/4013	20541
11	İzmir	Konak Halkapınar	8505	1	10-11 no'lu yapı İtfaiye uygunluk hk.(no:172/13)	Özel	Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/4013	20542
12	İzmir	Konak Kültür	1192	23	Rölöve, Restitüsyon ve Restorasyon Projesi	Özel	Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/5756	20543
13	İzmir	Konak			Konak İşkelesi Geçici Yanaşma Yeri		Tarihi sit	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze+ Çev.Şeh.	35.00/3942	20544
14	İzmir	Konak Kültür	1068	1-2-3-4	1/5000 KANİP, 1/1000 KAUİP	İ.B.B.	Tarihi+ Doğal sit	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze+ Çev.Şeh.	35.00/314-3011	20545
15	İzmir	Konak Kültür	1068	1	Rekonstrüksiyon Tadilat Projesi+Yapı kullanma	B.Şehir Bld.	Tescilli+ 2.Der.Doğal+ Tarihi sit	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze+ Çev.Şeh.	35.00/314-3011	20546
16	İzmir	Konak Umurbey	1445	25	İzinsiz uygulama	TCDD	Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/18-669-175-	20547
17	İzmir	Konak Alsancak	1213	7	Rölöve, Restitüsyon ve Restorasyon Projesi	Özel	Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/1253	20548
18	İzmir	Konak Göztepe	832	10	Güvenlik Kamera ve Alarım Sistemi Kurulması	Özel	Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/513	20549
19	İzmir	Konak Kültür	1204	36	Rölöve	Hazine	Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/491	20550
20	İzmir	Konak Tepecik			Alt yapı çalışması (içme suyu)	kamu	Tescilli bitişiği	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/6052	20551
21	İzmir	Konak Göztepe	944	18	Tescile yönelik görüş hk.	Özel - Kamu	Tescilli bitişiği	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/5663	20552
22	İzmir	Konak Ahmetağa			Konak Pier önündeki üstgeçitte yer alan tabelalar hk.	Yol	Kentsel+ Tescilli karşısı	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/2778	20553
23	İzmir	Konak Alsancak	1235	16	İzinsiz Uygulama	Özel	Kentsel+ Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/537	20554
24	İzmir	Konak I.Karataş	629	6	Doğalgaz Bağlantı Talebi	Özel	Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.	35.00/2760	20555

25	İzmir	Konak 2.Karataş	6620	21	Mimari tadilat proje	Özel	Tescilli karşısı	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/1785	20556
26	İzmir	Konak Akdeniz	990	16	Mimari proje	Özel	Tescilli karşısı+ koruma alanı	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/3459	20557
27	İzmir	Konak 1.Karataş	720	13	Binaların yangından korunması hk yönetmelik gereği	Özel	Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/2747	20558
28	İzmir	Konak Ahmetağa	Bahribaba Parkı		Ağaç Kesimi	Kamu	Kentsel+ 3.Der.Ark.+ Tarihi sit	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze	35.00/4106	20559
29	İzmir	Konak Köprü (Çankaya)	801 6493 6495	12 7-10-18-19-20-21 9-10-24-40-41-42-43	1/1000 ölçekli UİP Değişikliğine esas görüş talebi	Özel	Tescilli+ Tescilli bitişiği+ Tescilli karşısı	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/564	20560
30	İzmir	Konak			Supronline Fiberoptik Altyapı Kazısı ve Bağlantı Talebi	Kamu	Kentsel+ 1.2.3.Der.Ark.+ Tescilli Yapı Sokağı	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze	35.00/2750	20561
31	İzmir	Konak Sarıhafız	121	43	Yapı Kullanma İzin Belgesi Hk.	Özel	Kentsel+ 3.Der.Ark.+ Tescilli karşısı	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze	35.00/6287	20562
32	İzmir	Konak Natırzade	118	3	Rölöve+Restitüsyon+Restorasyon projeleri	Özel	Kentsel+ 3.Der.Ark.+ Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze	35.00/1800	20563
33	İzmir	Konak 2. Karataş	632	51	Yangın Güvenlik Önlemleri Hk.	Özel	Kentsel+ Tescilli karşısı	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/2464	20564
34	İzmir	Konak Kültür	1206	15	İmar Durumu Hk.	Özel	Tescilli bitişiği	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/2727	20565
35	İzmir	Konak Tuzcu	455	2	19.08.2025 tarih ve 19952 sayılı Kurul kararı gereği iletilen Teknik Rapor	Özel	Kentsel+ 3.Der.Ark.+ Tescilli bitişiği	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze	35.00/223	20566
36	İzmir	Konak Dolaplıkuyu	487	5-6	Güvenlik önlemlerinin alınmasını sağlamak amacıyla taşınmazlara tuğla/briket duvar örülmesi talebi hk.	Özel	1.Der.Ark.+ Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze	35.00/6428	20567
37	İzmir	Konak Toraman	413	14-29	Yıkım talebi	Hazine	Kentsel+ 3.Der.Ark.+ Tescilli bitişiği	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze	35.00/4572	20568
38	İzmir	Konak Alsancak	1216	34	28.02.2024 /17258 sayılı karar gereğinin yerine getirilmemesi+cumbanın alınması ve 1. kat cephe açıklıklarının örülerek kapatılması + vergi muafiyeti talepleri hk.	Özel	Kentsel+ Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/1551	20569
39	İzmir	Konak 2.Karataş	6620	1	12.12.2024 tarih ve 18705 sayılı karar gereği iletilen bilgi-belgelerin değerlendirilmesi	Özel	Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/1138-1240	20570
40	İzmir	Konak Fettah	369	38	Tehlike arz eden duvar tespit tutanağı	Vakıf	Kentsel + 1.Der.Ark.	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze+ Vakıf	35.00/2453	20571
41	İzmir	Konak Akçılmescit	102,105,106 ve 107 adalar		Damlacık Bilimkent Çevre Düzenleme Projesi	Kamu	Kentsel + 3.Der.Ark.+ Tescilli + Tescilli Bitişiği+ Tescilli Karşısı	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze+ Vakıf	35.00/292	20572
42	İzmir	Konak Fettah	372	22	24.07.2025 tarih ve 9904 sayılı Kurul karar gereklerinin yerine getirilmesi hakkında	Vakıf	Kentsel + 3.Der.Ark.+ Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze+ Vakıf	35.00/1167	20573
43	İzmir	Konak Ahmetağa	276	69	Restorasyon Projesi kapsamında zemin enjeksiyon yerleşim planı	Vakıf	Kentsel + 3.Der.Ark.+ Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze+ Vakıf	35.00/369	20574

44	İzmir	Konak Ahmetağa	187	73	Sondaj Talebi	Kamu-Vakıf	Kentsel+ 3.Der.Ark.	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze+ Vakıf	35.00/3508	20575
45	İzmir	Konak Tepecik	2895	97-264	İmar Uygulaması	Kamu	Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/4189-3286	20576
46	İzmir	Konak Alsancak	1217	4	22.05.2024 tarih ve 17654 sayılı karar gereğinin yerine getirilmemesi	Özel	Tescilli+ Tescilli Bitişiği	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/1221	20577
47	İzmir	Konak Hacımahmut	180	14	25.02.2025 tarih/ 19010 sayılı ve 29.05.2025 tarih/ 19594 sayılı kararlar gereği iletilen itfaiye görüşü+restorasyon projesi	Özel	Kentsel + 3.Der.Ark.+ Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze	35.00/1382	20578
48	İzmir	Konak Ahmetağa	7393	4	Cephelerin güvenlik fileleri ile sarılması talebi	SGK	Kentsel + 3.Der.Ark.+ Tescilli karşısı	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze	35.00/1877	20579
49	İzmir	Konak Ahmetağa	226	25	Restorasyon Tadilat projesi+ Yapı kullanma talebi	Özel	Kentsel + 3.Der.Ark.+ Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Bld.+ Müze	35.00/6241	20580
50	İzmir	Konak Akdeniz	982	1	Restorasyon tadilat projesi	Özel	Kentsel+ Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/6534	20581
51	İzmir	Konak Göztepe	6449	20	Tadilat projesi+ yapı kullanma talebi	Maliye Hazinesi	Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/178	20582
52	İzmir	Konak Kültür	2333	51	Tadilat projesi+iç tadilatlarla ilişkin görüş talebi	Özel	Tescilli karşısı	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/6612	20583
53	İzmir	Konak Alsancak	1278	23	Yangın Güvenlik Önlemlerine ilişkin görüş talebi	Özel	Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/1196	20584
54	İzmir	Konak Göztepe	944	13	Tescilli eserin önündeki çöplerin kaldırılması istemi	Özel	Tescilli+ Koruma alanı	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/473	20585
55	İzmir	Konak Göztepe	868	8	Rölöve-restitüsyon projesi	Özel	Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/2796	20586
56	İzmir	Konak Murat Reis (2.Karantina)	1769	5	Yerinde inceleme	Hazine	Tescilli	Konak Belediye+ B.Şehir Belediye	35.00/2165	20587

İZMİR 1 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 675 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 28/11/2025

TOPLANTI YERİ: İZMİR.....

Sıra No	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Temsilcisi	Dosya No	Karar No
1	İzmir	Bornova Kazımdirik		32	7	Süre uzatım talebi	Özel	Kentsel+ Tescilli	Bornova Belediye+ B.Şehir Belediye	35.03/918	20588
2	İzmir	Bornova Erzene		157	10	16.02.2024 tarih/ 17228 sayılı karar gereği iletilen bilgi ve belgeler ile güçlendirme talebi	Özel	Kentsel+ Tescilli bitişliği	Bornova Belediye+ B.Şehir Belediye	35.03/757	20589
3	İzmir	Bornova Kazımdirik		2	114	27.08.2025 tarih ve 20010 sayılı kararı gereği kazı başkanlığı görüşü	Özel	1.Der.Ark.	Bornova Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.03/1414	20590
4	İzmir	Bornova Kazım Dirik		3697	4	Doğalgaz bağlantı istemi	Özel	3.Der.Ark.	Bornova Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.03/1436	20591
5	İzmir	Bornova Erzene		186	3	Tescilli parselde ek yapı istemi	Hazine	Kentsel+ Doğall sit+ Tescilli	Bornova Belediye+ B.Şehir Bld.+Çev.Şeh.	35.03/188	20592
6	İzmir	Seferihisar Mersinaları				Yapı kayıt belgesi (891 parselin önünde)	Kamu-kıyı kenar	1. Der.Ark.	Seferihisar Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze+ Çev. Şeh.	35.14/355	20593
7	İzmir	Seferihisar Sığacık		3889	7 - 8 - 9	İzinsiz Uygulama	Kamu	1. Der.Ark.+ Doğal sit	Seferihisar Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze+ Çev. Şeh.+Orman	35.14/851	20594
8	İzmir	Seferihisar Sığacık-Hıdırlık				Mahkeme kararı gereği (Sığacık-Batı Akarca koruma amaçlı imar planı iptali hk.)		1. ve 3.Der.Ark	Seferihisar Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze+ Orman	35.14/1-2339	20595
9	İzmir	Seferihisar Hıdırlık		3652	4	Zemin Etüdü ve Altyapı Bağlantısı	Özel	3.Der Ark.	Seferihisar Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.14/2486	20596
10	İzmir	Seferihisar Orhanlı		300, 0	10, 2785	Kaçak kazı	Kamu	1. Der.Ark.	Seferihisar Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.14/1307-1522	20597
11	İzmir	Seferihisar Sığacık		4028	3	Bitki ve maki temizliği	Özel	3.Der Ark.	Seferihisar Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.14/1545	20598
12	İzmir	Seferihisar Sığacık		4029	1	Bitki ve maki temizliği	Özel	3.Der Ark.	Seferihisar Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.14/3067	20599
13	İzmir	Seferihisar Sığacık		3955 (E:92)	5 (E:101)	İzinsiz uygulama-Sit durumunun irdelenmesi talebi	Özel	1.Der.Ark.	Seferihisar Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.14/315	20600
14	İzmir	Seferihisar Sığacık		3022	2	Sondaj Sonucu	Özel	3.Der Ark.	Seferihisar Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.14/490	20601
15	İzmir	Seferihisar Sığacık		6774	2	Sondaj+İzinsiz Uygulama+Satış Talebi	Özel+Kamu	3.Der Ark.	Seferihisar Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.14/3051	20602
16	İzmir	Seferihisar Hıdırlık		610	3	Sondaj Kazısı Sonucu	Özel	3.Der Ark.	Seferihisar Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.14/292	20603
17	İzmir	Seferihisar Hıdırlık		600	9	Sondaj Kazısı Sonucu	Özel	3.Der Ark.	Seferihisar Belediye+ B.Şehir Bld.+Müze	35.14/2160	20604
18	İzmir	Seferihisar Hıdırlık		3529	21	Eski yapının yıkım talebi hk.	Hazine (Sağlık Bakanlığın a tahsisli)		Seferihisar Belediye+ B.Şehir Belediye	35.14/3056	20605
19	İzmir	Seferihisar Sığacık		4069 (E:58)	17 (E:16)	İzinsiz uygulama	Özel	Kentsel+ Tescilli bitişliği	Seferihisar Belediye+ B.Şehir Belediye	35.14/246	20606
20	İzmir	Seferihisar Sığacık		4063	24	İzinsiz uygulama hk.	Özel	Kentsel Sit	Seferihisar Belediye+ B.Şehir Belediye	35.14/503	20607
21	İzmir	Tire				Supronline Fiberoptik Altyapı Kazısı ve Bağlantı Talebi	Kamu	Kentsel+ Tescilli Yapı Sokağı	Tire Belediye + B.Şehir Belediye	35.16/690	20608
22	İzmir	Tire Yeni		104	3	Süre uzatım talebi	Özel	Kentsel+ Tescilli	Tire Belediye + B.Şehir Belediye	35.16/1112	20609

[illegible]