

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

76.03.89

Toplantı Yeri
KARS

Toplantı Tarihi ve No: 27.01.2026-360

Karar Tarihi ve No: 27.01.2026-4748

Iğdır İli, Tuzluca İlçesi, Kandilli Köyü'nde yer alan ve mülkiyeti Kandilli Köy Tüzel Kişiliğine ait 106 ada, 5 parsel ile özel mülkiyete ait 106 ada, 14 ve 15 parsellere kayıtlı Yerleşim Alanının I. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesi, sit sınırlarının belirlenmesi, sit fişinin hazırlanması ve sit alanı Koruma ve Kullanma Koşullarının belirlenmesi talebi ile alandaki kaçak kazı çukurlarına değerlendirilmesi talebine ilişkin; Iğdır İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 30.10.2025 tarih ve 7476072 sayılı yazısı ve ekleri, kurum görüşlerinin istenildiği Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 06.11.2025 tarih ve 7508092 sayılı yazısı, Iğdır İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 10.12.2025 tarih ve 22383514 sayılı cevabi yazısı ile Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü evrakına 29.12.2025 tarih ve 3939204 sayı ile kayıtlı uzman raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Iğdır İli, Tuzluca İlçesi, Kandilli Köyü'nde yer alan ve mülkiyeti Kandilli Köy Tüzel Kişiliğine ait 106 ada, 5 parsel ile özel mülkiyete ait 106 ada, 14 ve 15 parsellere kayıtlı yerleşim yerinin; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesinde belirtilen I. Derece Arkeolojik Sit özelliği taşıdığı anlaşıldığından aynı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7 nci maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik uyarınca I. Derece Arkeolojik Sit olarak tesciline, sit sınırlarının kararımız eki koordinatlı krokide düzenlediği şekliyle belirlenmesine, bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

- Alandaki kaçak kazıyı gerçekleştirilenler hakkında 2863 sayılı yasanın 74 üncü maddesi kapsamında ilgili Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulmasına, yerleşim yeri içerisinde bulunan üç adet kaçak kazı çukurunun davanın seyri doğrultusunda ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde ilgili İdare imkanları ile kapatılmasına ve kaçak kazı çukurlarına ilişkin gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgili kurumlarca alınmasına,

- İlgili Tapu Müdürlüğü'nce 106 ada, 15 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "*I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır.*" şerhinin, 106 ada, 5 ve 14 parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "*Bir Kısım I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır.*" şerhinin konularak sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda:

Kandilli Köyü Yerleşim Alanının, I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Koşullarının:

- I. *Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;*

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 27.01.2026-360
Karar Tarihi ve No: 27.01.2026-4748

76.03.89
Toplantı Yeri
KARS

- a) Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,
- b) Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,
- c) Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,
- d) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,
- e) Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabilmesine,
- f) Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabilmesine,
- g) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayrılma (ifraz) yapılabilmesine, şeklinde belirlenmesine,

-2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununda belirlenen süre zarfında I. Derece Arkeolojik Sit Alanının Koruma Amaçlı İmar Planının ilgili idaresince hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza sunulmasına,

-I. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik her türlü fiziki ve inşai (tevhit, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına ve izinsiz müdahalelere karşı gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgi idarelerce alınmasına;

Karar verildi.