

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 30.07.2025 - 488
Karar Tarihi ve No : 30.07.2025 - 9929
Dosya No : 63.11.1237

Toplantı Yeri
ŞANLIURFA

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Camikebir Mahallesi, kentsel sit alanı ve koruma amaçlı imar planı sınırları içerisinde, özel mülkiyete ait, 295 ada 46 nolu parselde kayıtlı 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın tescilden düşürülme talebine ilişkin 24.07.2025 tarihli başvuru, Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 08.03.1990/395 sayılı tescil kararı, Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 25.07.2025 tarih ve 3597271 sayılı raporu okundu; fotoğraflar, bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Camikebir Mahallesi, kentsel sit alanı ve koruma amaçlı imar planı sınırları içerisinde, özel mülkiyete ait, 295 ada 46 nolu parselde kayıtlı 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın tescilden düşürülme talebinin;

- Yapının yıkılmış olsa bile arşiv belgelerinden ve mevcuttaki izlerden Urfa geleneksel sivil mimarlık örneği olduğu anlaşıldığından uygun olmadığına,
 - Yapının tescil edildiği dönemde yapı grubu belirlenmediği anlaşıldığından yapı grubunun 2. grup olarak belirlenmesine,
 - Tapu kaydında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı ve yapı grubu şerhi bulunmadığından ilgili Tapu Müdürlüğünce tapu kütüğünün beyanlar hanesine “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” ve “2. Grup Yapıdır” şerhlerinin konulmasına,
 - Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararında yer alan “...uygulama gerçekleşinceye kadar parsellerde her türlü inşai ve fiziki müdahalenin yasaklanmasına, (otopark, fuar, sergileme vb.) yeni bir işlev ile kullanma ve aynı parselde tescilli yapı yerinde veya diğer boş alanlarda başka bir yeni yapılaşmaya izin verilmeyeceğine...” hükmü gereğince otopark olarak kullanılmamasına,
 - Taşınmaza ilişkin rekonstrüksiyon projesinin ilgililerince hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına,
- karar verildi.