

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.08.2025 - 490
Karar Tarihi ve No : 26.08.2025 - 9961
Dosya No : 63.13.266

Toplantı Yeri
ŞANLIURFA

(-1-)

Şanlıurfa ili, Karaköprü ilçesi, Bahçeli Mahallesi sınırları dahilinde bulunan Titriş Höyüğü I. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırlarının irdelenmesine ilişkin Şanlıurfa İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü Müze Müdürlüğü'nün 25.04.2025 tarih ve 6653459 sayılı yazısı ve ekleri, sit alanı sınırlarına yönelik Kurulumuzun 29.05.2025/9735 ve 27.06.2025/9847 sayılı kararları, Titriş Höyüğü'nün tesciline yönelik Şanlıurfa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.03.2010/1104 sayılı tescil kararı, Titriş Kervansarayı'nın tesciline yönelik Şanlıurfa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu 29.03.2010/1075 sayılı tescil kararı, Şanlıurfa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü'nün 29.07.2025 tarih ve 13147570 sayılı, Şanlıurfa İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 16.07.2025 tarih ve 20112989 sayılı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığının 17.07.2025 tarih ve 2025343844 sayılı, Şanlıurfa Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 16.07.2025 tarih ve 197707 sayılı görüş yazıları, Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 26.08.2025 tarih ve 3662389 sayılı raporu okundu. Konunun dosyası, öneri 1/5000 ölçekli sit alanı haritası, tescil fişi, fotoğraflar, bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Şanlıurfa ili, Karaköprü ilçesi, Bahçeli Mahallesi sınırları dahilinde bulunan Titriş Höyüğü I. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırlarının, alanda yapılan bilimsel kazılar ve arkeolojik veriler doğrultusunda ekli 1/5000 ölçekli haritada gösterildiği şekilde düzenlenerek I. ve III. Derece arkeolojik sit alanı olarak yeniden belirlenmesine, ayrıca I. grup yapı olarak tescilli Titriş Kervansarayı'nın da III. Derece arkeolojik sit alanında kalmasına, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

Kadastro müdürlüğünce Şanlıurfa ili, Karaköprü ilçesi, Titriş Höyüğü III. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırları içerisinde bulunan parsel numaralarının tespiti yapılarak tapu müdürlüğüne iletilmesine,

Tapu müdürlüğünce tamamı Titriş Höyüğü I. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırları içerisinde bulunan 81, 90 ve 128 nolu parsellerin beyanlar hanesine "Tamamı I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır" şerhinin, tamamı Titriş Höyüğü III. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırları içerisinde bulunan parsellerin beyanlar hanesine "Tamamı III. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır" bir kısmı Titriş Höyüğü III. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırları içerisinde bulunan parsellerin beyanlar hanesine "Bir Kısım I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır" şerhinin konulmasına, Bahçeli Mahallesi, 136 nolu parselin beyanlar hanesine "Tamamı III. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır", "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır ve I. Grup yapıdır" şerhlerinin konulmasına

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999/658 sayılı ilke kararı doğrultusunda:

Titriş Höyüğü I. Derece Arkeolojik Sit Alanları Koruma ve Kullanma Koşullarının:

1. *Bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak bir sit alanıdır.*
2. *Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.*
3. *Günümüzde kullanılmakta olan tescilsiz yapıların basit onarımları yürürlükteki ilke kararı doğrultusunda yapılabilir.*
4. *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları, müze müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşü alınarak Kurulumuzca değerlendirilir.*
5. *Yeni tarımsal alanlar açılmaz. Mevcut ağaçlardan ürün alınabilir. Sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlere devam edilebilir.*
6. *Taş, toprak, kum vb. alınmasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmasına, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.*
7. *Parsellere ilişkin tevhit ve ifraz işlemleri, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla yapılabilir.*

şeklinde yedi madde olarak belirlenmesine,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.08.2025 - 490
Karar Tarihi ve No : 26.08.2025 - 9961
Dosya No : 63.13.266

Toplantı Yeri
ŞANLIURFA

(-2-)

Titriş Höyüğü III. Derece Arkeolojik Sit Alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının:

- 1. III. derece arkeolojik sit alanındaki kültür varlıklarının korunmasını dikkate alan koruma amaçlı imar planının 3 yıl içerisinde hazırlanması gerekmektedir.*
- 2. Bu alanlarda belediyesince veya valilikçe inşaat izni verilmeden önce, ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğünce koruma kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra uygulamaya geçilebilecektir.*
- 3. III. derece arkeolojik sit alanı olarak belirlenen arkeolojik sit alanında koruma kurulları, sondaj kazısı yapılacak alanlara ilişkin genel sondaj ve genel jeoradar tarama kararı alabilir.*
- 4. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit), ayırma (ifraz) ve yola terk/ihdas yapılabilir.*
- 5. Bu alanlarda, taş, toprak, kum vb. alınmaması, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmaması, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemenin dökülmemesi gerekmektedir.*
- 6. İlgili Müze Müdürlüğünce alanda sondaj çalışması yapıldıktan sonra yapılaşmaya ilişkin gabari oturma alanı vb. açılardan değerlendirilmek üzere Koruma Bölge Kuruluna iletilerek uygun bulunması halinde uygulamaya geçilebilecektir.*

Şeklinde 6 madde olarak belirlenmesine karar verildi.