

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 20.11.2025 - 502
Karar Tarihi ve No : 20.11.2025 - 10296
Dosya No : 63.13.1433

Toplantı Yeri
ŞANLIURFA

Şanlıurfa ili, Karaköprü ilçesi, Apaydın Mahallesi, özel mülkiyete ait 37 nolu parselde yer alan taşınmazın 2863 sayılı Yasa kapsamında tescil edilmesi ve onarılması talebine ilişkin, 13.10.2025 tarihli başvuru, Şanlıurfa Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 22.10.2025 tarih ve 212380 sayılı, Karaköprü Belediye Başkanlığı Plan ve Proje Müdürlüğünün 23.10.2025 tarih ve 8197 sayılı, Şanlıurfa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 03.11.2025 tarih ve 13960871 sayılı, Şanlıurfa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.11.2025 tarih ve 430099 sayılı kurum görüş yazıları, Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 13.11.2025 tarih ve 3832283 sayılı raporu okundu. Konunun dosyası, öneri tescil fişi, 1/1000 ölçekli korunma alanı haritası, fotoğraflar, bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda:

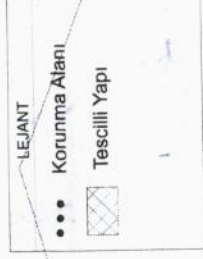
Şanlıurfa ili, Karaköprü ilçesi, Apaydın Mahallesi, özel mülkiyete ait 37 nolu parselde yer alan Apaydın Köy Odası ve konutun;

- 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile tesciline,
- Hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,
- Taşınmazın yapı grubunun “2. Grup Yapı” olarak belirlenmesine,
- Korunma alanının ekli 1/1000 ölçekli koordinatlı haritada gösterildiği şekilde belirlenmesine
- Tapu Müdürlüğünce Apaydın Mahallesi, özel mülkiyete ait 37 nolu parselde yer alan taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” ve “2. Grup Yapıdır” şerhlerinin konulmasına,
- Tapu Müdürlüğünce tescilli yapı korunma alanında kalan özel mülkiyete ait 34, 35, 38 nolu parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine “Tescilli Yapı Korunma Alanındadır”, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 120 nolu parselin ise “Bir Kısım Tescilli Yapı Korunma Alanındadır” şerhinin konulmasına,
- Taşınmazların onarımına yönelik projelerin ilgisince hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına, taşınmaz ve çevresinde can ve mal güvenliğine yönelik tedbirlerin ilgili belediyesince alınmasına

karar verildi.

İL : Şanlıurfa
İLÇE : Karaköprü
MAH/KÖY : Apaydın Mah.
ADI : Köy Odası, Konut ve
Korunma Alanı
ALAN : 4196,80 m2

Nokta No	Y	X
1	481240.022	4148447.852
2	481251.735	4148500.862
3	481313.004	4148492.452
4	481312.253	4148482.241
5	481323.066	4148479.688
6	481319.311	4148458.214
7	481316.759	4148441.995
8	481312.554	4148441.695
9	481310.902	4148430.883
10	481286.875	4148436.439



0/120



Müfrit GENÇ
Harita Mühendisi