

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 29.09.2023-423
Karar Tarihi ve No : 29.09.2023-7646

43.00/5784
Toplantı Yeri
KÜTAHYA

Kütahya ili, Merkez ilçesi, Balıklı Mahallesi'nde yer alan, tapunun 87 ada, 76 parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait, Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.11.2019 tarih ve 5551 sayılı karar ile revize edilen Kütahya Merkez Kentsel Sit sınırları içinde; aynı Kurulun 24.11.2022 tarih ve 7086 sayılı kararı ile uzatılmasına karar verilen Kütahya Merkez İlçesi Kentsel Sit Alanı, I. ve II. Derece Arkeolojik Sit Alanları Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğu alanda yer alan; Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.04.2022 tarih ve 6751 sayılı kararı ile güncellenen tescil listelerinde 262 envanter numaralı II. Grup sivil mimari örneğine cepheli, taşınmazın yıkım istemine ilişkin; Kütahya Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.07.2023 tarih ve E-98030830-050.01.04-2245-11172 sayılı yazısı ve ekleri, alanın yerinde incelenmesine ilişkin Kurulumuzun 28.07.2023 tarih ve 7546 sayılı kararı, taşınmazın tesciline ilişkin tespit çalışması yapılmasının istendiği Kurulumuzun 25.08.2023 tarih ve 7584 sayılı kararı, taşınmaza yönelik Kurum görüşünün istendiği Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 19.09.2023 tarih ve E-38092246-165.02.02-4204334 sayılı yazısı, Kurum görüşünün iletildiği Kütahya Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.09.2023 tarih ve E-98030830-622.99-3128-16388 sayılı yazısı ile Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 25.09.2023 tarih ve 2275025 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan incelemeler sonucunda;

Kütahya ili, Merkez ilçesi, Balıklı Mahallesi'nde yer alan, tapunun 87 ada, 76 parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait taşınmazın; 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından tescil edilmesine, Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanları tarafından yapıya yönelik hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, koruma grubunun II. (İkinci) Grup yapı olarak belirlenmesine, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Yapı Esasları ve Denetimine Dair Yönetmeliğin 5. Maddesi kapsamında belirlenen koruma grubunun tapuya işlenmesine, karar verildi