

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 25.12.2025-481
Karar Tarihi ve No : 25.12.2025- 8833

64.04/6
Toplantı Yeri
KÜTAHYA

Uşak ili, Sivaslı ilçesi, Cinoğlu köyünde yer alan, İzmir 2 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 08.04.1992 tarih ve 2609 sayılı kararı ile 1. derece arkeolojik sit olarak tescillenen Cinoğlu Nekropolü yakınında tespit edilen kültür varlıklarının değerlendirilmesi istemine ilişkin; Uşak İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 03.10.2025 tarih ve 7358050 sayılı yazısı ve eki, yapılan tespit çalışması sonrasında Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 27.10.2025 tarihli uzman raporu, kurum görüşlerinin bildirilmesinin istendiği, Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 27.10.2025 tarih ve 7467959 sayılı yazısı ve ekleri, alana ilişkin kadastro haritasının istenildiği Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 27.10.2025 tarih ve 7467955 sayılı yazısı ve ekleri, istenen kurum görüşlerinin iletiliği; Uşak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 30.10.2025 tarih ve 13943514 sayılı yazısı, İller Bankası Anonim Şirketi, İzmir Bölge Müdürlüğünün 30.10.2025 tarih ve 35139 sayılı yazısı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 2. Bölge Müdürlüğünün 30.10.2025 tarih ve 6466592 sayılı yazısı, Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğünün 31.10.2025 tarih ve 21724285 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü, Özel Alanlar ve Harita Dairesi Başkanlığının 03.11.2025 tarih ve 2025531249 sayılı yazısı ve eki, Karayolları 2. Bölge Müdürlüğünün 07.11.2025 tarih ve 1966852 sayılı yazısı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 12.11.2025 tarih ve 7513670 sayılı yazısı, Uşak Orman İşletme Müdürlüğünün 24.11.2025 tarih ve 17760948 sayılı yazısı ve eki, alana ilişkin kadastro haritasının iletiliği Uşak Kadastro Müdürlüğünün 10.11.2025 tarih ve 18376688 sayılı yazısı ve eki ile Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 24.12.2025 tarih ve 3930124 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Uşak ili, Sivaslı ilçesi, Cinoğlu köyü sınırlarında tespit edilen Cinoğlu Arkeolojik Yerleşimi'nin, Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 27.10.2025 tarihli uzman raporu ve 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin ilgili hükümleri doğrultusunda 3. derece arkeolojik sit olarak tescil edilmesine, alana ilişkin hazırlanan sit sınırlarını gösteren 1/25000 ölçekli harita, kadastral harita, parsellere şerh listesinin ve tescil fişinin onaylanmasına; açılmış olan izinsiz kazı çukurunun, adli tahkikat tamamlandıktan sonra ilgili yerel idaresi imkanları ile elenmiş kendi dolgu toprağı ile Müze Müdürlüğü kapatılmasına, yapılan çalışmalar sonucunda hazırlanan bilgi ve belge ile Cumhuriyet Başsavcılığına yapılan suç duyurusu sonucunun Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, söz konusu alanda geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda;

Cinoğlu Arkeolojik Yerleşimi 3. Derece Arkeolojik Siti Koruma ve Kullanma Koşullarının:

1) 2863 sayılı Kanunun 17. maddesi gereğince:

- a) Bu alanda, her ölçekteki plan uygulaması durmuştur. 1/25.000 ölçekli plan kararları ve notları alanın sit statüsü dikkate alınarak yeniden gözden geçirilerek ilgili idarelerce onaylanmasına,
- b) Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları üç yıl süre için geçerlidir. Üç yıl içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlatılarak Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine, belirtilen süre içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planının onaylanması halinde Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları'nın kaldırılmasına, Koruma Amaçlı İmar Planı üç yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle yapılamadığı takdirde gerekçeleri belirtilerek süresinin uzatılıp uzatılmaması konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesine ilişkin başvurunun Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

2) Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılmasına, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine, sondaj sonucunda kültür varlığına rastlanılmaması halinde Koruma Bölge Kurulunca yapılanma koşullarının belirlenmesine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilmesine,

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 25.12.2025-481
Karar Tarihi ve No : 25.12.2025- 8833

64.04/6
Toplantı Yeri
KÜTAHYA

- 3) Sondaj kazısı yapılan parsellerde, Koruma Bölge Kurulunun belirlediği yapılaşma koşullarına uygun olarak ilgili mevzuatlar doğrultusunda Müze Müdürlüğü denetiminde uygulamaya geçilmesine,
 - 4) Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak her türlü alt yapı çalışmasına dair uygulamanın (kanalizasyon, foseptik çukurları, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı, telefon hattı vb.) Koruma Bölge Kurulu kararı alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılmasına,
 - 5) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,
 - 6) Alanda mevcut tarım ve seracılık faaliyetine devam edilmesine, ağaçlandırma, ağaç sökümü, seracılık, hayvancılık işletmesi vb. faaliyetler ile tarımsal faaliyetlerle ilgili olarak tabii zemin kotu altında yapılacak her türlü uygulama için Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
 - 7) Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar tevhid ve ifraz işlemleri ve kadastral uygulamaların Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılmasına,
 - 8) Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
 - 9) Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olmasına,
- şeklinde 9 madde olarak belirlenmesine, karar verildi.