

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.01.2026-109
Karar Tarihi ve No : 26.01.2026-2633
Dosya No : 47.04.598

Toplantı Yeri
MARDİN

(I)

Mardin ili, Nusaybin ilçesi, Kuruköy Mahallesi sınırları içerisinde kalan, mülkiyeti hazineye ait 101 ada 279 nolu parseldeki taşınmazın bir bölümünde yer alan, tespiti yapılan alanın, 2863 sayılı Yasa kapsamında değerlendirilmesine ilişkin, Mardin İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 28.10.2025 tarihli ve 7460304 sayılı, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 10.11.2025 tarih ve 7524730 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 25.11.2025 tarih ve 2025568984 sayılı, Mardin İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 13.11.2025 tarih ve 21931942 sayılı, Mardin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 17.11.2025 tarih ve 14088870 sayılı, İller Bankası Diyarbakır Bölge Müdürlüğünün 26.11.2025 tarih ve 37883 sayılı, Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığının 01.12.2025 tarih ve 214595 sayılı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 10. Bölge Müdürlüğünün 19.11.2025 tarihli ve 6533275 sayılı, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğünün 17.11.2025 tarih ve 14058792 sayılı, Karayolları Genel Müdürlüğü, 9. Bölge Müdürlüğünün 23.12.2025 tarih ve 2008672 sayılı, Orman Genel Müdürlüğü, Mardin Orman İşletme Müdürlüğünün 29.12.2025 tarih ve 18238642 sayılı, Nusaybin Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 21.11.2025 tarih ve 16873 sayılı kurum görüş yazıları, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 26.01.2026 tarih ve 4001105 sayılı raporu okundu. İşlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Nusaybin ilçesi, Kuruköy Mahallesi sınırları içerisinde kalan, mülkiyeti hazineye ait 101 ada 279 nolu parseldeki taşınmazın bir bölümünde yer alan Harabe Bava 2 Yerleşiminin 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile 1/2000 ölçekli haritada koordinatlarıyla gösterildiği şekilde I. derece arkeolojik sit alanı olarak tesciline ve hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna, Kadastro Müdürlüğünce sit alanı içinde hali hazırda tespiti yapılan parselin Tapu Müdürlüğüne iletilerek ilgili tapu Müdürlüğünce, Mardin ili, Nusaybin ilçesi, Kuruköy Mahallesi sınırları içerisinde kalan, mülkiyeti hazineye ait 101 ada 279 nolu parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine “Bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanındadır” şerhinin konulmasına,

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999/658 sayılı ilke kararı doğrultusunda:

Harabe Bava 2 Yerleşimi I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Şartları:

1. *Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır.*
2. *Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz.*
3. *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilir.*
4. *Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.*
5. *Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.*
6. *Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.*

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.01.2026-109
Karar Tarihi ve No : 26.01.2026-2633
Dosya No : 47.04.598

Toplantı Yeri
MARDİN

(II)

7. *Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabilir.*
8. *Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemleri yapılabilir.*
9. *Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.*

Şeklinde dokuz madde olarak belirlenmesine, karar verildi.

İL : MARDİN
İLÇE : NUSAYBİN
MAH/KÖY : KURUKÖY

HARABE BAVA 2 YERLEŞİMİ 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI HARİTASI

104/34



1/2000

1. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koordinatları

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	414833.266	4123815.759	31	414917.266	4124053.959
2	414753.428	4123890.584	32	414906.484	4124036.859
3	414808.673	4123937.500	33	414902.408	4124031.057
4	414819.821	4123944.673	34	414893.584	4124008.328
5	414820.391	4124052.651	35	414893.479	4123989.040
6	414883.653	4124103.447	36	414902.736	4123950.665
7	414909.191	4124098.702	37	414907.443	4123927.591
8	414955.809	4124089.344	38	414938.480	4123906.776
9	415009.712	4124060.715	39	414948.001	4123894.953
10	415001.905	4124033.743	40	414956.467	4123879.724
11	414997.399	4124013.471	41	414961.716	4123865.350
12	414998.142	4124001.166	42	414950.519	4123859.184
13	415026.488	4124001.166	43	414947.951	4123860.960
14	415028.484	4123998.404	44	414947.951	4123863.344
15	415039.035	4123978.132	45	414945.780	4123864.878
16	415035.884	4123962.311	46	414938.967	4123859.079
17	415071.166	4123947.225	47	414929.346	4123848.342
18	415060.785	4123952.356	48	414938.965	4123854.884
19	415071.069	4123947.225	49	414923.667	4123848.342
20	415043.592	4123947.225	50	414917.694	4123846.975
21	415019.422	4123914.858	51	414895.787	4123843.203
22	415011.227	4123912.725	52	414886.982	4123835.926
23	414983.206	4123904.868	53	414883.951	4123832.451
24	414967.702	4123970.988	54	414881.197	4123829.707
25	414953.089	4124000.157	55	414881.197	4123822.580
26	414952.408	4124000.157	56	414881.197	4123822.580
27	414950.985	4124000.157	57	414881.197	4123822.580
28	414943.635	4124000.157	58	414881.197	4123822.580
29	414935.767	4124053.959	59	414881.197	4123822.580
30	414922.610	4124058.719			

101/279

3 DERECE İTRF_42

Bu harita tarafımızca hazırlanmıştır.

MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN 26.04.2026
GÜN VE 2633 SAYILI KARAR EKİDİR

