

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 27.01.2026-110
Karar Tarihi ve No. : 27.01.2026-2655
Dosya No. : 47.00.489

Toplantı Yeri
MARDİN

Mardin ili, Artuklu ilçesi, Çabuk Mahallesi'nde yer alan, herhangi bir sit veya korunma alanında kalmayan, özel mülkiyete ait 18 ada, 15 nolu parselde bulunan, 2. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli konutun korunma alanının belirlenmesi ve tescil fişinin güncellenmesine ilişkin Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 26.01.2026 tarih ve 4002575 sayılı raporu, taşınmazın tescil edildiği ve yapı grubunun belirlendiği Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.10.2010 tarih ve 3454 sayılı kararı okundu. İşlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Artuklu ilçesi, Çabuk Mahallesi'nde yer alan, herhangi bir sit veya korunma alanında kalmayan, özel mülkiyete ait 18 ada, 15 nolu parselde bulunan, 2. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli konutun korunma alanının belirlenmesi ve tescil fişinin güncellenmesine ilişkin;

- Kararımız eki 1/500 ölçekli korunma alanı haritasının ve güncellenen tescil fişinin uygun olduğuna,
- İlgili Tapu Müdürlüğünce Mardin ili, Artuklu ilçesi, Çabuk Mahallesi, 18 ada, 15 nolu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesinde yer alan “2. derecede korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır.” şerhinin “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.” ve “2. Grup Yapıdır.” şeklinde güncellenmesine,
- Mardin ili, Artuklu ilçesi, Çabuk Mahallesi, 18 ada, 15 nolu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine “Tamamı Korunma Alanındadır.”; 18 ada, 14 nolu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine ise “Bir Kısmı Korunma Alanındadır.” şerhlerinin konulmasına, sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
- Korunma alanı sınırları içerisinde kalan tapulama harici alanlarda ileride gerçekleştirilecek kadastral çalışmalar neticesinde oluşacak ada/parsellere “Korunma Alanındadır.” şerhinin konulmasına karar verildi.

İl: Mardin

Tescilli Konut Adı/Parsel

Tamamı Korunma Alanında Kalan Ada/Parsel

Bir Kısmı Korunma Alanında Kalan Ada/Parsel

İlçe: Artuklu

18/15

18/15

18/14

Mahalle: Çabuk



Tescilli Konut

Korunma Alanı Sınırı

Parsel Sınırı

T.H.A. Tapulama Harici Alanlar

T.H.A.

T.H.A.



1959/4

1/500

18/11

18/15

18/14

18/12

Korunma Alanı Koordinatları

Nokta No	Y	X
1	387148.663	4132833.354
2	387201.754	4132848.780
3	387217.684	4132838.640
4	387217.753	4132835.634
5	387219.702	4132779.529
6	387192.579	4132796.624
7	387183.775	4132801.183
8	387172.311	4132805.778
9	387167.909	4132808.058
10	387160.847	4132810.373
11	387149.724	4132813.349
12	387150.345	4132820.506

3 DERECE ITRF 42

İmza
Tugay Tolubay
Harita Yüksek Mühendisi



MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN 22.01.2014
GÜN VE 2655 SAYILI KARAR EKİDİR