

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 27.01.2026- 110
Karar Tarihi ve No. : 27.01.2026- 2684
Dosya No. : 47.00.280

Toplantı Yeri
MARDİN

Mardin ili, Artuklu ilçesi, Çabuk Mahallesinde yer alan, herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, özel mülkiyete ait tapunun 29 ada 18 parselinde kayıtlı taşınmazın üzerindeki korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olan konutun yapı grubunun, korunma alanının belirlenmesine ve tescil fişinin güncellenmesine ilişkin Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 15.01.2026 tarih ve 3980179 sayılı raporu, taşınmazın tescillenmesine yönelik Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.08.2006 tarih ve 106 sayılı kararı, İşlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Artuklu ilçesi, Çabuk Mahallesinde yer alan, herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, özel mülkiyete ait tapunun 29 ada 18 parselinde kayıtlı taşınmazın üzerindeki korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olan konutun yapı grubunun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı uyarınca 2. grup yapı olarak belirlenmesine,

Kurulumuzun 27.01.2026 tarih ve 2656 sayılı kararıyla belirlenen korunma alanı sınırlarının korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli 29 ada 18 parseldeki konut içinde geçerli olduğuna, güncellenen tescil fişinin uygun olduğuna,

Mardin ili, Artuklu ilçesi, Çabuk Mahallesi, 29 ada 18 parselin tapusunun şerh ve beyanlar hanesine "2. Grup yapıdır" ve "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." şerhlerinin, konularak sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine, karar verildi.

29 ADA 12, 14, 16 VE 18 PARSELLER KORUNMA ALANI HARİTASI

İL : MARDİN

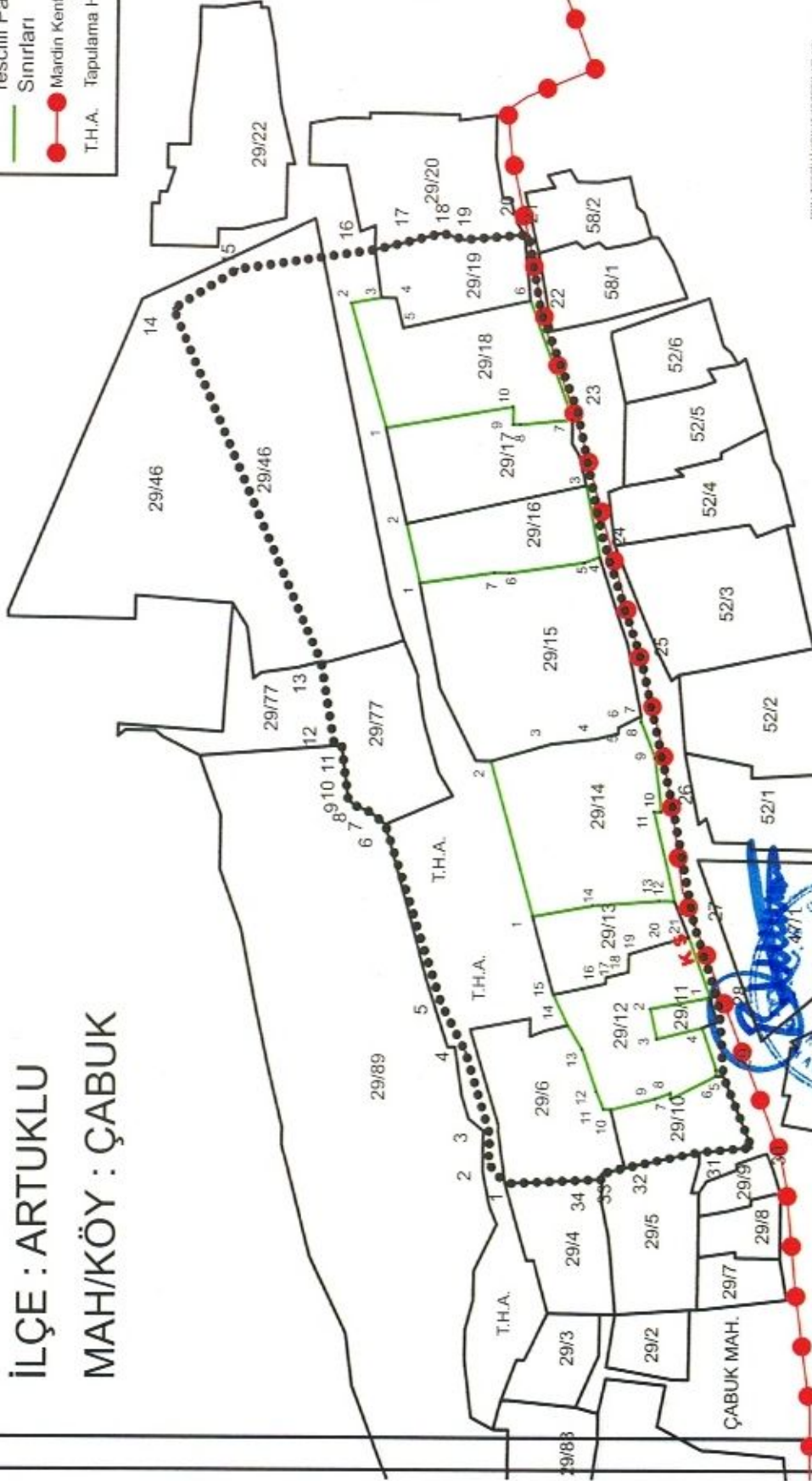
İLÇE : ARTUKLU

MAH/KÖY : ÇABUK

LEJANT	
•••••	Korunma Alanı
—	Tescilli Parseller
—	Sınırları
•••••	Mardin Kentisel Sit Alanı
—	T.H.A. Tapulama Harici Alan



1/1000



KORUNMA ALANI KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
1	307523.207	413219.518
2	307524.140	413219.303
3	307524.627	413220.185
4	307525.040	413220.767
5	307525.126	413221.151
6	307525.151	413221.412
7	307525.151	413221.610
8	307525.151	413221.710
9	307525.151	413221.810
10	307525.151	413221.910
11	307525.151	413222.010
12	307525.151	413222.110
13	307525.151	413222.210
14	307525.151	413222.310
15	307525.151	413222.410
16	307525.151	413222.510
17	307525.151	413222.610
18	307525.151	413222.710
19	307525.151	413222.810
20	307525.151	413222.910
21	307525.151	413223.010
22	307525.151	413223.110
23	307525.151	413223.210
24	307525.151	413223.310
25	307525.151	413223.410
26	307525.151	413223.510
27	307525.151	413223.610
28	307525.151	413223.710
29	307525.151	413223.810
30	307525.151	413223.910
31	307525.151	413224.010

29/12 TESCİLİ KONUT KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
1	307551.173	413219.811
2	307551.173	413219.714
3	307551.173	413219.617
4	307551.173	413219.520
5	307551.173	413219.423
6	307551.173	413219.326
7	307551.173	413219.229
8	307551.173	413219.132
9	307551.173	413219.035
10	307551.173	413218.938
11	307551.173	413218.841
12	307551.173	413218.744
13	307551.173	413218.647
14	307551.173	413218.550
15	307551.173	413218.453
16	307551.173	413218.356
17	307551.173	413218.259
18	307551.173	413218.162
19	307551.173	413218.065
20	307551.173	413217.968
21	307551.173	413217.871

29/14 TESCİLİ KONUT KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
1	307561.207	413219.389
2	307561.207	413219.292
3	307561.207	413219.195
4	307561.207	413219.098
5	307561.207	413218.901
6	307561.207	413218.804
7	307561.207	413218.707

29/16 TESCİLİ KONUT KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
1	307561.207	413219.389
2	307561.207	413219.292
3	307561.207	413219.195
4	307561.207	413219.098
5	307561.207	413218.901
6	307561.207	413218.804
7	307561.207	413218.707
8	307561.207	413218.610
9	307561.207	413218.513
10	307561.207	413218.416
11	307561.207	413218.319
12	307561.207	413218.222
13	307561.207	413218.125
14	307561.207	413218.028
15	307561.207	413217.931
16	307561.207	413217.834
17	307561.207	413217.737
18	307561.207	413217.640
19	307561.207	413217.543
20	307561.207	413217.446
21	307561.207	413217.349
22	307561.207	413217.252
23	307561.207	413217.155
24	307561.207	413217.058
25	307561.207	413216.961
26	307561.207	413216.864
27	307561.207	413216.767
28	307561.207	413216.670
29	307561.207	413216.573
30	307561.207	413216.476
31	307561.207	413216.379
32	307561.207	413216.282
33	307561.207	413216.185
34	307561.207	413216.088
35	307561.207	413215.991
36	307561.207	413215.894
37	307561.207	413215.797
38	307561.207	413215.700
39	307561.207	413215.603
40	307561.207	413215.506
41	307561.207	413215.409
42	307561.207	413215.312
43	307561.207	413215.215
44	307561.207	413215.118
45	307561.207	413215.021
46	307561.207	413214.924
47	307561.207	413214.827
48	307561.207	413214.730
49	307561.207	413214.633
50	307561.207	413214.536
51	307561.207	413214.439
52	307561.207	413214.342
53	307561.207	413214.245
54	307561.207	413214.148
55	307561.207	413214.051
56	307561.207	413213.954
57	307561.207	413213.857
58	307561.207	413213.760
59	307561.207	413213.663
60	307561.207	413213.566
61	307561.207	413213.469
62	307561.207	413213.372
63	307561.207	413213.275
64	307561.207	413213.178
65	307561.207	413213.081
66	307561.207	413212.984
67	307561.207	413212.887
68	307561.207	413212.790
69	307561.207	413212.693
70	307561.207	413212.596
71	307561.207	413212.499
72	307561.207	413212.402
73	307561.207	413212.305
74	307561.207	413212.208
75	307561.207	413212.111
76	307561.207	413212.014
77	307561.207	413211.917
78	307561.207	413211.820
79	307561.207	413211.723
80	307561.207	413211.626
81	307561.207	413211.529
82	307561.207	413211.432
83	307561.207	413211.335
84	307561.207	413211.238
85	307561.207	413211.141
86	307561.207	413211.044
87	307561.207	413210.947
88	307561.207	413210.850
89	307561.207	413210.753
90	307561.207	413210.656
91	307561.207	413210.559
92	307561.207	413210.462
93	307561.207	413210.365
94	307561.207	413210.268
95	307561.207	413210.171
96	307561.207	413210.074
97	307561.207	413209.977
98	307561.207	413209.880
99	307561.207	413209.783
100	307561.207	413209.686
101	307561.207	413209.589
102	307561.207	413209.492
103	307561.207	413209.395
104	307561.207	413209.298
105	307561.207	413209.201
106	307561.207	413209.104
107	307561.207	413209.007
108	307561.207	413208.910
109	307561.207	413208.813
110	307561.207	413208.716
111	307561.207	413208.619
112	307561.207	413208.522
113	307561.207	413208.425
114	307561.207	413208.328
115	307561.207	413208.231
116	307561.207	413208.134
117	307561.207	413208.037
118	307561.207	413207.940
119	307561.207	413207.843
120	307561.207	413207.746
121	307561.207	413207.649
122	307561.207	413207.552
123	307561.207	413207.455
124	307561.207	413207.358
125	307561.207	413207.261
126	307561.207	413207.164
127	307561.207	413207.067
128	307561.207	413206.970
129	307561.207	413206.873
130	307561.207	413206.776
131	307561.207	413206.679
132	307561.207	413206.582
133	307561.207	413206.485
134	307561.207	413206.388
135	307561.207	413206.291
136	307561.207	413206.194
137	307561.207	413206.097
138	307561.207	413205.900
139	307561.207	413205.803
140	307561.207	413205.706
141	307561.207	413205.609
142	307561.207	413205.512
143	307561.207	413205.415
144	307561.207	413205.318
145	307561.207	413205.221
146	307561.207	413205.124
147	307561.207	413205.027
148	307561.207	413204.930
149	307561.207	413204.833
150	307561.207	413204.736
151	307561.207	413204.639
152	307561.207	413204.542
153	307561.207	413204.445
154	307561.207	413204.348
155	307561.207	413204.251
156	307561.207	413204.154
157	307561.207	413204.057
158	307561.207	413203.960
159	307561.207	413203.863
160	307561.207	413203.766
161	307561.207	413203.669
162	307561.207	413203.572
163	307561.207	413203.475
164	307561.207	413203.378
165	307561.207	413203.281
166	307561.207	413203.184
167	307561.207	413203.087
168	307561.207	413202.990
169	307561.207	413202.893
170	307561.207	413202.796
171	307561.207	413202.699
172	307561.207	413202.602
173	307561.207	413202.505
174	307561.207	413202.408
175	307561.207	413202.311
176	307561.207	413202.214
177	307561.207	413202.117
178	307561.207	413202.020
179	307561.207	413201.923
180	307561.207	413201.826
181	307561.207	413201.729
182	307561.207	413201.632
183	307561.207	413201.535
184	307561.207	413201.438
185	307561.207	413201.341
186	307561.207	413201.244
187	307561.207	413201.147
188	307561.207	413201.050
189	307561.207	413200.953
190	307561.207	413200.856
191	307561.207	413200.759
192	307561.207	413200.662
193	307561.207	413200.565
194	307561.207	413200.468
195	307561.207	413200.371
196	307561.207	413200.274
197	307561.207	413200.177
198	307561.207	413200.080
199	307561.207	413200.080

29/18 TESCİLİ KONUT KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
1	307561.207	413219.389
2	307561.207	413220.327
3	307561.757	413220.175
4	307561.503	413219.255
5	307561.503	413219.305
6	307561.200	413219.277
7	307562.461	413218.855
8	307563.461	413218.648
9	307563.070	413219.140
10	307563.065	413219.140
11	307563.065	413219.171