



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 27.01.2026 / 491
Karar Tarihi ve No : 27.01.2026 / 11886

17.10.1070
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Lapseki İlçesi, Suluca Köyünde yer alan, sit dışı alanda kalan, mülkiyeti köy tüzel kişiliği adına kayıtlı, 117 ada 1 parseldeki okulun 1928 yılında yapıldığı, Maarif Vekaletinin tip projeleri kapsamında derslikler ve öğretmen lojmanı aynı yapı içinde olacak şekilde kargir yapım sistemi ile inşa edildiği ifade edilerek 2863 sayılı Kanun kapsamında tescil edilmesinin talep edildiği ilgisininin 16/10/2025 tarihli başvurusu, bahse konu okul yapısının tesciline yönelik tespit çalışmalarının başlatıldığı Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 13.11.2025 tarih ve E- 7542507 sayılı yazısı, kurum görüşlerinin iletildiği T.C. Çanakkale İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 20.11.2025 tarih ve E- 127613 sayılı yazısı, T.C. Çanakkale Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 22.12.2025 tarih ve E- 14121210 sayılı yazısı ile 23/01/2026 tarih ve 3999408 sayılı uzman raporu okunda, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler neticesinde:

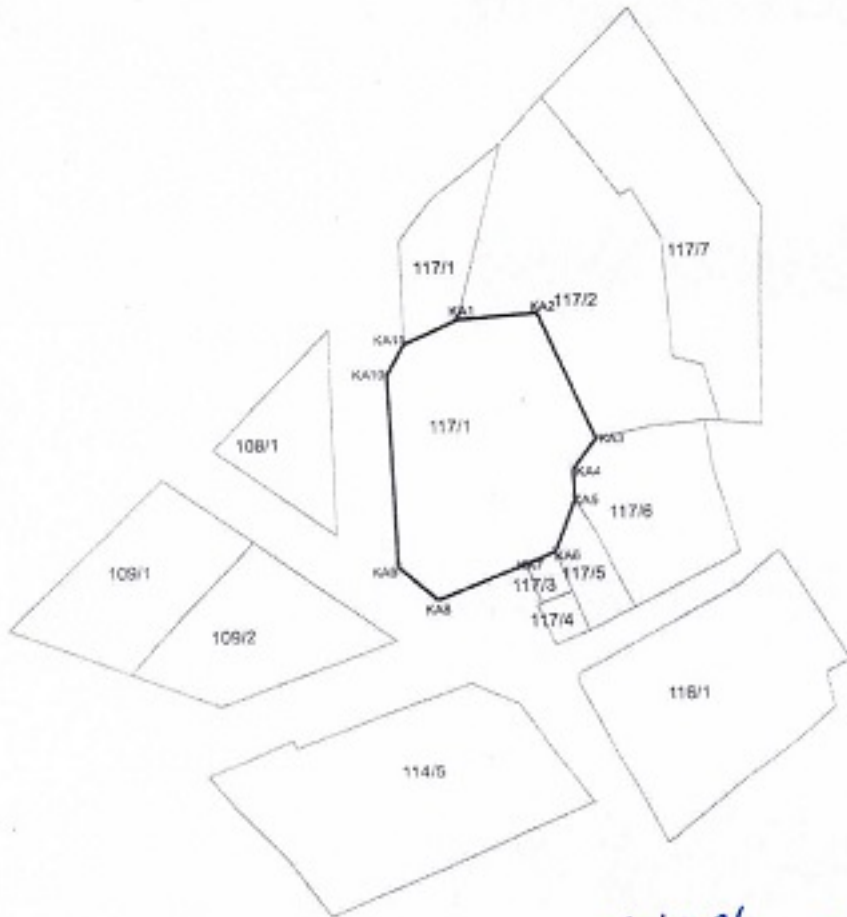
Çanakkale İli, Lapseki İlçesi, Suluca Köyünde yer alan, sit dışı alanda kalan, mülkiyeti köy tüzel kişiliği adına kayıtlı, 117 ada 1 parseldeki taş inşa malzemeli kagir okulun, inşa malzemesi, plan şeması ve cephe düzenleri ile Erken Cumhuriyet Dönemi I. Ulusal Mimarlık Üslubu özelliklerinin bölgede önemli bir örneğini yansıtmaya sebebiyle 2863 sayılı Kanun'un 6. Maddesinde tanımı yapılan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı kriterlerini taşıdığına göre, aynı Kanun'un 7. Maddesi doğrultusunda tescil edilmesine; Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Yapı Esasları Ve Denetimine Dair Yönetmelik'in 5 inci maddesi gereği koruma gruplarının 1. Grup olarak belirlenmesine; sunulan tescil fişi ile 1/1000 ölçekli koruma alanı haritasının uygun olduğuna; okulu korumaya, yaşatmaya ve gelecek kuşaklara aktarmaya yönelik, 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda hazırlanacak röhlöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza sunulmasına; Kurulumuz izni alınmadan okulun bulunduğu taşınmazda hiçbir inşa-i fiziki müdahale ile imar uygulamasında bulunulmamasına; metruk durumdaki okul yapısı ve çevresinde can ve mal emniyetine yönelik gerekli güvenlik önlemlerinin köy muhtarlığı ile ilgili kurumlarca alınmasına;

Ayrıca, özel mülkiyet adına kayıtlı olan, 114 ada 1 ve 5 numaralı parsellerdeki taş ve tuğla inşa malzemesine sahip konut örneklerinin kültür varlığı olup olmadıklarına dair değerlendirmelerin Kurulumuz üyelerince yerinde yapılacak incelemeden sonra değerlendirilmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

ÇANAKKALE İLİ, LAPSEKİ İLÇESİ, SULUCA KÖYÜ, 117 ADA, 1 PARSELDE YER ALAN
TESCİLLİ TAŞINMAZA İLİŞKİN KORUNMA ALANI HARİTASI

1/1000



Çanakkale KVKBK'nun 27.01.2026
Gün ve 11886 Sayılı karar
ekidir.

ASLİ TESCİL DİR
E. Çağrıhan E. ÇEMEZ
Korunma Alanı Müdürü

Nokta No	Y	X
KA1	467761.895	4462296.767
KA2	467774.149	4462297.614
KA3	467782.691	4462277.465
KA4	467779.081	4462272.634
KA5	467779.230	4462267.998
KA6	467776.125	4462259.861
KA7	467771.670	4462257.982
KA8	467767.892	4462252.593
KA9	467751.878	4462257.874
KA10	467750.862	4462268.123
KA11	467753.465	4462292.959

ITRF 96-3 DER