

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.01.2026-111
Karar Tarihi ve No : 28.01.2026– 2699
Dosya No : 73.00.244

Toplantı Yeri
MARDİN

(1/1)

Şırnak ili, Merkez ilçesi, Koçağılı Köyü, herhangi bir sit alanında kalmayan Özel Mülkiyet, Maliye Hazinesi ve Tapulama Harici Alanda kalan çoklu ada ve parselde yer alan taşınmaza yönelik kurum görüşü bildirilmesi istenen Şırnak Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 07.11.2025 tarih ve 7512092 sayılı yazısı, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 18.11.2025/21.11.2025 tarih ve 7560505/7575754 sayılı yazıları doğrultusunda 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine ilişkin, Şırnak Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 26.11.2025 tarih ve 14171199 sayılı yazısı, İller Bankası Anonim Şirketi Diyarbakır Bölge Müdürlüğünün 26.11.2025 tarih ve 37881 sayılı yazısı, Karayolları Genel Müdürlüğü 9. Bölge Müdürlüğünün 28.11.2025 tarih ve 1986422 sayılı yazısı, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğünün 01.12.2025 tarih ve 14182906 sayılı yazısı, Şırnak Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 04.12.2025 tarih ve 22221064 sayılı yazısı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü DSİ 10. Bölge Müdürlüğü Havza Yönetimi, İzleme ve Tahsisler Şube Müdürlüğünün 04.12.2025 tarih ve 6577981 sayılı yazısı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü Özel Alanlar ve Harita Dairesi Başkanlığının 08.12.2025 tarih ve 2025595137 sayılı yazısı, Şırnak Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 16.12.2025 tarih ve 14356838 sayılı yazıları ile Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 21.01.2026 tarih ve 3999063 sayılı raporu okundu. İşlem Dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Şırnak ili, Merkez ilçesi, Koçağılı Köyü, herhangi bir sit alanında kalmayan Özel Mülkiyet, Maliye Hazinesi ve Tapulama Harici Alanda kalan 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile 1/2000 ölçekli haritada koordinatlarıyla gösterildiği şekilde I. Derece Arkeolojik Sit sınırının genişletilmesine, hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna,

Şırnak ili, Merkez ilçesi, Koçağılı Köyü, herhangi bir sit alanında kalmayan Özel Mülkiyet, Maliye Hazinesi ve Tapulama Harici Alanda kalan Koçağılı I. Derece Arkeolojik Sit Alanının karar eki listede belirtildiği şekliyle taşınmazlara tapu kütüğünün beyanlar hanesine “Tamamı I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır” ve “Bir Kısım I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır” şerhlerinin konulmasına, I. derece arkeolojik sit alanı içerisinde kalan tapulama harici alanlarda ilgili kadastro müdürlüğünce ileride yapılacak kadastral çalışmalar kapsamında verilecek ada ve parsellere ilgili tapu müdürlüğünce gerekli şerhlerin konularak Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999/658 sayılı ilke kararı doğrultusunda;

Koçağılı I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Şartları:

- 1. Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır.*
- 2. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz.*

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.01.2026-111
Karar Tarihi ve No : 28.01.2026– 2699
Dosya No : 73.00.244

Toplantı Yeri
MARDİN

(2/2)

3. *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilir.*
4. *Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.*
5. *Yerleşim alanında toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.*
6. *Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.*
7. *Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabilir.*
8. *Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemleri yapılabilir.*
9. *Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.*

Şeklinde dokuz madde olarak belirlenmesine karar verildi.

