

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 6/2/2026

219

Toplantı Yeri

Karar Tarihi ve No : 6/2/2026

6244

ANKARA

Ankara İli, Bala İlçesi, Beynam Mahallesinde, mülkiyeti Hazineye ait 5052 ada, 227 parselde kaçak kazı sonucu tespit edilen alanın 2863 sayılı yasa kapsamında değerlendirilmesine ilişkin Bala Kaymakamlığı İlçe Jandarma Komutanlığı'nın 03.12.2025 tarih ve 44614068 sayılı yazısı, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 11.12.2025 tarih ve 7674135 sayılı dağıtım yazısı gereği iletilen kurum görüşleri ve ekleri, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının hazırlamış olduğu 11.12.2025 tarih ve 3894252 sayılı yerinde inceleme raporu ile 04.02.2026 tarih ve 4025661 sayılı dosya inceleme raporu okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Ankara İli, Bala İlçesi, Beynam Mahallesinde mülkiyeti Hazineye ait 5052 ada, 227 parselde tespit edilen Roma Dönemi mezarlık alanının 2863 sayılı yasanın 6.maddesinde belirtilen özellikleri taşıması nedeni ile III. derece Arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, kararımız eki III. Derece Arkeolojik sit alanı sınırlarının gösterildiği koordinatlı 1/1000 ölçekli kadastral haritasının ve tescil fişinin onaylanmasına,

Bu alandaki kaçak kazı ile ilgili olarak Bala Kaymakamlığı İlçe Jandarma Komutanlığı'nın, 03.12.2026 tarih ve 44614068 sayılı yazısı ile suç duyurusunda bulunulduğu anlaşıldığından yeniden suç duyurusunda bulunmaya gerek olmadığına, kaçak kazı çukurlarının ilgili Cumhuriyet Başsavcılığının uygun görüşü doğrultusunda müze müdürlüğü uzmanları denetiminde kapatılabileceğine, söz konusu alanda kaçak kazı faaliyetlerinin önlenmesi amacıyla ilgili kurumlarca gerekli güvenlik tedbirlerinin alınmasına,

III. derece arkeolojik sit alanında Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar 2863 sayılı yasanın 17. Maddesi gereği Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının;

1.Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda İlgili Müze Müdürlüğü denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kurulu'na iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,

2.Yapılaşma talepleri; ilgili kurum/kuruluşların uygun görüşüyle birlikte iletilmesi halinde Kurulumuzca değerlendirilecektir. Kurulumuzca uygun bulunan mimari projelerin temel hafriyatları ve zemine müdahale içeren uygulamalar ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılacaktır.

3.Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü altyapı çalışmalarına dair uygulamalar(kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı, telefon hattı vb.) Koruma Bölge Kurulu kararı alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,

4.Bu alanlarda ağaç dikimi ve sökümü için Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,

5.Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhit ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. Koruma Bölge Kurulu'nun izni doğrultusunda yapılabileceğine,

6.Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurullarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

7.Geçiş Dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna, şeklinde belirlenmesine,

III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen alanda yapılacak her türlü fiziki ve inşai müdahale öncesinde Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine karar verildi.