

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No: 6/2/2026**      **219**  
**Karar Tarihi ve No : 6/2/2026**      **6252**

**Toplantı Yeri**  
**ANKARA**

Çorum İli, Merkez ilçesi, Gülabibey Mahallesinde özel mülkiyete ait, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Makam Olur'u ile Rezerv Yapı Alanı olarak belirlenen alanda ve herhangi bir sit alanında kalmayan Ankara II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.12.2019 tarih ve 4096-4097 sayılı kararları ile tescillenen, 263 Ada 1-2 parsellere ilişkin, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.11.2025 tarih ve 6022 sayılı kararında sehven Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü temsilcisinin bulunmaması nedeniyle yeniden değerlendirilmesi gerektiğine ilişkin Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanın hazırlamış olduğu 04.02.2026 tarih ve 4024685 sayılı inceleme raporu okundu dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çorum İli, Merkez ilçesi, Gülabibey Mahallesi, 263 Ada 1 ve 2 numaralı parsellerdeki, Ankara II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.12.2019 tarih ve 4096-4097 sayılı kararları ile tescillenen yapıların, aslında tek çatı örtüsü olan bir yapı olduğu, zaman içerisinde varislerince yapının ortasından çekilen bir duvar sonucu iki bölüm haline getirildiği, günlük kullanımlar gereği içerisinde değişikler yapıldığı ve özgün mimarisinin bozulduğu ayrıca yapının bulunduğu yakın civarında doku oluşturacak başka bir tescilli yapı olmadığı, Çorum İli Merkez İlçesinde aynı döneme ait tescilli yapıların yeterince mevcut olduğu tespit edildiğinden, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca, Rezerv Yapı Alanı olarak belirlenen alanın gerek Kamu Yararı, gerekse çevre bütünlüğü de göz önüne alınarak, Çorum İli için önem arz eden ulaşım akslarının devamlılığının ve tescilli Çorum Kalesi ve diğer tescilli yapılar ile kentsel sit alanına ulaşımın rahatlıkla sağlanılmasını da teminen söz konusu 263 ada 1 ve 2 numaralı parsellere oturan yapının tescil kayıtlarının kaldırılmasının uygun olduğuna karar verildi.