

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 18/2/2026 220
Karar Tarihi ve No : 18/2/2026 6275

Toplantı Yeri
ANKARA

Kastamonu İli, Cide İlçesi, Kasaba Mahallesi'nde, Ankara I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 06.07.2017 gün ve 4531 sayılı kararı ile uygun bulunmuş olan Cide Revize+İlave 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı içerisinde, Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 14.10.1996 gün ve 4853 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak, 20 envanter numarası ile tescilli, koruma grubu 2 (iki) olarak belirlenen, 169 ada, 31 parseldeki taşınmazın bitişiğinde yer alan, Kurulumuzun 28.11.2024 gün ve 4948 sayılı kararı ile yeni yapılanma mimari projesi uygun bulunan, tapunun 169 ada, 59 parselinde, özel mülkiyet adına kayıtlı bulunan, tescilsiz taşınmaza ait revize yeni yapılanma mimari projesi ve raporunun değerlendirilmek üzere iletildiği Cide Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 17.02.2026 tarih ve 23320 sayılı yazısı; Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Kurullar Daire Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarih ve 7964177 sayılı yazısı; Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 17.02.2026 tarih ve 4055753 sayılı uzman raporu okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Kastamonu İli, Cide İlçesi, Kasaba Mahallesi'nde, Ankara I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 06.07.2017 gün ve 4531 sayılı kararı ile uygun bulunmuş olan Cide Revize+İlave 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı içerisinde yer alan, koruma grubu 2 (iki) olarak belirlenen, 169 ada, 31 parseldeki 20 envanter numaralı, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın koruma alanının, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Kurullar Daire Başkanlığı'nın 13.02.2026 tarih ve 7964177 sayılı yazısı ekinde iletilen Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 28.01.2026 gün ve 3999 sayılı kararı gereği karar eki krokide gösterildiği şekilde belirlenmesine; belirlenen koruma alanı sınırları içerisinde kalan, tapunun 169 ada, 59 parselinde, özel mülkiyet adına kayıtlı bulunan, tescilsiz taşınmaza ait revize yeni yapılanma mimari projesi ve raporunun, dördüncü kat planında Kurulumuzun 28.11.2024 gün ve 4948 sayılı kararı ile uygun bulunan yeni yapılanma mimari projesindeki kapalı alan büyüklüklerine uyulmamış olması nedeniyle uygun olmadığına, öneri projenin düzeltilerek iletilmesi halinde konunun Kurulumuzda tekrar değerlendirilebileceğine karar verildi.