

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih : 486 – 28.01.2026
Karar no ve tarih : 9406 – 28.01.2026

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Nevşehir İli, Merkez ilçesi, Nar Beldesi, Baş Mahallesinde, sit dışında bulunan, mülkiyeti Nevşehir Valiliğine ait olan 368 ada 1 parselde yer alan okul binasının korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil istemine ilişkin Nevşehir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 09.10.2025 tarihli ve E-23400888-304.01.01-7376710 sayılı yazısı ile konuya yönelik Kayseri Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 19.12.2025 tarih ve 3843635 sayılı yerinde inceleme raporu, Nevşehir Valiliği, İl Milli Eğitim Müdürlüğünün 31.12.2025 tarih ve 150134243 sayılı, Nevşehir Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 02.12.2025 tarih ve 7612281 sayılı, Nar Belediye Başkanlığının 27.11.2025 tarih ve 6182 sayılı görüş yazıları, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 23.01.2026 tarih ve 4000259 sayılı dosya inceleme raporu okundu, uzmanın açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonunda;

Nevşehir İli, Merkez ilçesi, Nar Beldesi, Baş Mahallesinde, sit dışında bulunan, mülkiyeti Nevşehir Valiliğine ait olan 368 ada 1 parselde yer alan okul binasının; 2863 sayılı yasa kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesine; bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna,

- Yapı grubunun I.(birinci) grup olarak belirlenmesine,
- Korunma alanının kararımız eki 1/1000 ölçekli kadastral haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine,
- Nevşehir İli, Merkez ilçesi, Nar Beldesi, Baş Mahallesinde, 368 ada 1 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “***I. (birinci) grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır ve bir kısmı korunma alanıdır***” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Korunma alanının bir kısmının kadastro harici alanda kalmasından dolayı bu alanda yeni bir sınırlandırma veya parsel ihdası yapılması durumunda Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
- Tescilli kültür varlığı parseli ve korunma alanında kalan parsellerde yapılacak her türlü fiziki ve inşai uygulama (*ifraz, tevhid dahil*) öncesinde 2863 sayılı yasa kapsamında izin alınmasına, karar verildi.

ASLI GİBİDİR

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

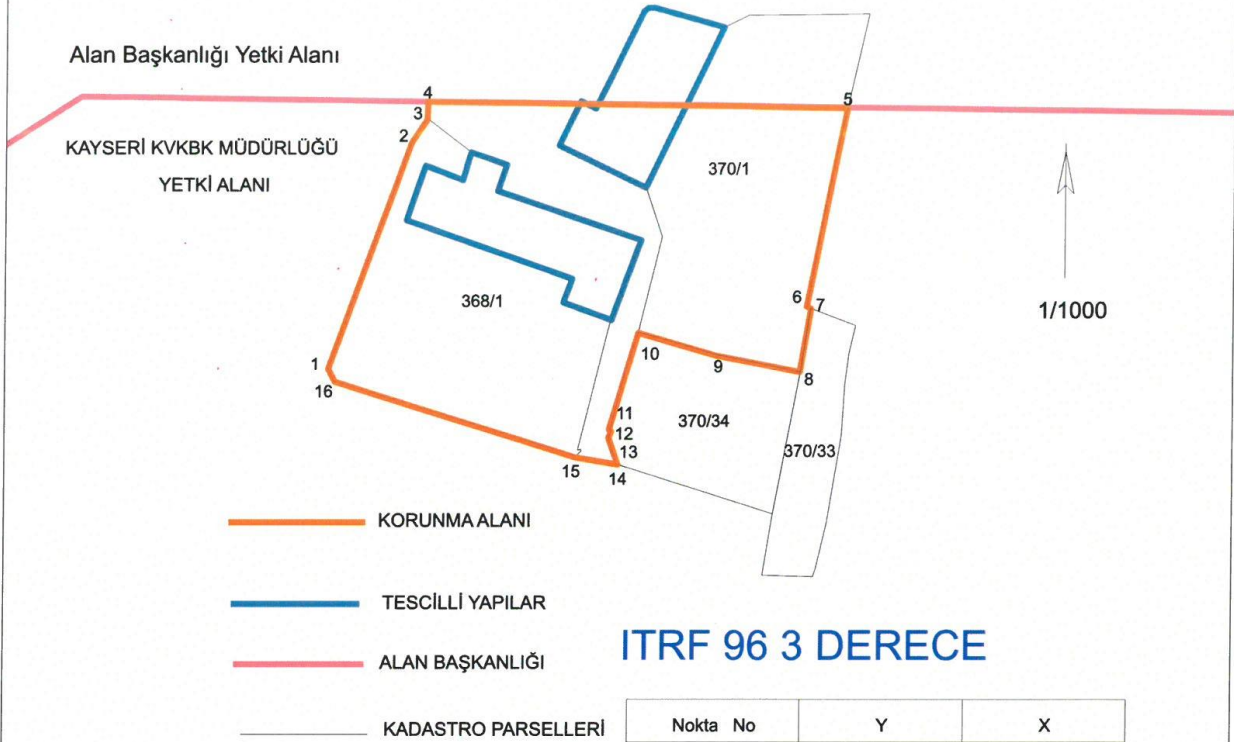
KARAR

Toplantı no ve tarih : 486 – 28.01.2026
Karar no ve tarih : 9406 – 28.01.2026

Toplantı Yeri
KAYSERİ

NEVŞEHİR İLİ, MERKEZ İLÇESİ, NAR BELDESİ, BAŞ MAHALLESİ

OKUL VE EK BİNASI KORUNMA ALANI



Keyseri Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
28.01.2026 Gün ve 9406 Sayılı
Karar Eklidir.



Nokta No	Y	X
1	388189.852	4279259.668
2	388203.263	4279296.898
3	388205.792	4279300.718
4	388205.844	4279303.615
5	388274.651	4279302.591
6	388268.249	4279269.976
7	388268.943	4279269.615
8	388267.190	4279259.225
9	388253.283	4279261.872
10	388240.577	4279265.622
11	388235.880	4279249.760
12	388236.247	4279249.436
13	388235.787	4279248.323
14	388237.346	4279243.964
15	388230.351	4279245.139
16	388190.961	4279257.548

[Handwritten signatures]