

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih : 486 – 28.01.2026

Karar no ve tarih : 9500 – 28.01.2026

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Niğde ili, Merkez ilçesi, Fertek Mahallesi sınırlarında bulunan, Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.01.2022 tarih ve 5723 sayılı kararıyla tescil edilerek Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları belirlenen **“Fertek Kentsel Sit Alanı”** sınırlarına yönelik hazırlanması planlanan Koruma Amaçlı İmar Planı çalışmaları kapsamında Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.11.2025 tarih ve 9302 sayılı kararıyla belirlenen plan onama sınırının yeniden değerlendirilmesi istemine ilişkin Niğde Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 16.12.2025 tarih ve 137730 sayılı yazısı ile konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 27.01.2026 tarih ve 4004597 sayılı yerinde inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Niğde ili, Merkez ilçesi, Fertek Mahallesi sınırlarında bulunan, Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.01.2022 tarih ve 5723 sayılı kararıyla tescil edilerek Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları belirlenen **“Fertek Kentsel Sit Alanı”** sınırlarına yönelik hazırlanması planlanan Koruma Amaçlı İmar Planı çalışmaları kapsamında Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.11.2025 tarih ve 9302 sayılı kararıyla belirlenen plan onama sınırının yeniden değerlendirilmesi istemi doğrultusunda hazırlanan kararımız eki 1/2000 ölçekli haritanın uygun olduğuna, Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.11.2025 tarih ve 9302 sayılı kararı eki 1/2000 ölçekli haritanın iptal edilmesine, karar verildi.

ASLI GİBİDİR

**Kayseri Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
26.01.2016 Gün ve 4822 Sayılı
Karar Ektir.**