

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 487 - 29.01.2026
Karar No. ve Tarihi :9553 - 29.01.2026

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri ili, Yahyalı ilçesi, Yenice Mahallesinde bulunan Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.01.2026 tarih, 9552 sayılı kararıyla I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen “Büyükayvan Mevkii Savunma Yapısı ve Yerleşimi”nin sit sınırları içinde, kamu orta malına ait 667 ada, 20 parselin bir kısmında yer alan ve “**Büyükayvan Mevkii Kaya Mezarı**” olarak adlandırılan alanın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilinin Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 05.12.2025 tarih ve 3883567 sayılı yerinde inceleme raporu, tesciline ilişkin Devlet Su İşleri 12. Bölge Müdürlüğünün 11.12.2025 tarih, 6625309 sayılı, Kayseri Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 11.12.2025 tarih, 14311390 sayılı, Yahyalı Kaymakamlığı İlçe Jandarma Komutanlığının 12.12.2025 tarih, 44928330 sayılı, Kayseri Valiliği yatırım izleme ve Koordinasyon Başkanlığının 16.12.2025 tarih, 169820 sayılı, Kayseri Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 17.12.2025 tarih, 7678738 sayılı, Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 18.12.2025 tarih, 7680709 sayılı, Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kent Tarihi, Tanıtım ve Turizm Daire Başkanlığının 18.12.2025 tarih, 33376 sayılı, Kayseri Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 31.12.2025 tarih, 22379603 sayılı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri genel Müdürlüğünün 06.01.2026 tarih, 2026011110 sayılı görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 19.01.2026 tarih, 3988445 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Yahyalı ilçesi, Yenice Mahallesinde bulunan Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.01.2026 tarih, 9552 sayılı kararıyla I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen “Büyükayvan Mevkii Savunma Yapısı ve Yerleşimi”nin sit sınırları içinde, kamu orta malına ait 667 ada, 20 parselin bir kısmında yer alan ve “**Büyükayvan Mevkii Kaya Mezarı**”nın 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine ve bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

- Tescilli taşınmazın yapı grubunun I. (Birinci) Grup olarak belirlenmesine,
- Yenice Mahallesi 667 ada 20 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**1. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır**” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüğünce 13.03.2012 tarih, 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesi ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesine,
- Tescilli taşınmazda Koruma Bölge Kurulundan izin alınmadan fiziki ve inşai (ifraz, tevhid, imar uygulaması dahil) uygulamaya gidilmemesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR