

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 488– 30.01.2026
Karar No. ve Tarihi : 9590 -30.01.2026

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Yozgat İli, Çekerek İlçesi, Çandır Köyünde bulunan, mülkiyeti kamu orta malına ait 158 ada, 48 parselde ve kadastro harici alanda yer alan **“Bilalikaya Mevki Arkeolojik Yerleşimi”** nin 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından 1. Derece Arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/5000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;
 - Çandır Köyü, 158 ada, 48 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“Bir Kısım 1. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır”** şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
 - Kamulaştırma koridoru içerisinde de Hellenistik-Roma Dönemine ait seramiklerin bulunduğu ve arkeolojik yerleşimin burada da devam ettiği anlaşıldığından, Zile-Çekerek Ayr.-Alaca 1.Kısım Devlet Yolu Projesi kapsamında sit alanı sınırlarının kamulaştırma koridorunu dışarda bırakacak şekilde belirlenmesi isteminin uygun olmadığına;
 - Sit alanının kadastro harici alanda da kalması nedeniyle; kadastro harici alanda yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdası olması durumunda Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına;
 - Sit alanında tahribata neden olunmaması için taşınmazın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına;
Sit alanına yönelik ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına, Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanıncaya kadar I. derece Arkeolojik sit alanı sınırları içinde mülga Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih 658 sayılı ilke Kararı doğrultusunda Koruma ve Kullanma Koşullarının aşağıda belirtildiği gibi belirlenmesine;
1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak, bu alanda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecek, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacaktır.
 2. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için ilgili Müze Müdürlüğünün ve/veya varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilebilecek ve Koruma Bölge Kurulu tarafından uygulamanın uygun bulunması durumunda uygulama yapılabilir.
 3. Bu alandan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, alanda kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, alana toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.
 4. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.
- karar verildi.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 488– 30.01.2026
Karar No. ve Tarihi : 9590 -30.01.2026

Toplantı Yeri
KAYSERİ

158/48

ITRF96 UTM 3 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	452650.41	4450742.95
2	452631.94	4450740.20
3	452615.47	4450735.71
4	452593.00	4450733.21
5	452564.79	4450730.22
6	452552.56	4450773.15
7	452567.04	4450795.37
8	452591.00	4450804.85
9	452604.23	4450806.27
10	452621.21	4450805.60
11	452644.42	4450784.13
12	452672.63	4450763.91
13	452674.38	4450750.74
14	452661.37	4450746.22

ED-50 UTM 6 Derecelik Koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	708078.53	4451863.53
2	708060.16	4451860.16
3	708043.84	4451855.11
4	708021.47	4451851.86
5	707993.38	4451847.91
6	707979.70	4451840.41
7	707993.42	4451913.11
8	708017.05	4451923.40
9	708030.22	4451925.26
10	708047.22	4451925.17
11	708071.15	4451904.49
12	708100.02	4451885.24
13	708102.22	4451872.13
14	708089.37	4451867.17

