

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 23.02.2026 - 315
Karar Tarihi ve No : 23.02.2026 - 4414

Toplantı Yeri
VAN

Ağrı İli, Eleşkirt İlçesi, Söbетаş Köyü, İ49c02d paftada kayıtlı tapulama harici alanda yer alan Söbетаş Köyü Höyüğü'nün tesciline ilişkin; Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 17.12.2025 tarihli ve E-7701985 sayılı kurum görüşü yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 25.12.2025 tarihli ve E-2025629333 sayılı yazısı, Eleşkirt Kaymakamlığı, İlçe Jandarma Komutanlığı'nın 30.12.2025 tarihli ve E-45421045 sayılı yazısı, Ağrı İl Özel İdaresi'nin 16.01.2026 tarihli ve E-40472 sayılı yazısı, Ağrı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün (Eleşkirt Milli Emlak Servis Şefliği) 20.01.2026 tarihli ve E-14682431 sayılı yazısı ile Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 19.02.2026 gün ve 4060820 sayılı uzman raporu okundu. Konuya ilişkin bilgi, belge ve işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşme ve değerlendirmeler sonucunda; Ağrı İli, Eleşkirt İlçesi, Söbетаş Köyü, İ49c02d paftada kayıtlı tapulama harici alanda yer alan **Söbетаş Köyü Höyüğü'nün;**

- 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6'ncı maddesindeki özellikleri taşımasından dolayı aynı Kanun'un 7'nci maddesi gereği, **I'inci Derece Arkeolojik Sit Alanı** olarak tescillenmesine; hazırlanan **Tescil Fişi** ve **Koordinatlı Kadastral Krokisi'nin** uygun olduğuna,
 - 2863 sayılı Kanunun 17. maddesi gereği ilgili idarelerce 3 yıl içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planlarının hazırlatılarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine ve plan hazırlatılincaya kadar alanda aşağıda belirtilen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartları'nın geçerli olduğuna,
 - **Söbетаş Köyü Höyüğü I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartları'nın:**
 1. *Bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak bir sit alanıdır.*
 2. *Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.*
 3. *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları, müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşü alınarak Kurulumuzca değerlendirilir.*
 4. *Yeni tarımsal alanlar açılmaz. Mevcut ağaçlardan ürün alınabilir. Sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlere devam edilebilir.*
 5. *Taş, toprak, kum vb. alınmasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.*
 6. *Parsellere ilişkin tevhit ve ifraz işlemleri, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla yapılabilir, şeklinde belirlenmesine,*
 - Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartlarında belirtilmeyen hususlarda, alanda yapılacak her türlü uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulu'ndan izin alınmasına,
- karar verildi.

PAFTA NO: i49c02d PARSEL NO: TH

Nokta No	Y	X
H1	569220.342	4399241.765
H2	569220.748	4399313.383
H3	569248.827	4399333.385
H4	569297.676	4399350.309
H5	569337.679	4399356.079
H6	569363.450	4399333.770
H7	569377.939	4399290.113
H8	569384.884	4399252.717
H9	569369.275	4399228.147
H10	569330.125	4399209.711
H11	569276.970	4399219.327

Diagram illustrating a closed chain of 11 red spheres (atoms) connected by red lines, forming a roughly circular shape. The spheres are labeled H1 through H11. The label 'TH' is in the center of the chain.

ASLININ AYNI DIR

Necmeddin BAYHAN
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

