

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**K A R A R**

**Toplantı Tarihi-No : 22.12.2025 - 496**  
**Karar Tarihi ve No : 22.12.2025 - 11373**

**Toplantı Yeri**  
**EDİRNE**

Edirne İli, Merkez İlçesi, Dilaverbey Mahallesi, E17D06C2B2 pafta, 121 ada, 3 parselde şahıs mülkiyetinde kayıtlı bulunan, Koruma Bölge Kurulumuzun 05.10.2007 tarihli ve 1632 sayılı kararıyla uygun bulunan 1/1000 ölçekli Edirne Koruma Amaçlı Revizyon ve İlave İmar Planında kentsel ve 3.derece arkeolojik sit alanında kalan, Kurulumuzun 24.09.2018 tarihli ve 5342 sayılı kararı eki listelerde 2.grup tescilli taşınmazlara bitişik (Env-286-287, 121 ada 4-5 parseller) tapuda ahşap ev vasıflı tescilsiz taşınmaz üzerinde yer alan konut yapısına ilişkin Kurulumuzun 22.09.2025 tarihli ve 11144 sayılı “2863 sayılı yasanın 6.maddesi ile ilgili Yönetmeliğin 4.maddesi kapsamında giren özellikler taşıması nedeniyle yıkımının uygun olmadığına, taşınmaz bütününde can ve mal güvenliğinin sağlanmasına yönelik gerekli fiziki ve güvenlik önlemlerinin ilgili Belediyesince alınmasına, söz konusu taşınmaz üzerindeki yapının Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca tescil evraklarının hazırlanarak Kurulumuza sunulması” kararı gereğince Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 07.10.2025 tarihli ve 7373700 sayılı “2863 sayılı yasa kapsamında tescil işlemine esas Kurum görüşü talepli” yazısına cevaben Edirne Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 09.10.2025 tarihli ve 13759298 sayılı yazısı, Edirne İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, Kültür Varlıkları ve Müzeler Bürosu’nun 14.10.2025 tarihli ve 7404005 sayılı yazısı, Edirne Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 06.11.2025 tarihli ve 1624945 sayılı yazısı, uzmanın 19.12.2025 tarihli ve 3919557 sayılı raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Edirne İli, Merkez İlçesi, Dilaverbey Mahallesi, E17D06C2B2 pafta, 121 ada, 3 parselde şahıs mülkiyetinde kayıtlı bulunan, Koruma Bölge Kurulumuzun 05.10.2007 tarihli ve 1632 sayılı kararıyla uygun bulunan 1/1000 ölçekli Edirne Koruma Amaçlı Revizyon ve İlave İmar Planında kentsel ve 3.derece arkeolojik sit alanında kalan taşınmaz üzerinde yer alan konut yapısının; Kurulumuzun 22.09.2025 tarihli ve 11144 sayılı kararı gereği, 2863 sayılı yasanın 6. ve 7.maddeleri ile Bakanlığımız Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 4.maddesine istinaden Korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, 2863 sayılı yasanın 18.maddesi ile Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarihli ve 660 sayılı İlke Kararına istinaden 2.grup yapı olarak grup tayininin yapılmasına, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, söz konusu yapının ihyası için Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarihli ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına, taşınmaz bütününde can ve mal güvenliğinin sağlanmasına yönelik gerekli fiziki ve güvenlik önlemlerinin ilgili Belediyesince alınmasına karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**