

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No** : 16.02.2026-486  
**Karar Tarihi ve No** : 16.02.2026-11816  
**Dosya No** : 72.02.116

**Toplantı Yeri**  
**DİYARBAKIR**

Batman İli, Gercüş İlçesi, Kayapınar Beldesi, Pınarbaşı Mahallesi sınırları içerisinde, maliye hazinesine ait 225 ada 42 no.lu parselde tespit edilen Rıhe Kepe Değirmeni 5'in tescil talebine ilişkin; Batman İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 17.12.2025 tarih ve 7698462 sayılı yazısı ve ekleri, alanın tesciline yönelik kurum görüşlerinin istendiği, Diyarbakır Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 31.12.2025 tarih ve 7767689 sayılı yazısı, ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 12.02.2026 tarih ve E-4043792 sayılı dosya inceleme raporu okundu. Ekleri (rapor, fotoğraf, vb.) ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Batman İli, Gercüş İlçesi, Kayapınar Beldesi, Pınarbaşı Mahallesi sınırları içerisinde, maliye hazinesine ait 225 ada 42 no.lu parselde tespit edilen "Rıhe Kepe Değirmeni 5" in tescillenmesine ve yapı grubunun I.(birinci) Grup yapı olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna;

2863 sayılı Kanununun 8. Maddesi gereğince, Batman İli, Gercüş İlçesi, Kayapınar Beldesi, Pınarbaşı Mahallesi sınırları içerisinde, 225 ada 42 no.lu parselde bulunan "Rıhe Kepe Değirmeni 5" in korunma alanının ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesine,

13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği, ilgili Tapu Müdürlüğünce Batman İli, Gercüş İlçesi, Kayapınar Beldesi, Pınarbaşı Mahallesi sınırları içinde bulunan 225 ada 42 no.lu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine "Bir Kısmı Korunması Gerekli I. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" şerhinin ifade edildiği şekilde bırakılmasına ve işlem sonucuna ilişkin bilgi, belgelerin Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

"Rıhe Kepe Değirmeni 5" in korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine karar verildi.

İL: BATMAN

İLÇE: GERCÜŞ

BELDE: KAYAPINAR

MAHALLE: PINARBAŞI

ADA/PARSEL: 225/42

BİR KISMI KORUNMA ALANINDA KALAN ADA/PARSEL: 225/42

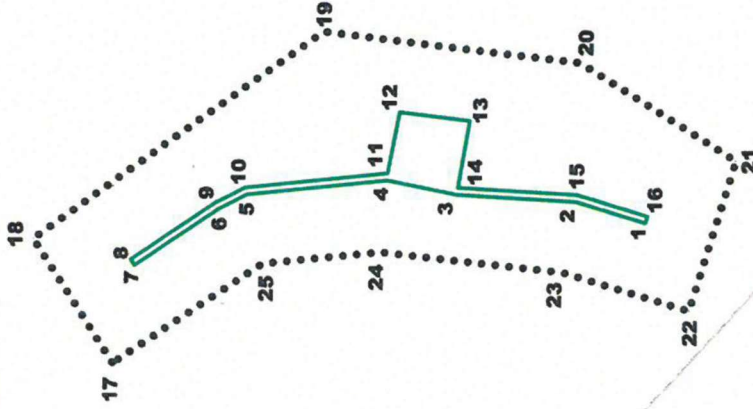
## RIHE KEPE 5 NOLU DEĞİRMEN

K



Ölçek:1/1000

TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI  
KORUNMA ALANI



### TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞINA AIT KOORDİNAT CETVELİ İTRF96 3 DERECE

| Nokta No | Y          | X           |
|----------|------------|-------------|
| 1        | 427955.000 | 4156580.000 |
| 2        | 427958.000 | 4156590.000 |
| 3        | 427959.000 | 4156607.000 |
| 4        | 427961.000 | 4156617.000 |
| 5        | 427959.000 | 4156637.000 |
| 6        | 427957.000 | 4156641.000 |
| 7        | 427949.000 | 4156653.000 |
| 8        | 427957.867 | 4156653.555 |
| 9        | 427959.877 | 4156641.503 |
| 10       | 427962.010 | 4156637.283 |
| 11       | 427970.630 | 4156616.951 |
| 12       | 427969.441 | 4156615.414 |
| 13       | 427959.994 | 4156605.350 |
| 14       | 427958.991 | 4156606.872 |
| 15       | 427955.958 | 4156599.825 |
| 16       | 427955.958 | 4156579.713 |

### KORUNMA ALANINA AIT KOORDİNAT CETVELİ İTRF96 3 DERECE

| Nokta No | Y          | X           |
|----------|------------|-------------|
| 17       | 427935.119 | 4156655.764 |
| 18       | 427952.730 | 4156667.505 |
| 19       | 427981.995 | 4156628.371 |
| 20       | 427977.664 | 4156589.724 |
| 21       | 427963.756 | 4156566.933 |
| 22       | 427942.548 | 4156573.295 |
| 23       | 427946.050 | 4156591.635 |
| 24       | 427950.878 | 4156617.720 |
| 25       | 427949.201 | 4156634.489 |



Diyarbakir Bölge Kurulunun  
Koruma Bölge Kurulunun  
16.02.2006 tarih ve 11816  
Sayılı Karar Eki dir.

Arif AVCI  
Harita Teknikeri