

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No. :** 18.02.2026- 114  
**Karar Tarihi ve No. :** 18.02.2026- 2768  
**Dosya No. :** 47.08.206

**Toplantı Yeri**  
**MARDİN**

Mardin ili, Dargeçit ilçesi, Kumdere Mahallesinde yer alan, Geçiş Dönemi Koruma ve Kullanma Şartları belirlenen Kentsel Sit alanı sınırları içerisinde kalan, özel mülkiyete ait, 132 ada, 9 numaralı parselde yer alan taşınmazın üzerindeki konutun korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi ve yapı grubunun belirlenmesi talebine ilişkin Sn.İdris ARSLAN'ın 05.12.2025 tarihli dilekçesi, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 30.12.2025 tarih ve 7761910 sayılı kurum görüş yazısı, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Tabiat Varlıklarını Koruma Şube Müdürlüğü'nün 14.01.2026 tarih ve 14607256 sayılı, Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kent Estetiği Daire Başkanlığının 12.01.2026 tarih ve 220266 sayılı görüş yazıları, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 10.02.2026 tarih ve 4037528 sayılı dosya sunum raporu, İşlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Dargeçit ilçesi, Kumdere Mahallesinde yer alan, Geçiş Dönemi Koruma ve Kullanma Şartları belirlenen Kentsel Sit alanı sınırları içerisinde kalan, özel mülkiyete ait, 132 ada, 9 numaralı parselde yer alan taşınmazın üzerindeki konutun 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi kapsamına giren özellikleri taşıması nedeniyle aynı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik uyarınca korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, taşınmazın yapı grubunun "2. Grup Yapı" olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

İlgili tapu müdürlüğünce Dargeçit ilçesi, Kumdere Mahallesi, 132 ada, 9 numaralı parselin tapusunun beyanlar hanesine "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır*" ve "*2. Grup Yapıdır*" şerhlerinin konularak sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Yapıya ait rölöve ile yapının özgün halini yansıtabilecek bilgi-belgeye dayalı restitüsyon projesinin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 5.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı çerçevesinde hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.