

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No : 18.02.2026-114**  
**Karar Tarihi ve No : 18.02.2026-2782**  
**Dosya No : 73.04.256**

**Toplantı Yeri**  
**MARDİN**

(1/2)

Şırnak ili, İdil ilçesi, Özbek Köyü'nde bulunan, tapulama harici alanda ve özel mülkiyete ait 98 parsel numaralı taşınmazda yer alan, 18.12.2025 tarihinde Müdürlüğümüz uzmanlarınca tespit edilen "Girşehran Höyüğü"nün 2863 sayılı Yasa kapsamında tescil işlemlerinin başlatılmasına ilişkin; Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 30.12.2025 tarihli ve 7765748 sayılı yazısı, Şırnak İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 06.01.2026 tarihli ve 22804901 sayılı, DSİ 10. Bölge Müdürlüğünün 08.01.2026 tarihli ve 6729978 sayılı, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğünün 09.01.2026 tarihli ve 14546615 sayılı, Karayolları 9. Bölge Müdürlüğünün 13.01.2026 tarihli ve 2026010 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 16.01.2026 tarihli ve 2026088571 sayılı kurum görüş yazıları, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 10.02.2026 tarihli ve 4038067 sayılı raporu okundu. İşlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Şırnak ili, İdil ilçesi, Özbek Köyü'nde bulunan, tapulama harici alanda ve özel mülkiyete ait 98 parsel numaralı taşınmazda yer alan "Girşehran Höyüğü"nün, 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4. Maddesinde belirtilen "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" niteliklerini gösterdiğinden, anılan Kanunun "Tespit ve Tescil başlıklı" 7. Maddesi kapsamında sınırları ekli koordinatlı krokide belirtildiği şekliyle III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tesciline, hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna,

Şırnak ili, İdil ilçesi, Özbek Köyü'nde bulunan özel mülkiyete ait 98 parsel numaralı taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Bir Kısım III. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır" şerhinin konulmasına, taşınmaz kültür varlığının sit sınırları içerisinde yer alan tapulama harici alanda ilgili kadastro müdürlüğünce ileride yapılacak kadastral çalışmalar kapsamında verilecek ada/parsele "III. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır" şerhinin konularak, sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999/658 sayılı ilke kararı doğrultusunda;

**Girşehran Höyüğü III. Derece Arkeolojik Sit Alanı Geçiş Dönemi Koruma ve Kullanma Şartları:**

- III. derece arkeolojik sit alanındaki kültür varlıklarının korunmasını dikkate alan koruma amaçlı imar planının 3 yıl içerisinde hazırlanması gerekmektedir.*
- Bu alanlarda belediyesince veya Valilikçe inşaat izni verilmeden önce, ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğünce koruma kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra uygulamaya geçilebilecektir.*
- III. derece arkeolojik sit alanı olarak belirlenen arkeolojik sit alanında koruma kurulları, sondaj kazısı yapılacak alanlara ilişkin genel sondaj ve genel jeoradar tarama kararı alabilir.*

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No : 18.02.2026-114**  
**Karar Tarihi ve No : 18.02.2026-2782**  
**Dosya No : 73.04.256**

**Toplantı Yeri**  
**MARDİN**

(2/2)

4. *Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit), ayırma (ifraz) ve yola terk/ihdas yapılabilir.*
5. *Bu alanlarda, taş, toprak, kum vb. alınmaması, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmaması, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemenin dökülmemesi gerekmektedir.*
6. *Alanda yapılaşmaya ilişkin gabari oturma alanı vb. açılardan değerlendirilmek üzere avan projelere Koruma Bölge Kurulunca uygun görüş verilmesinden sonra, ilgili müze müdürlüğüince alanda sondaj çalışması yapılacak olup uygun bulunması halinde uygulamaya geçilebilecektir.*
7. *Yapılaşma koşulları, E = 0.15, Yençok = 6.50 metreyi geçmeyecektir.*
8. *Sanayi, turizm, ticaret, konut, konut dışı, kentsel çalışma, tarım vb. kullanımlar için faaliyetleri etkilenen kurum ve kuruluşların görüşlerinin alınması zorunludur.*
9. *Yapıların yüksekliği, binanın ortalama kotun alınarak hesaplanır.*
10. *Açığa çıkan iskan edilebilir bodrum katlar emsale dahildir.*
11. *Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemleri yapılabilir.*

Şeklinde on bir madde olarak belirlenmesine, karar verildi.

İl: Şırnak

İlçe: İdil

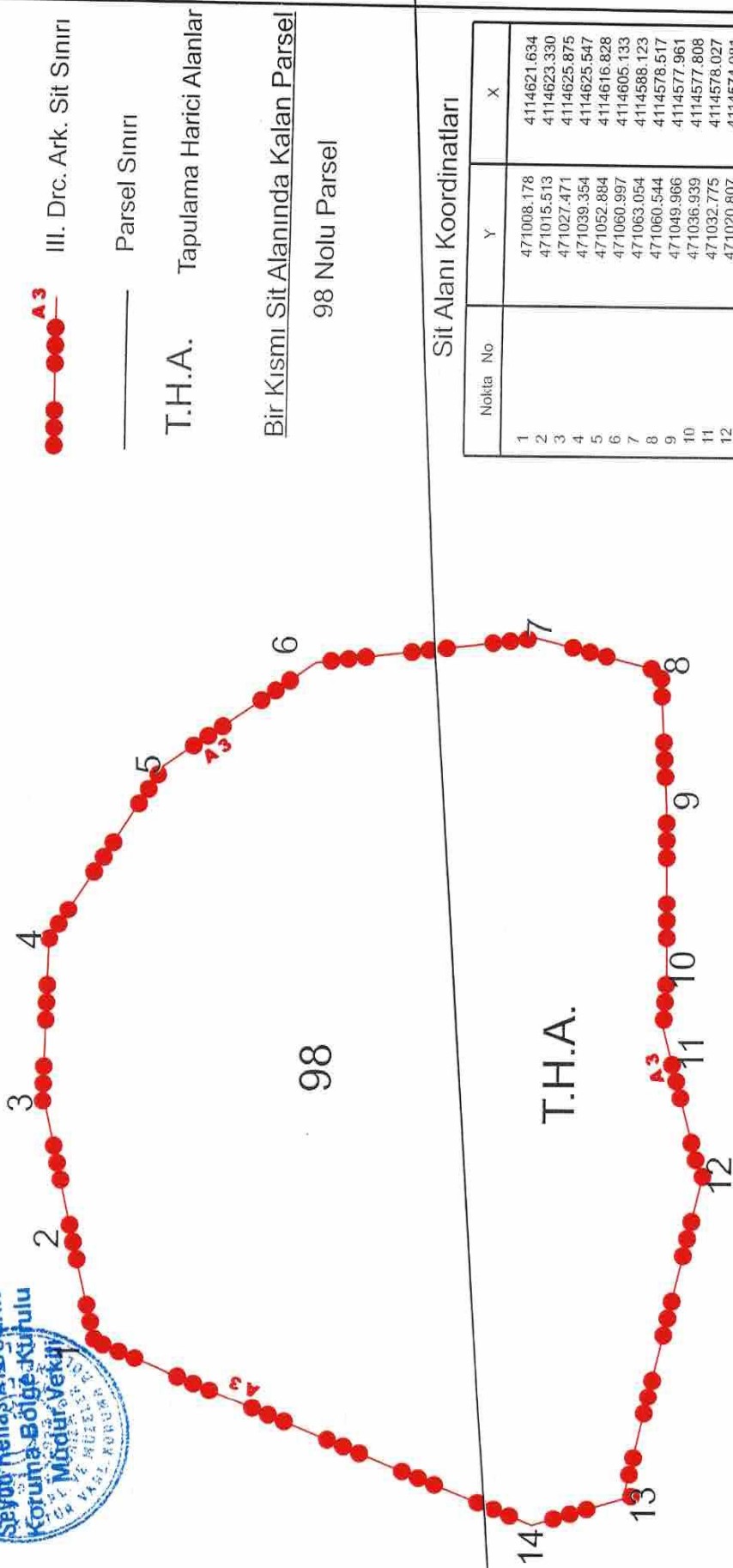
Mahalle/Köy: Özbek



# GİRŞEHRAN HÖYÜĞÜ 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



1/500



III. Drc. Ark. Sit Sınırı

Parsel Sınırı

T.H.A.

Tapulama Harici Alanlar

Bir Kısmı Sit Alanında Kalan Parsel

98 Nolu Parsel

## Sit Alanı Koordinatları

Nokta No	Y	X
1	471008.178	4114621.634
2	471015.513	4114623.330
3	471027.471	4114625.875
4	471039.354	4114625.547
5	471052.884	4114616.828
6	471060.997	4114605.133
7	471063.054	4114588.123
8	471060.544	4114578.517
9	471049.966	4114577.961
10	471036.939	4114577.808
11	471032.775	4114578.027
12	471020.807	4114574.981
13	470996.122	4114580.731
14	470993.997	4114587.792

T.H.A.

1/500 ölçekli bu harita tarafımızca hazırlanmıştır.

205

204

Tuğay TOLUDAN  
Harita Yüksek Mühendisi

Hacer BAĞLAYICI  
Arkeolog

3 DERECE\_ITRF 42