

İSTANBUL 6 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 653 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 11 / 03 / 2026

TOPLANTI YERİ: İSTANBUL

Sıra No	Rapor No	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
1	MEB	İstanbul	Üsküdar	138	1217	18	Aykırı Uygulama Süre Sonu - Ek Süre Talebi	Özel	Boğaziçi Sit (Öngörünüm)	İBB KUDEB (17.02.2026) Şahıs (08.01.2026, 20.02.2026)	İBB - BIM - Çevre, Şeh. ve İklim Değ. Md. Tms.	34.38.1117			<i>Alt</i>
2	MEB	İstanbul	Üsküdar	142	848	15	İskana Esas Görüş (Tescilli Yapı)	Özel	Boğaziçi Sit (Öngörünüm)	İBB KUDEB (08.12.2025)	İBB - BIM - Çevre, Şeh. ve İklim Değ. Md. Tms.	34.38.3880			<i>Alt</i>
3	ÇDA	İstanbul	Beykoz	70	457	9	Aykırı Uygulama	Özel	Boğaziçi Sit (Öngörünüm)	Boğaziçi İmar Müd. (02.12.2025)	İBB - BIM - Çevre, Şeh. ve İklim Değ. Md. Tms.	34.11.606			<i>Öz</i>
4	ÇDA	İstanbul	Üsküdar	124	679	19	Kurul Kararının Yeniden Değerlendirilmesi/ İskan Talebi	Özel	Boğaziçi Sit (Öngörünüm)	Boğaziçi İmar Müd. (06.02.2026) Şahıs (10.02.2026)	İBB - BIM - Çevre, Şeh. ve İklim Değ. Md. Tms.	34.38.4331			<i>Öz</i>
5	BG	İstanbul	Beykoz	39	195	15	Aykırı Uygulama (Tescilli Yapı Bitişiği)	Özel	Boğaziçi Sit (Öngörünüm)	Boğaziçi İmar Müd. (20.01.2026) İBB KUDEB (07.02.2026)	İBB - BIM - Çevre, Şeh. ve İklim Değ. Md. Tms.	34.11.877			<i>Öz</i>
6	BG	İstanbul	Beykoz		2227	4	Korunması Gerekli Kültür Varlığı Olup Olmadığı	Özel	Boğaziçi Sit (Öngörünüm)	Şahıs (04.12.2025) Beykoz Tapu Müd. (23.12.2025) İst. Kadastro Müd. (22.01.2026) İBB Kültürel Miras Koruma Ş.M. (10.02.2026)	İBB - BIM - Çevre, Şeh. ve İklim Değ. Md. Tms.	34.11.3828			<i>Öz</i>
7	EAU	İstanbul	Üsküdar		559	15	Korunması Gerekli Kültür Varlığı Olup Olmadığı	Özel	Boğaziçi Sit (Öngörünüm)	İBB Kültürel Miras Koruma Ş.M. (10.11.2025) Üsküdar Tapu Md. (26.12.2025) Boğaziçi İmar Müd. (09.01.2026) İst. Kadastro Md. (18.02.2026)	İBB - BIM - Çevre, Şeh. ve İklim Değ. Md. Tms.	34.38.5430			<i>Öz</i>
8	EAU	İstanbul	Üsküdar		558	10	Korunması Gerekli Kültür Varlığı Olup Olmadığı	Özel	Boğaziçi Sit (Öngörünüm)	İBB Kültürel Miras Koruma Ş.M. (21.11.2025) Üsküdar Tapu Md. (26.12.2025) İst. Kadastro Md. (12.01.2026)	İBB - BIM - Çevre, Şeh. ve İklim Değ. Md. Tms.	34.38.5523			<i>Öz</i>
9	EAU	İstanbul	Üsküdar		563	6	Korunması Gerekli Kültür Varlığı Olup Olmadığı	Özel	Boğaziçi Sit (Öngörünüm)	Şahıs (14.11.2025) Beykoz Tapu Müd. (26.12.2025) İst. Kadastro Müd. (12.01.2026) İBB Kültürel Miras Koruma Ş.M. (04.02.2026)	İBB - BIM - Çevre, Şeh. ve İklim Değ. Md. Tms.	34.38.4974			<i>Öz</i>
10	SYA	İstanbul	Üsküdar	112	658	13	1.,2.ve 3.Dönem Restitüsyon Projesi, Raspa Raporu Sonucu İletilen Yapı Tespit Tutanağı, Sanat Tarihi Raporu	Özel	Boğaziçi Sit (Öngörünüm)	İBB KUDEB (23.09.2025) Şahıs (23.12.2025)	İBB - BIM - Çevre, Şeh. ve İklim Değ. Md. Tms.	34.38.5216			<i>Öz</i>
11	SYA	İstanbul	Üsküdar	173	933	41	Rekonstrüksiyon Tadilat Projesi	Özel	Boğaziçi Sit (Öngörünüm)	Boğaziçi İmar Müd. (02.01.2026) Şahıs (06.03.2026)	İBB - BIM - Çevre, Şeh. ve İklim Değ. Md. Tms.	34.38.2499			<i>Öz</i>
12	SYA	İstanbul	Beykoz	23	116	10,11	İzinsiz Uygulama (Tescilli Parsel Bitişiği)	Vakıf	Boğaziçi Sit (Öngörünüm)	İst. Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müd. (27.11.2025)	İBB - BIM - Çevre, Şeh. ve İklim Değ. Md. Tms. - Vakıf Tms.	34.11.1814			<i>Öz</i>
13	KY	İstanbul	Beykoz		166	5	Kurul Kararı Gereği İletilen Tespit Tutanağı	Özel	Boğaziçi Sit (Öngörünüm)	İBB KUDEB (25.11.2025) Şahıs (12.12.2025)	İBB - BIM - Çevre, Şeh. ve İklim Değ. Md. Tms.	34.11.3741			<i>Öz</i>
14	KY	İstanbul	Beykoz		2344	476 (E:120)	Rölöve ile hasar ve malzeme analiz paftasının değ. talebi	Özel	Doğal Sit (Kuzey Kesimi Karadeniz Kuşağı)	Şahıs (18.12.2025)	İBB - Beykoz Bld. - Çevre, Şeh. ve İklim Değ. Md. Tms.	34.11.2608			<i>Öz</i>
16	SP	İstanbul	Üsküdar		725 789,798	101 Mhht.	1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği	İSKİ+Özel	Boğaziçi Sit (Gerigörünüm ve Etkilenme)	İBB İmar ve Şehircilik D.B. (16.01.2026)	İBB - Üsküdar Bld. - Çevre, Şeh. ve İklim Değ. Md. Tms.	34.38.5608			<i>Öz</i>
15	MEB	İstanbul	Üsküdar	23	388	5,6,7,11,26,39	Korunma Alanındaki İzinsiz Uygulama Yapıldığına Dair Şikayet Başvuruları	Özel+Vakıf	Sit Dışı	KVMGM (02.03.2026, 20.02.2026, 11.02.2026, 22.01.2026, 14.01.2026, 06.01.2026, 23.12.2025, 19.12.2025) Üsküdar Bld. (17.02.2026) Şahıs (23.02.2026) İst. Vakıflar 2. Bölge Md. (22.12.2025)	İBB - Üsküdar Bld. Tms. - İst. Vakıflar 2. Bölge Md.	34.38.3621			<i>Alt</i>
17	NE	İstanbul	Üsküdar		626	17	Ruhsat Talebine İlişkin Görüş	Özel	Sit Dışı	Üsküdar Bld. (27.02.2026)	İBB - Üsküdar Bld. Tms.	34.38.3959			<i>Öz</i>
18	EK	İstanbul	Üsküdar	206-207	1812	101	1/5000 ve 1/1000 ölçekli Nazım ve Uygulama İmar Plan Teklifi	Maliye Hazinesi	Sit Dışı	Ç.Ş.İ.D.B. Mekansal Pl. G.M. (25.02.2026, 06.03.2026)	İBB - Üsküdar Bld. Tms.	34.38.3276			<i>Öz</i>
19	EK	İstanbul	Üsküdar		168	10	Cins Değişikliği	Özel	Sit Dışı	İst. Kadastro Müd. (02.01.2026)	İBB - Üsküdar Bld. Tms.	34.38.5181			<i>Öz</i>

20	SYA	İstanbul	Şile		3061	44	İskan Talebi (Tescilli Yapı Parseli Bitişiği), Aykırı Uygulamaların Giderilmesine İlişkin Kurul Kararı Gereği Uygulamaya Esas Görüş	Özel	Sit Dışı	Şile Bld. (29.12.2025)	İBB - Şile Bld. Tems.	34.34.2326			sl
21	GŞ	İstanbul	Şile		11	3	Kamuya Terk	Özel	Kentsel Sit (Şile Merkez)	Şile Bld. (24.12.2025)	İBB - Şile Bld. Tems.	34.34.2989			in
22	KY	İstanbul	Şile		2137	4	İskana Esas Görüş, Aykırı Uygulama Süre Bitimi (Tescilli yapı bitişigi)	Özel	Sit Dışı	Şile Bld. (29.12.2025)	İBB - Şile Bld. Tems.	34.34.2256			sz
23	KY	İstanbul	Şile		105	19 (E:7, 8)	3 Alternatif Cephe Önerili Mimari Uygulama Projesi Değişiklik Talebi	Özel	Sit Dışı	Şile Bld. (16.12.2025)	İBB - Şile Bld. Tems.	34.34.2979			sz
24	NE	İstanbul	Şile		2340	75	Uygulama Projesi (Tescilli Yapı Bitişigi)	Özel	Sit Dışı	Şile Bld. (07.01.2026)	İBB - Şile Bld. Tems.	34.34.2935			ne.

18