

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KOCAELİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 15/01/2026 - 475
Karar Tarihi ve No : 15/01/2026 - 8451

Toplantı Yeri
Kocaeli

Yalova İli, Altınova İlçesi, Hersek Mahallesi, Helenapolis Antik Kenti II. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırları ile Koruma Amaçlı İmar Planı onaylanan alan içerisinde kalan, kamu mülkü 129 ada 37 parselde Hersek Deltası Kara ve Sualtı Kazılarında ortaya çıkan kalıntılar neticesinde statüsü II. Derece Arkeolojik Sit Alanı olan parselin I. Derece Arkeolojik Sit Alanına dönüştürülmesine ilişkin Kazılar ve Araştırmalar Daire Başkanlığının 05.12.2025 tarih ve 7634610 sayılı yazısı ile Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanınca hazırlanan ve Müdürlük evrakına 15.12.2025 tarih ve 3904105 sayı ile kayıtlı uzman raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Yalova İli, Altınova İlçesi, Hersek Mahallesi, Bursa KTVKK'nın 28.07.2005 tarih ve 799 sayılı kararı ile III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak belirlenen, Kocaeli KVKBK'nın 15.07.2009 tarih ve 966 sayılı kararı ile II. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak revize edilen, aynı Kurulun 23.11.2011 tarih ve 115 sayılı kararı ile Helenapolis Antik Kenti II. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırının yeniden düzenlenmesine karar verilen, 27.06.2018 tarih ve 3575 sayılı kararı ile Koruma Amaçlı İmar Planı onaylanan alan içerisinde yer alan, kamu mülkü 129 ada 37 parselin II. Derece Arkeolojik Sit Alanı olan statüsünün, Hersek Deltası Kara ve Sualtı Kazılarında ortaya çıkan kalıntılar neticesinde ekli haritada gösterildiği şekliyle I. Derece Arkeolojik Sit Alanına dönüştürülmesine, alana ilişkin hazırlanan sit fişinin onaylanmasına, parselin "tamamı", "I. derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır." şerhi konulması için ilgili Tapu Müdürlüğüne bildirilmesine, 658 sayılı ilke kararının 1. Maddesi gereği söz konusu alanda Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanincaya kadar geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının; *I. Derece Arkeolojik Sit: Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;*

a) Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,

b) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,

c) Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, beğçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,

d) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine" olarak belirlenmesine;

Alanda her türlü emniyet tedbirlerinin ilgili idarelerce alınmasına, alana yönelik Koruma Amaçlı İmar Planının hazırlanarak ilgili Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine karar verildi.

YALOVA İLİ, ALTINOVA İLÇESİ, HERSEK MAH. 129 ADA, 37 PARSEL
I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

SİT ALANI SINIRI KOORDİNATLARI (UM 3 DER İTRF)

Nokta No	Y	X
1	458241.190	4509845.990
2	458248.740	4509869.840
3	458292.320	4509888.587
4	458352.221	4509871.659
5	458378.465	4509852.840
6	458347.469	4509796.524
7	458299.024	4509820.563
8	458269.106	4509834.472

- DERECE ARKEOLOJİK SİT
- II. DERECE ARKEOLOJİK SİT
- KORUMA ALANI
- KADASTRO



Kocaeli Kültür Varlıkları
Koruma Bölge Kurulunun
15.01.2026 gün ve...8451.....sayılı
kararı ekidir.