

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.:27.03.2026/570
Karar Tarihi ve No. :27.03.2026/21679

Toplantı Yeri
ANTALYA

Antalya İli, Finike İlçesi, Kale Mahallesinde, 14 ada 23 parseldeki, 2. Grup olarak tescilli yapının koruma alanında kalan, özel mülkiyette, 14 ada 46 parseldeki tescilsiz taşınmazın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline ilişkin Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.12.2025 tarih ve 21135 sayılı kararı, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 26.01.2026 tarih ve E-7881301 sayılı yazısı, Antalya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 02.03.2026 tarih ve 14790929 sayılı yazısı, Antalya Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.02.2026 tarih ve 658546 sayılı yazısı, Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğünün 26.02.2026 tarih ve 292050 sayılı yazısı, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 13.03.2026 tarih ve 4114851 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Antalya İli, Finike İlçesi, Kale Mahallesinde, 14 ada 23 parseldeki, 2. Grup olarak tescilli yapının koruma alanında kalan, özel mülkiyette, 14 ada 46 parseldeki tescilsiz yapıların, 14 ada 23 parseldeki tescilli yapı ile ilişkisi, mimari üslup, malzeme kullanımı ve biçimlenmeleri ve Finike ilçe merkezinde daha önce tescil edilen sivil mimarlık örnekleriyle gösterdiği benzerlik göz önüne alındığında 2863 sayılı Kanunun 3. ve 6. maddeleri kapsamında kaldığı,

Konuya ilişkin aynı Kanunun 7. maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 6. maddesi gereği ilgili Kurumların görüşünün Kurul Müdürlüğünce istendiği,

Antalya Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca, alana yönelik plan kararlarından bahsedilerek, İlçe Belediyesinin görüşlerinin alınıp, konunun Koruma Bölge Kurulu gündeminde değerlendirilmesinde bir sakınca görülmediği, Antalya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünce ilgili mevzuattan bahsedildiği, Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğünce, bölgede ilave içme suyu projeleri ve mevcut yapıların kanalizasyon sistemlerine ait tesislerin yapımına izin verilmesi şartıyla olumsuz bir görüşün bildirilmediği, Finike Belediyesinin görüşünün ise süresi içerisinde iletilmediği, Kurulumuza sunulan bilgi ve belgelerden anlaşıldığından,

Söz konusu 14 ada 46 parseldeki sivil mimarlık örneği özelliğinde birbirinin devamı niteliğindeki yapıların, “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı” olarak tescil edilmesine, koruma grubunun Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı uyarınca II. grup olarak, yeni tescil edilen yapılar dikkate alınarak düzenlenen koruma alanının da kararımız eki 1/1000 ölçekli haritada gösterildiği şekilde belirlenmesine, tescil fişinin uygun bulunduğu (olumlu),

Koruma alanı içerisinde 2863 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir inşai ve fiziki uygulamada bulunulmamasına, Kurulumuzun 06.07.2022 tarih ve 14245 sayılı kararıyla uygun bulunan imar planlarının ilgili kısmının kararımız eki koruma alanı sınırları dikkate alınarak Belediyesince yeniden etüt edilmesine,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

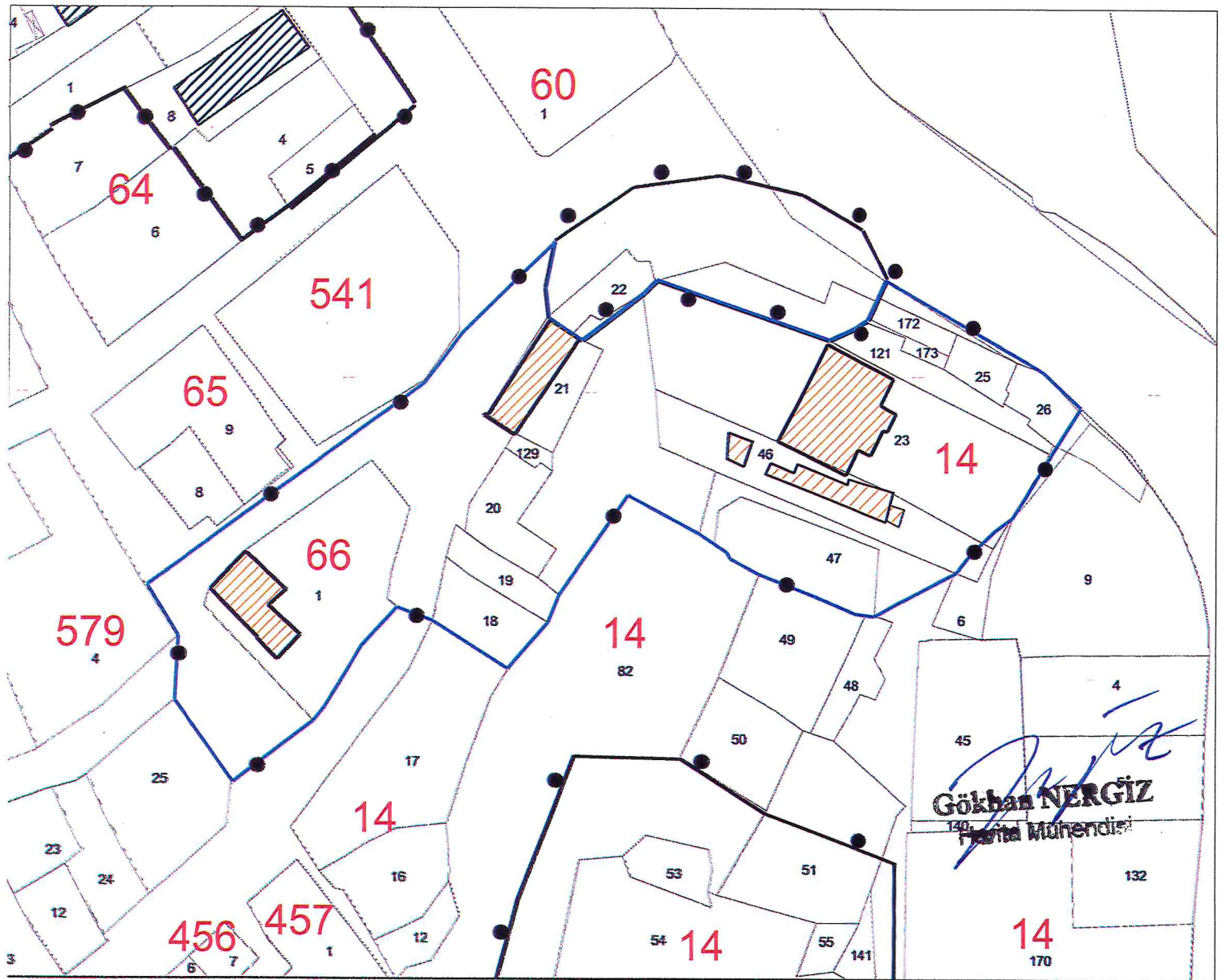
Toplantı Tarihi ve No.:27.03.2026/570
Karar Tarihi ve No. :27.03.2026/21679






Toplantı Yeri
ANTALYA

-2-

Koruma Alanında tamamen ya da kısmen kalan taşınmazların İlgili Kadastro Müdürlüğünce Kurul Müdürlüğüne bildirilmesine, bu işlem sonrasında taşınmazların tapu kayıtlarına koruma alanında tamamen ya da kısmen kaldığına dair ilgili şerhlerin konulmasının sağlanmasına,

İlgili Kurumlarca can ve mal güvenliğinin sağlanması amacıyla gerekli güvenlik tedbirlerinin alınması gerektiğine karar verildi.



-  KÜLTÜR VARLIĞI KORUMA ALANI
-  SİVİL MİMARLIK ÖRNEĞİ YAPILARI
-  TESCİLLİ I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI
-  TESCİLLİ KÜLTÜR VARLIĞI KORUMA ALANI SINIRI
-  TESCİLLİ SİVİL MİMARLIK ÖRNEĞİ YAPILARI

Ölçek: 1/1000

UYGUN BULUNDU!

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA K.V.K. Bölge Kurulunun
27.03.2026 tarih ve 21.679 sayılı karar ekidir.

PAFTA NO: P24-A-23-B-2-B



| Nokta No | Y | X |
|----------|-----------|------------|
| KA1 | 513241.04 | 4018461.11 |
| KA2 | 513234.70 | 4018466.91 |
| KA3 | 513229.44 | 4018442.99 |
| KA4 | 513226.64 | 4018440.96 |
| KA5 | 513222.78 | 4018437.25 |
| KA6 | 513220.22 | 4018434.06 |
| KA7 | 513208.18 | 4018481.98 |
| KA8 | 513206.41 | 4018426.86 |
| KA9 | 513205.08 | 4018475.41 |
| KA10 | 513204.93 | 4018427.05 |
| KA11 | 513203.20 | 4018427.26 |
| KA12 | 513202.58 | 4018473.94 |
| KA13 | 513198.58 | 4018472.16 |
| KA14 | 513196.45 | 4018430.07 |
| KA15 | 513187.01 | 4018433.78 |
| KA16 | 513182.33 | 4018436.25 |
| KA17 | 513181.81 | 4018437.30 |
| KA18 | 513179.67 | 4018438.68 |
| KA19 | 513177.04 | 4018440.39 |
| KA20 | 513169.81 | 4018481.96 |
| KA21 | 513167.61 | 4018479.80 |
| KA22 | 513165.11 | 4018446.62 |
| KA23 | 513157.32 | 4018472.03 |
| KA24 | 513153.74 | 4018430.19 |
| KA25 | 513152.79 | 4018488.08 |
| KA26 | 513151.98 | 4018425.73 |
| KA27 | 513151.87 | 4018475.54 |
| KA28 | 513151.28 | 4018480.57 |
| KA29 | 513145.42 | 4018418.12 |
| KA30 | 513137.42 | 4018473.12 |
| KA31 | 513132.74 | 4018426.03 |
| KA32 | 513131.20 | 4018464.97 |
| KA33 | 513126.78 | 4018428.18 |
| KA34 | 513120.99 | 4018421.79 |
| KA35 | 513114.96 | 4018411.85 |
| KA36 | 513113.05 | 4018409.53 |
| KA37 | 513099.85 | 4018399.36 |
| KA38 | 513090.49 | 4018423.41 |
| KA39 | 513089.95 | 4018412.89 |
| KA40 | 513085.39 | 4018431.81 |

Antalya Kültür Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulu Müdürlüğü

| | |
|-------|------|
| Tarih | Sayı |
|-------|------|

DATUM: ED50 DOM:30 3