

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R
(1)

Toplantı Tarihi ve No : 26.01.2026 - 498
Karar Tarihi ve No : 26.01.2026 - 11432

Toplantı Yeri
EDİRNE

Edirne İli, Merkez İlçesi, Muratçalı Köyü, Kurulumuzun 14.04.2006 tarih ve 824 sayılı kararı ile 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescilli, 111 ada 50 parselin (e.293 parsel) bir kısmında kalan, maliye hazinesi mülkiyetine kayıtlı, orman vasıflı taşınmaz üzerinde bulunan “Muratçalı A Tümülsü” ile 120 ada 5 ve 6 parsellerin (e.1568 parsel) bir kısmında kalan, tarla vasıflı, şahıs mülkiyetine kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan “Muratçalı B Tümülsü” ve 113 ada 10 parselin (e.809 parsel) bir kısmında kalan, kamu ortak mülkiyetine kayıtlı mera vasıflı taşınmaz üzerinde yer alan “Muratçalı C Tümülsü” nün toplulaştırma nedeni ile ada ve parsel bilgisinin değiştiği tespit edildiğinden konu Kurul gündemimizde değerlendirilerek Kurulumuzun 22.12.2025 tarih ve 11359 sayılı kararı ile 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescilinin devamına karar verilmiş ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı gereği I. derece arkeolojik sit alanı hükümlerinin geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşulları belirlenmiştir ancak söz konusu kararda geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının geçerlilik süresine ilişkin hükme yer verilmemesi sebebi ile söz konusu kararın 2863 sayılı Kanununun 17’nci maddesine uygun olacak şekilde düzenlenerek yeniden değerlendirilmesi istemine ilişkin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Kurullar Daire Başkanlığının 31.12.2025 tarih ve 7765116 sayılı yazısı, DSİ 11.Bölge Müdürlüğünün 11.07.2020 tarihli ve 77357233-751-E.389617-369 sayılı toplulaştırma istemi ile ilgili yazısı, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 18.09.2020 tarih ve 47794850-622.01-E.694302 sayılı toplulaştırma kurum görüş yazısı ile uzmanın 26.01.2026 tarihli ve E.4000977 sayılı raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Edirne İli, Merkez İlçesi, Muratçalı Köyü, 111 ada 50 parselin (e.293 parsel) bir kısmında kalan, maliye hazinesi mülkiyetine kayıtlı, orman vasıflı taşınmaz üzerinde bulunan Kurulumuzun 14.04.2006 tarih ve 824 sayılı kararı ile 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescilli “Muratçalı A Tümülsü” ile Muratçalı Köyü, 120 ada 5 ve 6 parsellerin (e.1568 parsel) bir kısmında kalan, tarla vasıflı, şahıs mülkiyetine kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan “Muratçalı B Tümülsü” 1/1000 ölçekli koordinatlı sınırları itibariyle, Muratçalı Köyü, 113 ada 10 parselin (e.809 parsel) bir kısmında kalan, kamu ortak mülkiyetine kayıtlı mera vasıflı taşınmaz üzerinde yer alan “Muratçalı C Tümülsü” nün 1/1000 ölçekli koordinatlı sınırları itibariyle “I. derece arkeolojik sit alanı” olarak tescil kararlarının devam etmesine, karar eki tescil fişlerinin ve paftalarının uygun olduğuna,

-İlgili Tapu Müdürlüğüne, Edirne İli, Merkez İlçesi, Muratçalı Köyü, 111 ada 50 parsel, 120 ada 5 ve 6 parseller ile 113 ada 10 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesinde ekli paftaya göre, “bir kısmının I. derece arkeolojik sit” alanında kaldığına dair şerh düşülmesine,

- Söz konusu Tümülsülerde; 2863 sayılı Kanununun 17. maddesi gereği ilgili idarelerce 3 yıl içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planının hazırlatılarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine ve aşağıda belirtilen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartlarının 3 yıl geçerli olduğuna:

-I.derece arkeolojik sit alanları korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;

ASLI GİBİDİR

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R
(2)

Toplantı Tarihi ve No : 26.01.2026 - 498
Karar Tarihi ve No : 26.01.2026 - 11432

Toplantı Yeri
EDİRNE

- a) Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,
- b) Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,
- c) Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,
- ç) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,
- d) Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,
- e) Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,
- f) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,
- g) Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratabilecek şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde, yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projelerin ilgili koruma bölge kurulunda değerlendirilebileceğine, projesi koruma bölge kurulunca uygun görülen geçici uygulamaların Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabileceğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

EDİRNE İLİ MERKEZ İLÇESİ MURATÇALI KÖYÜ

ADI: MURATÇALI A TUMULUSU 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



111/51

111/51

111/52

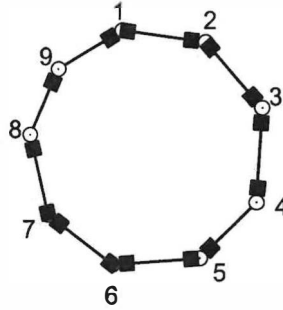
T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

111/50

111/50

ASLI GİDİR

Yusuf ŞANLIOĞLU
Müdür



111/50

111/50

E.K.V.K Kurulunun **26.01.2026**
tarih ve **11432** sayılı karar ekidir.

KOORDİNE ÖZET - UTM ITRF96 3°

GÖSTERİM

Nokta No	Y	X
1	468739.228	4630045.196
2	468750.902	4630043.590
3	468758.684	4630034.513
4	468757.923	4630021.461
5	468750.146	4630013.790
6	468737.948	4630012.915
7	468728.906	4630019.767
8	468726.313	4630030.789
9	468730.310	4630039.862

Kadastral Hat
 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

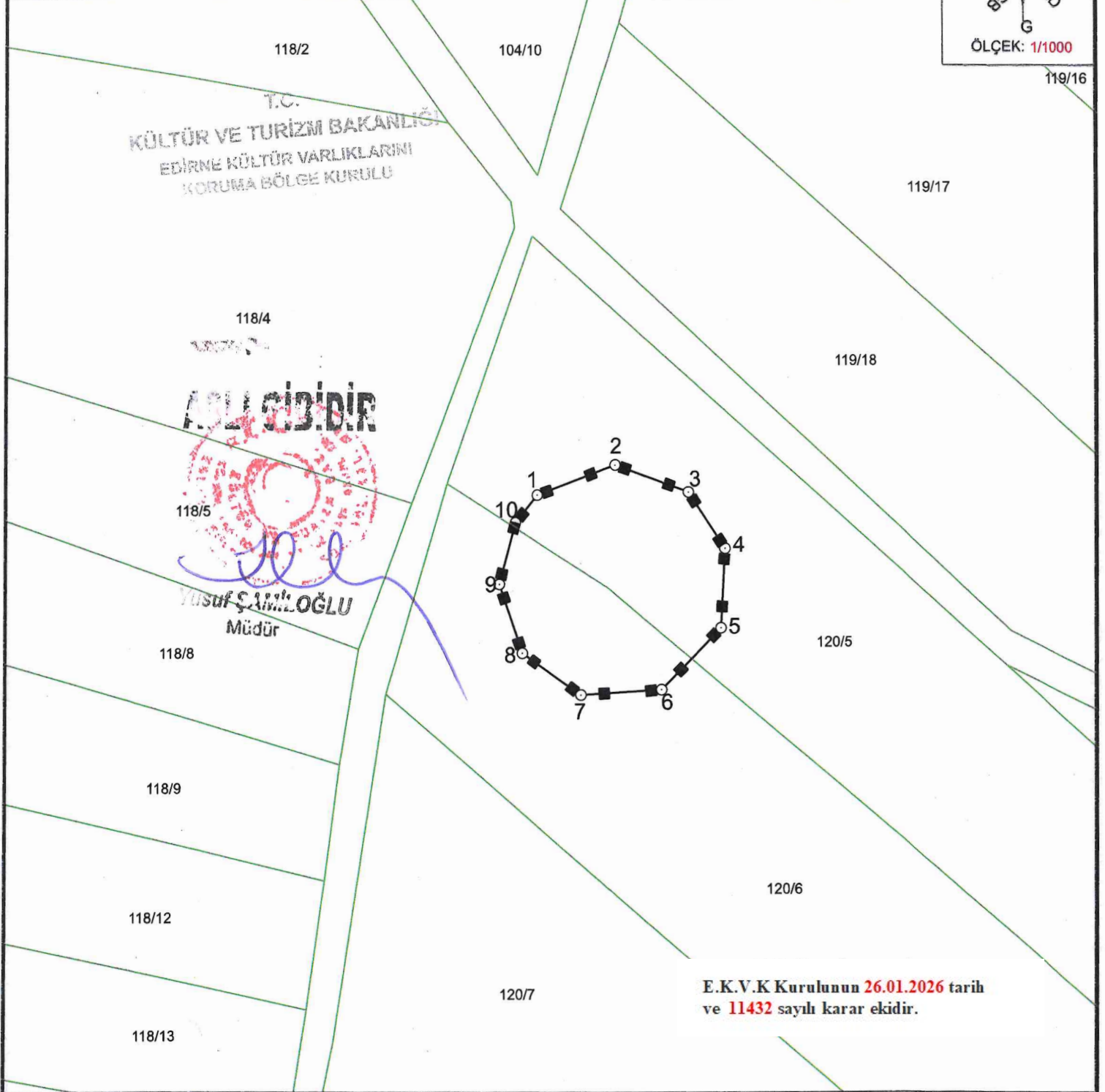
EK BİLGİ

- Edirne ili Merkez ilçesi Muratçalı Köyü 111 ada 50 parselin bir kısmı 1.derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır.

EDİRNE İLİ MERKEZ İLÇESİ MURATÇALI KÖYÜ

ADI:

MURATÇALI B TUMULUSU 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

ASLI GİDİDİR
Yusuf ŞAHİNLOĞLU
Müdür

E.K.V.K Kurulunun 26.01.2026 tarih ve 11432 sayılı karar ekidir.

KOORDİNE ÖZET - UTM ITRF96 3°

Nokta No	Y	X
1	467316.479	4630707.151
2	467331.475	4630712.850
3	467345.519	4630707.724
4	467352.583	4630697.066
5	467351.797	4630682.054
6	467340.391	4630670.386
7	467324.912	4630669.401
8	467313.602	4630677.292
9	467309.134	4630690.318
10	467312.222	4630701.949

GÖSTERİM

- Kadastral Hat
- 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

EK BİLGİ

• Edirne ili Merkez İlçesi Muratçalı Köyü 120 ada 5 ve 6 parsellerin bir kısmı 1.derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır.

EDİRNE İLİ MERKEZ İLÇESİ MURATÇALI KÖYÜ

ADI: MURATÇALI C TÜMÜLÜSÜ 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

Muratçalı C Tümülüsü

113/10

113/10



ASLI ÇİZİMİ



Yusuf ŞAHİNGÖZ
Müdür

Müdür

113/10

113/10

E.K.V.K Kurulunun 26.01.2026 tarih
ve 11432 sayılı karar ekidir.

114/3

114/4

KOORDİNE ÖZET - UTM ITRF96 3°

GÖSTERİM

Nokta No	Y	X
1	467544.908	4629060.919
2	467545.803	4629068.018
3	467549.276	4629072.534
4	467555.881	4629075.219
5	467562.974	4629073.718
6	467568.038	4629068.359
7	467568.938	4629060.162
8	467565.428	4629054.083
9	467561.977	4629051.784
10	467555.133	4629050.873
11	467548.020	4629054.638

■ 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

EK BİLGİ

• Edirne ili Merkez ilçesi Muratçalı Köyü 113 ada 10 parselin bir kısmı 1.derece arkeolojik sit alanında yer almaktadır.