

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R
(1)

Toplantı Tarihi ve No : 26.01.2026-498
Karar Tarihi ve No : 26.01.2026- 11424

Toplantı Yeri
EDİRNE

Edirne İli, Lalapaşa İlçesi, Sinanköy Köyü, tapulama harici alan ile 235 ada 12 ve 13 parsellerin bir kısmında(e.120 ada 6,9 parseller) yer alan, şahıs mülkiyetine kayıtlı, tarla vasıflı taşınmaz üzerinde bulunan Kurulumuzun 14.04.2006 tarih ve 824 sayılı kararı ile 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen, “Sinanköy B Tümülsü”nün toplulaştırma nedeni ile ada ve parsel bilgisinin değiştiği tespit edildiğinden konu Kurul gündemimizde değerlendirilerek Kurulumuzun 22.12.2025 tarih ve 11355 sayılı kararı ile 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescilinin devamına karar verilmiş ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı gereği I. derece arkeolojik sit alanı hükümlerinin geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşulları belirlenmiştir ancak söz konusu kararda geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının geçerlilik süresine ilişkin hükme yer verilmemesi sebebi ile söz konusu kararın 2863 sayılı Kanunun 17’nci maddesine uygun olacak şekilde düzenlenerek yeniden değerlendirilmesi istemine ilişkin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Kurullar Daire Başkanlığının 31.12.2025 tarih ve 7765116 sayılı yazısı, DSİ 11.Bölge Müdürlüğünün 11.07.2020 tarihli ve 77357233-751-E.389617-369 sayılı toplulaştırma istemi ile ilgili yazısı, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 18.09.2020 tarih ve 47794850-622.01-E.694302 sayılı toplulaştırma kurum görüş yazısı ile uzmanın 26.01.2026 tarihli ve E.400843 sayılı raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Edirne İli, Lalapaşa İlçesi, Sinanköy Köyü, tapulama harici alan ile 235 ada 12 ve 13 parsellerin bir kısmında(e.120 ada 6,9 parseller) yer alan, şahıs mülkiyetine kayıtlı, tarla vasıflı taşınmaz üzerinde bulunan Kurulumuzun 14.04.2006 tarih ve 824 sayılı kararı ile 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescilli “Sinanköy B Tümülsü”nün 1/1000 ölçekli koordinatlı sınırları itibariyle “I. derece arkeolojik sit alanı” olarak tescil kararlarının devam etmesine, karar eki tescil fişinin ve paftasının uygun olduğuna,

-İlgili Tapu Müdürlüğünce, Lalapaşa İlçesi, Sinanköy Köyü, 235 ada 12 ve 13 parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesinde ekli paftaya göre, “bir kısmının 1. derece arkeolojik sit” alanında kaldığına dair şerh düşülmesine,

- Sinanköy B Tümülsünde; 2863 sayılı Kanunun 17. maddesi gereği ilgili idarelerce 3 yıl içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planının hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine ve aşağıda belirtilen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartlarının 3 yıl geçerli olduğuna,

-1.derece arkeolojik sit alanları korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;

ASLI GİBİDİR

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R
(2)

Toplantı Tarihi ve No : 26.01.2026-498
Karar Tarihi ve No : 26.01.2026-11424

Toplantı Yeri
EDİRNE

- a) Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,
- b) Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,
- c) Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,
- ç) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,
- d) Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,
- e) Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,
- f) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,
- g) Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratacak şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde, yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projelerin ilgili koruma bölge kurulunda değerlendirilebileceğine, projesi koruma bölge kurulunca uygun görülen geçici uygulamaların Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabileceğine karar verildi.

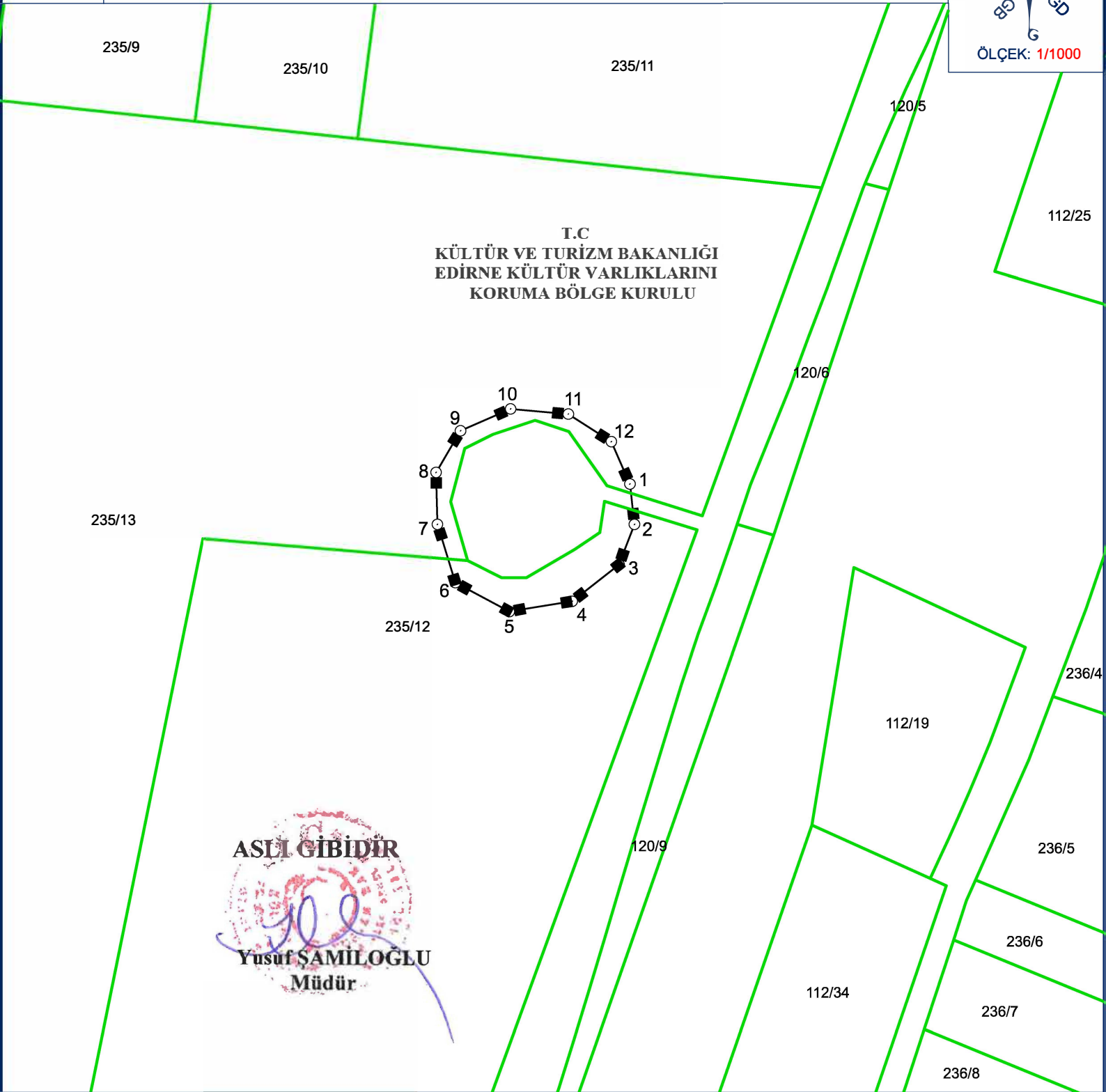
ASLI GİBİDİR

EDİRNE İLİ LALAPAŞA İLÇESİ SİNANKÖY KÖYÜ

ADI: SİNANKÖY B TUMULUSU 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



ÖLÇEK: 1/1000



ASLI GIBİDİR

Yusuf ŞAMILOĞLU
Müdür

KOORDİNE ÖZET - UTM ITRF96 3°

GÖSTERİM

Nokta No	Y	X
1	474143.495	4629025.188
2	474144.347	4629017.520
3	474141.426	4629009.853
4	474132.541	4629002.916
5	474120.614	4629000.968
6	474110.391	4629006.445
7	474106.983	4629017.520
8	474106.739	4629027.379
9	474111.364	4629035.290
10	474120.857	4629039.428
11	474131.811	4629038.454
12	474139.965	4629033.221

— Kadastral Hat

■ 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

EK BİLGİ

• Edirne ili Lalapaşa ilçesi Sinanköy Köyü 235 ada 12 ve 13 parsellerin bir kısmı 1.derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır.

E.K. V.K Kurulunun 26.01.2026 tarih ve 11424 sayılı karar ekidir.