

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 27.01.2026-499
Karar Tarihi ve No : 27.01.2026- 11478

Toplantı Yeri
EDİRNE

Tekirdağ İli, Şarköy İlçesi, Güzelköy Mahallesi, 253 da, 4 parselde (eski: 2240 parsel) yer alan, sit alanı dışında kalan, şahıs mülkiyetine kayıtlı, tapu kaydında niteliği “Ahşap Ev” olarak belirtilen taşınmaz üzerinde yer alan konut yapısı, Kurul Müdürlüğü uzmanları tarafından 24.10.2025 tarihinde tespit edilmiş olup Şarköy Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 08.10.2025 tarih ve 45430 sayılı yazısı Kurum görüşlerinin belirtildiği Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Şube Müdürlüğü'nün 17.11.2025 tarih ve 574674 sayılı yazısı, tescil işlemlerine yönelik hazırlanan 23.01.2026 tarih ve 3999840 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Tekirdağ İli, Şarköy İlçesi, Güzelköy Mahallesi, 253 da, 4 parselde (eski: 2240 parsel) yer alan, sit alanı dışında kalan, şahıs mülkiyetine kayıtlı, tapu kaydında niteliği “Ahşap Ev” olarak belirtilen taşınmaz üzerinde yer alan konut yapısının;

*2863 sayılı Kanunun 6 ncı maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle 2863 sayılı Kanunun 7. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 4 üncü maddesi doğrultusunda tescil edilmesine ve tescil fişinin uygun olduğuna,

*2863 sayılı Kanunun 18. Maddesi gereği ve Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda grubunun 2. Grup Yapı olarak belirlenmesine,

*2863 sayılı Kanunun 8. Maddesi gereği, Konut Yapısına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli haritada koordinatlı sınırları itibariyle Koruma Alanının belirlenmesine,

*İlgili Tapu Müdürlüğüne taşınmazın tapu kaydının beyanlar hanesine “2. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.”, karar eki paftasında belirtildiği şekilde “Tamamı Koruma Alanında Kalmaktadır.” ve “Bir kısmı Koruma Alanında kalmaktadır.” şerhlerinin işlenmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

