

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**K A R A R**  
**(1)**

**Toplantı Tarihi ve No : 27.01.2026 – 499**

**Toplantı Yeri**

**Karar Tarihi ve No : 27.01.2026 – 11476**

**EDİRNE**

Tekirdağ İli, Hayrabolu İlçesi, Fahrioğlu Mahallesi, sit alanı dışında kalan, şahıs mülkiyetinde bulunan, Tarla vasıflı taşınmaz üzerinde, 96 parselde yer alan Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca 19.11.2025 tarihinde tespit edilen Kartaltepe Tümülüsü, tescil işlemlerine yönelik Kurum görüşlerinin belirtildiği Tekirdağ Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 18.12.2025 tarih ve 7707379 sayılı yazısı, Tekirdağ İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün bila tarih ve 22271528 sayılı yazısı, Karayolları 1. Bölge Müdürlüğü'nün 10.12.2025 tarih ve 1996671 sayılı yazısı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 11. Bölge Müdürlüğü'nün bila tarih ve 6602542 sayılı yazısı, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 09.12.2025 tarih ve 581727 sayılı yazısı, Tekirdağ Valiliği Çevre, Şehircilik İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün bila tarih ve 14257999 sayılı yazısı, Hayrabolu Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün bila tarih ve 40423 sayılı yazısı ile 23.01.2026 tarih ve 4000145 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Tekirdağ İli, Hayrabolu İlçesi, Fahrioğlu Mahallesi, sit alanı dışında kalan, şahıs mülkiyetinde bulunan, Tarla vasıflı taşınmaz üzerinde, 96 parselde yer alan Kartaltepe Tümülüsünün ;

2863 sayılı Kanunun 6 ncı maddesi kapsamına giren özellikler taşınması nedeniyle Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 3 üncü ve 4 üncü maddeleri doğrultusunda, ekli 1/2000 ölçekli haritada belirlenen koordinatlı sınırlar itibariyle I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine,

-Tescil fişinin ve paftasının uygun olduğuna,

Taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine, ekli paftaya göre, bir kısmı **I. derece arkeolojik sit alanı** olduğuna dair kayıt düşülmesine,

-2863 sayılı Kanunun 17. Maddesi gereği ilgili idarelerce 3 yıl içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planının hazırlatılarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine ve aşağıda belirtilen geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının 3 yıl geçerli olduğuna,

-Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarihli ve 658 sayılı ilke kararı gereği aşağıda belirtilen maddelerin I. derece arkeolojik sit alanı geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşulları olarak belirlenmesine,

**ASLI GİBİDİR**

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**K A R A R**  
**(2)**

**Toplantı Tarihi ve No : 27.01.2026 – 499**

**Toplantı Yeri**

**Karar Tarihi ve No : 27.01.2026 – 11476**

**EDİRNE**

-Bu alanda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;

-Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,

-Yeni tarımsal alan açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine,

-Toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine,

-Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,

-Tümülüsün mahiyetine tesir etmeyecek şekilde koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,

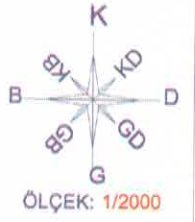
-Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratacak şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde, yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projelerin koruma bölge kurulunda değerlendirilebileceğine, projesi koruma bölge kurulunca uygun görülen geçici uygulamaların Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabileceğine,

Karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

# TEKİRDAĞ İLİ HAYRABOLU İLÇESİ FAHRİOĞLU MAHALLESİ

ADI: KARTAL TEPE TÜMÜLÜSÜ 1. DERECE ARK. SİT ALANI



0/703

T.C.

TÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
DİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU

0/98

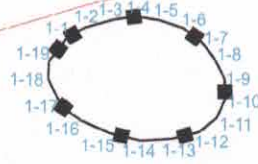
ASLI GİBİDİR

0/704

0/97

Yusuf ŞAMİLOĞLU  
Müdür

0/96



0/98

K.M.K. Kurulunun 27.01.2026  
11436 sayılı karar ekidir.

0/120

0/125

KOORDİNE ÖZET - UTM ITRF96 3°

GÖSTERİM

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1-1	524037.245	4556080.888	1-2	524042.597	4556084.045
1-3	524050.457	4556086.387	1-4	524057.314	4556087.390
1-5	524063.689	4556086.387	1-6	524070.526	4556084.212
1-7	524075.711	4556080.633	1-8	524079.725	4556075.349
1-9	524082.400	4556069.997	1-10	524082.568	4556084.311
1-11	524080.059	4556058.792	1-12	524075.209	4556055.112
1-13	524067.349	4556052.938	1-14	524058.652	4556052.269
1-15	524049.955	4556054.443	1-16	524041.593	4556057.788
1-17	524036.074	4556061.802	1-18	524032.228	4556069.495
1-19	524032.395	4556074.345			

1. DERECE ARK SİT HAT

KADASTRAL HAT

EK BİLGİ

"96 parselin bir kısmı 1. derece arkeolojik sit alanı içindedir."