

T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

Toplantı no ve tarih: 493 – 26.03.2026
Karar no ve tarih : 9720 – 26.03.2026

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri İli, Kocasinan İlçesi, Güneşli Mahallesi, sit alanı dışında bulunan, mülkiyeti Güneşli Köy Tüzel Kişiliğine ait 13196 ada 1 parselde yer alan Taşkın 1. Sokak Çeşmesinin korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescili konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 04.02.2026 tarih ve 4024913 sayılı yerinde inceleme raporu, Kayseri Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 10.02.2026 ve 7927666 sayılı, Kayseri Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 10.02.2026 tarih ve 176382 sayılı, Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığının 12.02.2026 tarih ve 39/4047 sayılı, Kocasinan Kaymakamlığının 19.02.2026 tarih ve 18602 sayılı görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 17.03.2026 tarih ve 4123396 sayılı dosya inceleme raporu okundu, uzmanın açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Kocasinan İlçesi, Güneşli Mahallesi, sit alanı dışında bulunan, mülkiyeti Güneşli Köy Tüzel Kişiliğine ait olan 13196 ada 1 parselde yer alan Taşkın 1. Sokak Çeşmesinin; 2863 sayılı Yasa kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesine, bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki anıt fişinin uygun olduğuna,

- Yapı grubunun **“I. Grup”** olarak belirlenmesine,
- Korunma alanının kararımız eki 1/500 ölçekli haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine,
- Kayseri İli, Kocasinan İlçesi, Güneşli Mahallesi, sit alanı dışında bulunan 13196 ada 1 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“I. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır”** şerhinin, ilgili tapu ve kadastro Müdürlüğüne 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete ile yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Tescilli kültür varlığı parseli ile korunma alanı sınırları içerisinde her türlü uygulama öncesi (ifraz, tevhid, yola terk, plan tadilatı, inşai ve fiziki uygulamalar dahil) Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Kayseri İli, Kocasinan İlçesi, Güneşli Mahallesi, Taşkın 1. Sokakta Yer Alan
Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı Çeşme ve Korunma Alanını Gösterir Harita

500



- Parsel Sınırı
— Korunma Alanı Sınırı
— Tescilli Çeşme

Korunma Alanı Sınır Koordinatları

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
K.1	466891.437	4307153.574	K.2	466892.931	4307154.643	K.3	466893.554	4307154.338	K.4	466896.605	4307151.710
K.5	466895.125	4307150.773	K.6	466896.755	4307147.033	K.7	466891.121	4307143.188	K.8	466888.749	4307146.455
K.9	466885.682	4307147.616	K.10	466891.123	4307153.743						

(Koordinatlar ITRF 96_3 Derecede Üretilmiştir.)

[Handwritten signature]

Kayseri Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
26.03.2016 Gün ve 97.10 Sayılı
Karar Eki'dir.