

**T.C**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu  
**KARAR TUTANAĞI**

**Toplantı no ve tarih: 493 – 26.03.2026**  
**Karar no ve tarih : 9721 – 26.03.2026**

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Kayseri İli, Kocasinan İlçesi, Güneşli Mahallesinde, sit alanı dışında bulunan, mülkiyeti Güneşli Köy Tüzel Kişiliğine ait 13253 ada 1 parselde yer alan Mercan 1. Sokak Çeşmesinin korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescili konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 04.02.2026 tarih ve 4024906 sayılı yerinde inceleme raporu, Kayseri Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 10.02.2026 ve 7927666 sayılı, Kayseri Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 10.02.2026 tarih ve 176382 sayılı, Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığının 12.02.2026 tarih ve 39/4047 sayılı, Kocasinan Kaymakamlığının 19.02.2026 tarih ve 18602 sayılı görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 17.03.2026 tarih ve 4123391 sayılı dosya inceleme raporu okundu, uzmanın açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

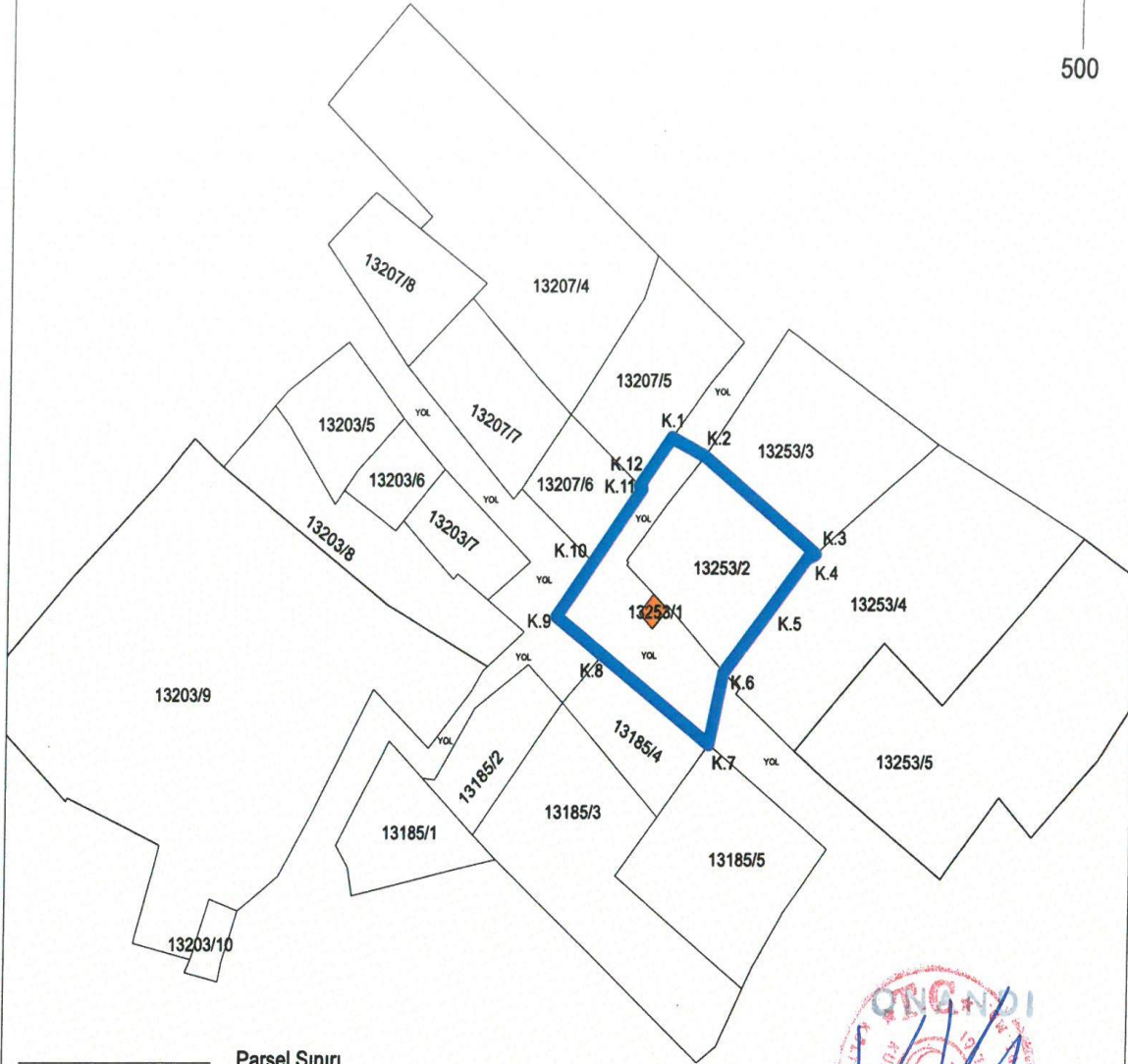
Kayseri İli, Kocasinan İlçesi, Güneşli Mahallesinde, sit alanı dışında bulunan, mülkiyeti Güneşli Köy Tüzel Kişiliğine ait 13253 ada 1 parselde yer alan Mercan 1. Sokak çeşmesinin; 2863 sayılı Yasa kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesine, bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki anıt fişinin uygun olduğuna,

- Yapı grubunun **“I. Grup”** olarak belirlenmesine,
- Korunma alanının kararımız eki 1/500 ölçekli haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine,
- Kayseri ili, Kocasinan İlçesi, Güneşli Mahallesinde bulunan 13253 ada 1 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“I. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır”** şerhinin, mülkiyeti özel mülkiyete ait, 13253 ada 2 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“Tamamı Korunma Alanıdır”** şerhinin ilgili tapu ve kadastro Müdürlüğüne 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete ile yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Tescilli kültür varlığı parseli ile Korunma alanı sınırları içerisinde her türlü uygulama (ifraz, yola terk, tevhid, plan tadilatı, inşai ve fiziki uygulamalar dahil) öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR.**

Kayseri İli, Kocasinan İlçesi, Güneşli Mahallesi, Mercan 1. Sokakta Yer Alan  
Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı Çeşme ve Korunma Alanını Gösterir Harita

500



- Parsel Sınırı  
— Korunma Alanı Sınırı  
■ Tescilli Çeşme

Kayseri Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulunun  
26.03.2026 Gün ve 9721 Sayılı  
Karar Ekidir.



Korunma Alanı Sınırı Koordinat Listesi

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
K.1	467098.405	4307150.318	K.2	467101.373	4307148.941
K.3	467111.272	4307141.679	K.4	467110.494	4307141.336
K.5	467107.100	4307137.357	K.6	467103.258	4307132.853
K.7	467102.033	4307127.461	K.8	467092.425	4307134.168
K.9	467088.353	4307137.010	K.10	467091.484	4307141.014
K.11	467095.830	4307146.527	K.12	467095.550	4307146.729

(Koordinatlar ITRF 96 3 Derecede Üretilmiştir.)

**Not:** 13253 Ada 2 Parselin Tamamı Korunma Alanında kalmaktadır.

*Handwritten signature and date: 26.03.2026*