

KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 492 NOLU TOPLANTI GÜNDEMİ TOPLANTI TARİHİ:25/03/2026

TOPLANTI SAATİ:10.00

TOPLANTI YERİ:KAYSERİ

Sıra No	Raportör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No
1	KEMAL	KAYSERİ	BÜNYAN		2278	217	Köprübaşı Mahallesinde bulunan Kalecik Höyüğü'nün bulunduğu kadastro harici alanda parsel ihdası yapılması	Hazine	I.derece Arkeolojik	Kayseri Kadastro Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Bünyan Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.01/222	25.03.2026	9688
2	TUBA	KAYSERİ	İNCESU		2038	37	Karamustafa Paşa Mahallesinde Koruma Amaçlı İmar Planı içinde bulunan tescilli taşınmazın mail-i inhidam durumunun değerlendirilmesi.	İncesu Belediyesi	Kentsel Arkeolojik Sit	İncesu Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı İncesu Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.04/49	25.03.2026	9689
3	ORUÇ	KAYSERİ	İNCESU		1889	22	Koruma Amaçlı İmar Planı İçinde Bulunan Tescilsiz taşınmazın mail-i inhidam durumunun değerlendirilmesi.	Özel	Kentsel-Arkeolojik	İncesu Belediye Başkanlığı	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı İncesu Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.04/749	25.03.2026	9690
4	SERDAR	KAYSERİ	TOMARZA		137	42	Cücün Mahallesinde yer alan taşınmazda tel çit ve bahçe duvarı yapım istemi	Özel	3. Derece Arkeolojik Sit	İlgilisi	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Tomarza Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.09/250	25.03.2026	9691
5	TUBA	KAYSERİ	YAHYALI		286	5	Gazibeyli Mahallesinde yer alan tescilli türbenin koruma alanı ve yapı grubunun belirlenmesi ile aynı parselde yer alan tescilsiz taşınmazın yıkımının değerlendirilmesi.	Maliye Hazinesi		Kayseri İl Sağlık Müdürlüğü Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Yahyalı Belediye Başkanlığı	38.10/1	25.03.2026	9692
6	AYDEMİR	KAYSERİ	PINARBAŞI		119	51	Tescilli Aziziye Camisine yönelik hazırlanan Doğalgaz Tesisat Projesinin değerlendirilmesi	Vakıflar Genel Müdürlüğü		Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Pınarbaşı Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	38.05/01	25.03.2026	9693
7	AYTAÇ	NEVŞEHİR	MERKEZ		133	145	Boğaz Köyünde yer alan " <i>Kırkız Yeraltı Şehri</i> " nin isminin " <i>Kırkız Mevkii Yeraltı Şehri ve Yerleşim Alanı</i> " olarak güncellenerek statüsünün 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak belirlenmesi ve KKK' nın belirlenmesi.	Maliye Hazinesi	Arkeolojik Sit	Kayseri KVKBK Müdürlüğü	Nevşehir Valiliği Nevşehir Müze Müdürlüğü Kayseri Orman Bölge Müdürlüğü	50.00/3076	25.03.2026	9694
8	SERDAR	NEVŞEHİR	MERKEZ			muhtelif	Nevşehir Kale ve Çevresi III.Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde yapımı planlanan enerji nakil hattı projesinin değerlendirilmesi.	muhtelif	III. Derece Arkeolojik Sit	Meram Elektirik Dağıtım A.Ş	Nevşehir Belediyesi Başkanlığı Nevşehir Müze Müdürlüğü	50.00.3089	25.03.2026	9695
9	HALİME	NEVŞEHİR	ACIGÖL		190	15	Acıgöl Yeraltı Şehrinin III. Derece Arkeolojik Sit Sınırlarında Yeni Yapılmaya Yönelik Yapılan Arkeolojik Sondaj Kazısının değerlendirilmesi	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	Nevşehir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü	Acıgöl Belediye Başkanlığı Nevşehir Müze Müdürlüğü	50.01/542	25.03.2026	9696
10	AYTAÇ	NEVŞEHİR	AVANOS		130	6 8	Akarca-Fatih Köyünde yer alan " <i>Gökpınar Mevkii Yerleşim Alanı</i> " nın tescili ve GDYK' nin belirlenmesi.	Özel	Öneri 3. Derece Arkeolojik Sit	Kayseri KVKBK Müdürlüğü	Nevşehir Valiliği Nevşehir Müze Müdürlüğü	50.02/330	25.03.2026	9697
11	AYTAÇ	NEVŞEHİR	AVANOS		131	39 139 THA	Akarca-Fatih Köyünde yer alan " <i>Abdalgörmez Mevkii Tümülüsü</i> " nın tescili ve KKK' nın belirlenmesi.	Özel	Öneri 1. Derece Arkeolojik Sit	Kayseri KVKBK Müdürlüğü	Nevşehir Valiliği Nevşehir Müze Müdürlüğü	50.02/2407	25.03.2026	9698
12	SERDAR	NEVŞEHİR	DERİNKUYU		127	90	Güneyce Köyünde tespit edilen "Güneyce Kaya Oda Mezarı"nın tescili, Koruma Kullanma Koşullarının belirlenmesi.	Maliye Hazinesi	Öneri I. Derece Arkeolojik Sit Alanı	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Nevşehir Valiliği Nevşehir Müze Müdürlüğü	50.03.1401	25.03.2026	9699

Fatih ÇAPAR
Koruma Bölge kurulu Müdürü

Sıra No	Raportör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No
13	İZZET	NİĞDE	MERKEZ		2588	2	Yenice Mahallesinde yer alan İzci Evinin tescil edilmesi talebinin değerlendirilmesi.	Niğde İl Özel İdaresi		Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü	Niğde Belediye Başkanlığı	51.00/1547	25.03.2026	9700
14	İZZET	NİĞDE	MERKEZ		398	9	Fertek Mahallesinde bulunan tescilli taşınmazın yıkılması talebinin değerlendirilmesi.	Özel	Kentsel Sit	Niğde İl Özel İdaresi	Niğde Belediye Başkanlığı	51.00/831	25.03.2026	9701
15	İZZET	NİĞDE	MERKEZ		387	21	Fertek Mahallesinde bulunan tescilli taşınmazın yıkılması talebinin değerlendirilmesi.	Özel	Kentsel Sit	Niğde İl Özel İdaresi	Niğde Belediye Başkanlığı	51.00/637	25.03.2026	9702
16	İZZET	NİĞDE	MERKEZ		3621	3	Yenice Mahallesinde yer alan taşınmazın tescil edilmesi talebinin değerlendirilmesi ve korunma alanının belirlenmesi.	Özel		Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	Niğde Belediye Başkanlığı	51.00/1550	25.03.2026	9703
17	SİBEL	NİĞDE	MERKEZ		391	4	Fertek Mahallesinde bulunan tescilli konutun tescil kaydının kaldırılması talebinin değerlendirilmesi.	Özel Mülkiyet	Kentsel Sit	İlgilisi	Niğde Belediye Başkanlığı	51.00/1502	25.03.2026	9704
18	İKBAL	NİĞDE	MERKEZ		171	7	Yeşilburç Köyündeki tescilli taşınmazın yıkılan çatı ve kalkan duvarının onarım talebinin değerlendirilmesine ilişkin.	Özel	Kentsel Sit	Niğde İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü	Niğde Valiliği	51.00/631	25.03.2026	9705
19	CELALETTİN	NİĞDE	MERKEZ			2178	Koyunlu Köyünde bulunan Korunma Alanında kalan Tescilsiz Taşınmaza Yönelik Yeni Yapılanma Projesinin Değerlendirilmesi	Özel Mülkiyet		Niğde İl Özel İdaresi	Niğde Valiliği	51.00/1445	25.03.2026	9706
20	AYNUR	NİĞDE	MERKEZ			3247	Ovacık Köyü'nde yer alan Kilise Cami'de basit onarım yapılması isteminin değerlendirilmesi.	Köy Tüzel Kişiliği		Niğde İl Özel İdaresi Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	Niğde Valiliği	51.00/393	25.03.2026	9707
21	ONUR	NİĞDE	MERKEZ		112 109	63 1	Taşlıca Köyünde bulunan tescilli Kaynakdere Höyük Tepesi Nekropol alanı sit alanı içinde kalan taşınmazda ifraz işleminin değerlendirilmesi.	Kamu Orta Malı	1.derece Arkeolojik	Niğde Kadastro Müdürlüğü	Niğde Valiliği	51.00.375	25.03.2026	9708
22	AYTAÇ	NİĞDE	MERKEZ		598	36 37	Gümüşler Beledesinde bulunan sit alanında kalan taşınmazlarda tevhit işleminin değerlendirilmesi.	Özel	3. Derece Arkeolojik Sit	Gümüşler Belediye Başkanlığı	Gümüşler Belediye Başkanlığı	51.00/1491	25.03.2026	9709

Sıra No	Raportör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No
23	HALİME	NİĞDE	MERKEZ		314	5,6,7,8,9,10,11	Gümüşler Beledesinde bulunan tescilli "Köyüçi Mevki Kaya Oyma Mekanlar"ın Sit Sınırlarının Revize Edilmesi talebinin değerlendirilmesi	Özel	I. Derece Arkeolojik Sit	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü	Gümüşler Belediye Başkanlığı Niğde Müze Müdürlüğü	51.00/616	25.03.2026	9710
24	HİLAL	NİĞDE	MERKEZ		4293 4292	1,2,3 2	Kale Mahallesinde SitAlanında yer alan tescilsiz kaya oyma mekanlara yönelik hazırlanan mevcut durum paftası ve raporunun değerlendirilmesi.	Maliye Hazinesi, İl Özel İdaresi, Niğde Belediyesi	III. Derece Arkeolojik Sit	Niğde Belediye Başkanlığı Kentsel Tasarım Müdürlüğü	Niğde Belediye Başkanlığı Niğde Müze Müdürlüğü	51.00/1558	25.03.2026	9711
25	GÜLÜSTAN	NİĞDE	MERKEZ		Muhtelif	Muhtelif	Niğde Kale çevresi Koruma ve Yenileme Projesi kapsamında hazırlanan Revize Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliğinin değerlendirilmesi.		1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı Kentsel Sit Alanı	Niğde Belediye Başkanlığı Kentsel Tasarım Müdürlüğü	Niğde Belediye Başkanlığı Niğde Müze Müdürlüğü Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	51.00.845	25.03.2026	9712
26	AYDEMİR	NİĞDE	ULUKIŞLA		25	1	Tescilli Öküz Mehmet Paşa Camiine yönelik hazırlanan Doğalgaz Tesiilat projesinin değerlendirilmesi.	Vakıflar Genel Müdürlüğü		Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	Ulukışla Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	51.05/08	25.03.2026	9713
27	CANİBEK	NİĞDE	ULUKIŞLA		131	22	Kolsuz Köyünde Bulunan Tescilli "İntepe Mevkii Yerleşim Alanı" Sınırları İçinde Yol Geçit Hakkı Tesis Edilmesi isteminin değerlendirilmesi.	Hazine	3. Der. Arkeolojik	Niğde İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü	Niğde Valiliği Niğde Müze Müdürlüğü	51.05/173	25.03.2026	9714
28	HİLAL	NİĞDE	BOR		357	6	Kemerhisar Beldesinde bulunan tescilli Sinanbey Camine yönelik hazırlanan revize restorasyon projesi ve raporu, statik müdahale projesi ve raporunun değerlendirilmesi.	Sinanbey Cami Vakfı	II. Derece Arkeolojik Sit	Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	Kemerhisar Belediye Başkanlığı Niğde Müze Müdürlüğü Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	51.02/268	25.03.2026	9715
29	SERDAR	NİĞDE	BOR			muhtelif	Kemerhisar Beldesinde yer alan tescilli "Tyana Antik Kenti" Sit Alanı içerisinde doğalgaz hattı çekimi talebinin değerlendirilmesi.	muhtelif	3. Derece Arkeolojik Sit	Niğde Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü	Kemerhisar Belediye Başkanlığı Niğde Müze Müdürlüğü	51.02.663	25.03.2026	9716
30	AYTAÇ	NİĞDE	BOR		330	16	Kemerhisar Beldesinde yer alan tescilli Tyana Antik Kenti Sit Alanı içerisinde bulunan taşınmazda cins değişikliği talebinin değerlendirilmesi.	Özel	3. Derece Arkeolojik Sit	Niğde Valiliği, Kadastro Müdürlüğü	Kemerhisar Belediye Başkanlığı	51.02/677	25.03.2026	9717
31	AYTAÇ	NİĞDE	BOR		334	121	Kemerhisar Beldesinde yer alan tescilli Tyana Antik Kenti Sit Alanı içerisinde bulunan taşınmazda cins değişikliği talebinin değerlendirilmesi.	Özel	2. Derece Arkeolojik Sit	5105/439 Nolu Niğde Merkez Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu	Kemerhisar Belediye Başkanlığı	51.02/680	25.03.2026	9718
32	BÜŞRA	NİĞDE	BOR		801	2	Sokubaşı Mahallesinde korunma alanında yer alan tescilsiz parselde yeni yapılanmaya yönelik hazırlanan revize mimari projenin değerlendirilmesi	Özel		Bor Belediye Başkanlığı	Bor Belediye Başkanlığı	51.02/632	25.03.2026	9719