

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

26.00.6859

Toplantı Yeri
ESKİŞEHİR

Toplantı Tarih ve no: 29.01.2026 - 522
Karar Tarih ve no : 29.01.2026- 14701

Eskişehir İli, Odunpazarı İlçesi, Arifiye Mahallesinde, özel mülkiyete ait 12966 (eski 309) ada, 12 (eski 6) parsel numaralı tescilli taşınmazın çatısında bulunan alaturka kiremitlerin kaldırılarak yerine trapez sac kaplama yapılması talebine ilişkin İbrahim DEVİREN'in 09.01.2026 tarihli ve 13.01.2026 başvuruları, Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 28.01.2026 tarih ve 4009794 sayılı yerinde inceleme raporu, 28.01.2026 tarih ve 4009816 sayılı dosya inceleme raporu okundu, dosyası ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Eskişehir İli, Odunpazarı İlçesi, Arifiye Mahallesinde, Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 24.11.1993 tarih ve 1839 sayılı kararı ile koruma amaçlı imar planı uygun bulunan Taşbaşı Kentsel Siti içerisinde kalan, aynı Kurulun 24.06.1993 tarih ve 1685 sayılı kararı ile tescillenen özel mülkiyete ait 12966 (eski 309) ada, 12, 13, 14, 15 ve 16 (eski 6, 7, 8, 9, 10) parsel numaralı taşınmazın yapı grubunun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda II. (İki) grup olarak belirlenmesine, 12 parsel numaralı taşınmazın çatısında bulunan alaturka kiremitlerin kaldırılarak yerine trapez sac kaplama yapılması talebinin uygun olmadığına, söz konusu taşınmazın çatısının mevcut formunun korunarak ve aynı malzemeler ile onarımının yapılabileceğine, uygulamanın Belediyesi denetiminde yapılmasına, uygulama sonucuna ilişkin hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesine, tescilli taşınmazda 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat kapsamında gerekli izinler alınmadan herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.