

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 30.03.2026-250
Karar Tarihi ve No : 30.03.2026-6955

Toplantı Yeri
HATAY

Hatay İli, Altınözü İlçesi, Yunushan Mahallesi, özel mülkiyete ait, 101 ada 137, 138, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 160, 165, 166, 167, 168, 169, 175, 179, 180 ve 182 parseller ile mülkiyeti Maliye Hazinesi ait 101 ada 139, 140, 159, 164 ve 181 parseller ve 102 ada 1 parsel ve Tapulama Harici Alanlar (THA) içerisinde yer alan, Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.02.2017 tarih ve 7536 sayılı kararı ile 1. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilen alana yönelik Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının belirlenmesine ilişkin; Kurullar Daire Başkanlığı (Kurullar Şubesi Müdürlüğü)'nün 10.09.2025 tarih ve E-75383205-663.05-7254112 sayılı yazısı ve ekleri, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 09.02.2026 tarih ve E-85020971-903.07.04-7936982 sayılı yazısı ve ekleri, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanları tarafından hazırlanan 09.03.2026 tarih ve 4101551 sayılı ile kayıtlı rapor okundu, açıklamalar dinlendi, konunun işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Hatay ili, Altınözü İlçesi, Yunushan Mahallesi, özel mülkiyete ait, 101 ada 137, 138, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 160, 165, 166, 167, 168, 169, 175, 179, 180 ve 182 parseller ile mülkiyeti Maliye Hazinesi ait 101 ada 139, 140, 159, 164 ve 181 parseller ve 102 ada 1 parsel ve THA'yı kapsayan 1. Derece Arkeolojik Sit sınırlarının Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının belirlenmesine yönelik; Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.02.2017 tarih ve 7536 sayılı kararı ile tescillenen alana yönelik 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıkları Kanununun 17. Maddesi gereği Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı İlke Kararı Arkeolojik Sitlerde Koruma ve Kullanma Koşulları:

1.maddesi "...Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;

- Resmî ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,
- Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,
- Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,
- Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme döktürülmemesine,



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 30.03.2026-250
Karar Tarihi ve No : 30.03.2026-6955

Toplantı Yeri
HATAY

- *Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,*
- *Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,*
- *Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,*
- *Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratacak şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde, yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projelerin ilgili koruma bölge kurulunda değerlendirilebileceğine, projesi koruma bölge kurulunca uygun görülen geçici uygulamaların Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabileceğine...”*

Hükümlerinin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine, geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının geçerlilik süresinin 3 (üç) yıl olmasına; söz konusu 1. derece arkeolojik site yönelik koruma amaçlı imar planlarının ilgili idarelerce ivedilikle hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına, alana yönelik güvenlik tedbirlerinin ilgili idarelerce alınmasına/ aldırılmasına karar verildi.

