

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.:09.04.2026/571
Karar Tarihi ve No. :09.04.2026/21751

Toplantı Yeri
ANTALYA

Antalya İli, Kepez İlçesi, Göçerler Mahallesinde, özel mülkiyet ve Kepez Belediye Başkanlığına ait, 25858 ada 1 parsel ve 25858 ada 1 parsel ile 25859 ada 2 parsel arasında, tapulama harici alanda kalan kuyu tipi sarnıçların tesciline ilişkin Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 16.01.2026 tarih ve 7842117 sayılı yazısı, Antalya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 26.01.2026 tarih ve 14712750 sayılı yazısı, Antalya Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 28.01.2026 tarih ve 656687 sayılı yazısı ve ekleri, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 29.01.2026 tarih ve 2026113054 sayılı yazısı ve ekleri, Kepez Belediye Başkanlığının 02.02.2026 tarih ve 4765467 sayılı, 17.02.2026 tarih ve 4784341 sayılı yazıları, Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğünün 23.02.2026 tarih ve 291318 sayılı yazısı ve ekleri, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 08.04.2026 tarih ve 4167921 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Antalya İli, Kepez İlçesi, Göçerler Mahallesinde, özel mülkiyet ve Kepez Belediye Başkanlığına ait, 25858 ada 1 parsel ve 25858 ada 1 parsel ile 25859 ada 2 parsel arasında, tapulama harici alanda yer alan kuyu tipi sarnıçların 2863 sayılı Kanunun 3. ve 6. maddeleri kapsamında kaldığı,

Konuya ilişkin aynı Kanunun 7. maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 6. maddesi gereği ilgili Kurumların görüşünün Kurul Müdürlüğünce istendiği,

Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünce, alanda verilmiş herhangi bir maden ruhsat sahası bulunmadığından tescile yönelik olumsuz görüşün bildirilmediği, Kepez Belediye Başkanlığınca, alanın 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve tescilli parsellasyonu olan konut alanı ile resmi kurum alanı sınırlarını kapsadığı ve mülkiyet haklarını kısıtlayarak vatandaşların kendi mülklerinde inşaat yapmasını imkansızlaştıracağı ve kamu yatırımlarını engelleyeceği için olumsuz görüş bildirildiği, Kepez Belediye Başkanlığı Park ve Bahçeler Müdürlüğünce, can ve mal güvenliği açısından kuyu tipi sarnıçlarının üzerinin kapatılarak gerekli önlemlerin alınması gerektiğinin ifade edildiği, Antalya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünce, alanın doğal sit alanında kalmadığından olumlu görüş bildirildiği, Antalya Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca, bahse konu parselin, plan kararlarına değinildiği ve tescile yönelik ilgili kurumların uygun görüş vermeleri halinde olumlu görüşün bildirildiği, Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğünce de içme suyu projelerine, mevcut yapıların kanalizasyon sistemlerine ait teknik tesislerin yapımına izin verilmesi şartıyla olumlu görüş bildirildiği Kurulumuza sunulan bilgi ve belgelerden anlaşıldığından,

Göçerler Mahallesinde, özel mülkiyet ve Kepez Belediye Başkanlığına ait, 25858 ada 1 parsel ve 25858 ada 1 parsel ile 25859 ada 2 parsel arasında, tapulama harici alanda yer alan ve geleneksel form, malzeme ve yöntemlerle inşa edilmiş olan sarnıçların korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine (iki adet), tescil fişlerinin uygun bulunduğu (olumlu),

Yapı gruplarının Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda "II. Grup" olarak; koruma alanı sınırının da kararımız eki 1/2000 ölçekli paftada gösterildiği şekilde belirlenmesine,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.:09.04.2026/571
Karar Tarihi ve No. :09.04.2026/21751

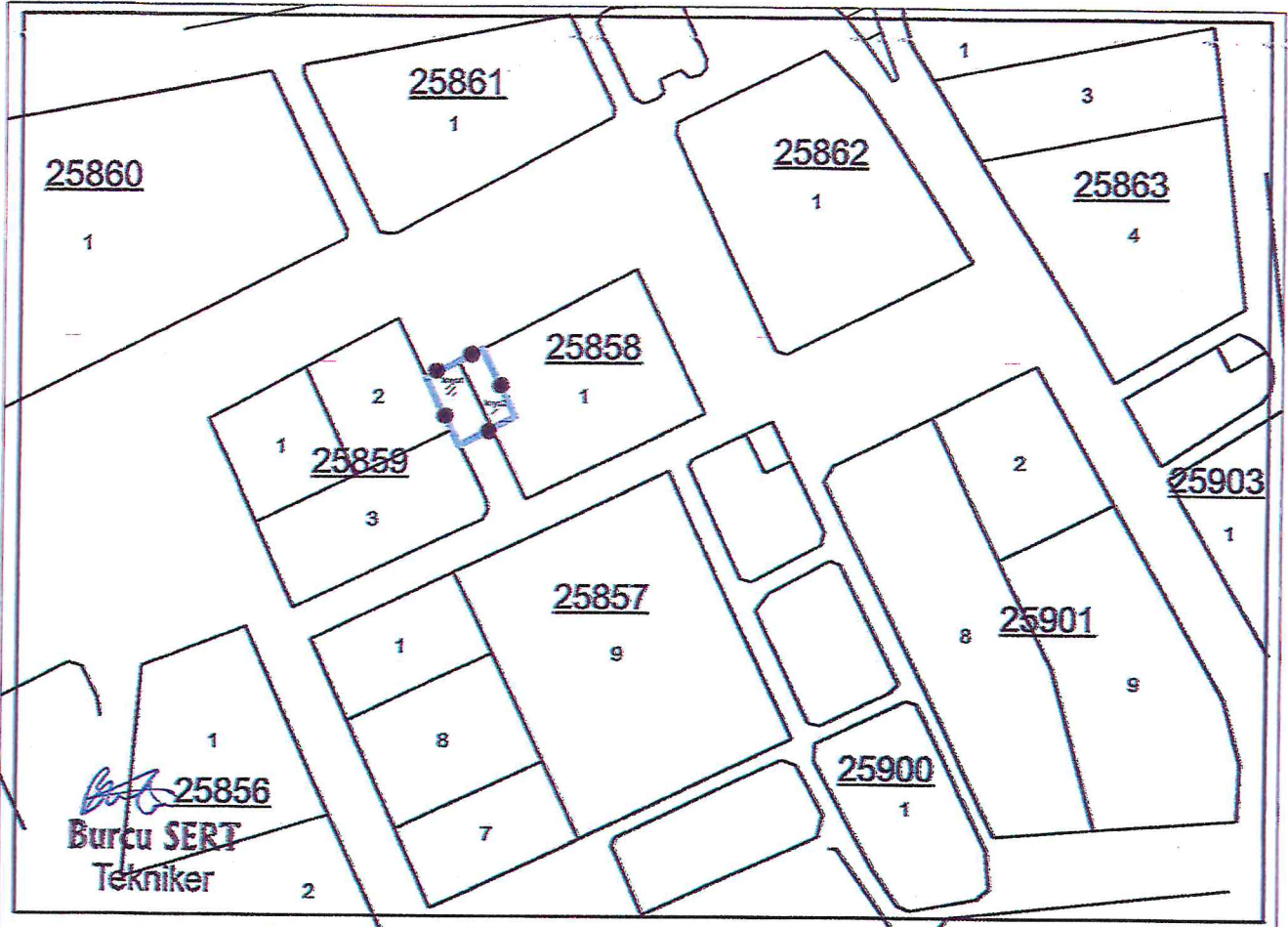
Toplantı Yeri
ANTALYA

-2-

Koruma Alanında tamamen ya da kısmen kalan taşınmazların ilgili Kadastro Müdürlüğüne Kurul Müdürlüğüne bildirilmesine, bu işlem sonrasında taşınmazın tapu kayıtlarına tamamen ya da kısmen kaldırıldığına dair ilgili şerhlerin konulmasının sağlanmasına,

Koruma alanında, 2863 sayılı Kanunun 8. maddesi gereği Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir inşai ve fiziki uygulamada bulunulmamasına, can ve mal güvenliğinin sağlanması amacıyla gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgili kurumlarca KUDEB denetiminde alınması gerektiğine,

Sarnıçların belgelenmesi ve onarımına yönelik Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı kapsamında projelerinin, ilgili İdarelerince hazırlatılarak Kurulumuza sunulmasına karar verildi.



ANTALYA İLİ, KEPEZ İLÇESİ, GÖÇERLER MAHALLESİ

●—● KORUMA ALANI SINIRI
 PAFTA NO: O25-A-09-A-2-A
 U.T.M. 3 DATUM: ED50 D.O.M.: 30
 ÖLÇEK: 1/2000
 Tescilli yapı

Nokta No	Y	X
KA/1	559193.992	4090814.029
KA/2	559202.943	4090818.488
KA/3	559209.738	4090821.966
KA/4	559219.168	4090803.260
KA/5	559203.422	4090795.323
KA/6	559201.308	4090799.516

T.C.
 KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
 ANTALYA K.V.K. Bölge Kurulunun
 03.6.2016 tarih ve 21751 sayılı kararı ile.

UYGUNBULUNDU



ASLI GİBİDİR

