

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No.:**10.04.2026/572  
**Karar Tarihi ve No. :**10.04.2026/21815

**Toplantı Yeri**  
**ANTALYA**

Isparta İli, Merkez İlçe, Kentsel Sit Alanında kalan, Koruma Amaçlı İmar Planında “UD (Çevreye uygun hale getirilecek yapı)” kararı getirilen, “Kültür Merkezi, Kültür Evi Sanat Evi, Kütüphane, Çocuk Yaşam Alanı ve Sosyal Tesis” amacıyla kamulaştırılan ve sergi salonu olarak kullanılmasına yönelik esaslı onarım projeleri Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.05.2025 tarih ve 19659 sayılı kararıyla uygun bulunan, Isparta Belediyesi mülkiyetinde, 1249 ada 34 parseldeki tescilsiz taşınmazın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi talebine ilişkin Isparta Belediye Başkanlığı Etüt ve Proje Müdürlüğü’nün 05.03.2026 tarih ve 175124 sayılı yazısı ve ekleri, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 06.04.2026 tarih ve 4163146 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Isparta İli, Merkez İlçe, Kentsel Sit Alanında kalan, Koruma Amaçlı İmar Planında “UD (Çevreye uygun hale getirilecek yapı)” kararı getirilen, “Kültür Merkezi, Kültür Evi Sanat Evi, Kütüphane, Çocuk Yaşam Alanı ve Sosyal Tesis” amacıyla kamulaştırılan ve sergi salonu olarak kullanılmasına yönelik esaslı onarım projeleri Kurulumuzun 09.05.2025 tarih ve 19659 sayılı kararıyla uygun bulunan, Isparta Belediyesi mülkiyetinde, 1249 ada 34 parseldeki tescilsiz taşınmazın 2863 sayılı Kanunun 3. ve 6. maddelerinde tanımlanan özellikleri taşıdığı,

Aynı Kanunun 7. maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 6. maddesi gereği, talebin tek ilgili kurum olan belediyesinin talebi olması nedeniyle Kurul Müdürlüğü’nce ayrıca kurum görüşü istenmediği,

Bununla birlikte söz konusu yapının, geleneksel dokuya olan katkısı, malzeme kullanımı ve plan şemasıyla kullanıldığı dönemin izlerini ve niteliklerini taşıyan bir örnek olduğu Kurulumuza sunulan bilgi ve belgelerden anlaşıldığından, “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı” olarak tescil edilmesine, tescil fişinin uygun bulunduğu (olumlu), taşınmaz kentsel sit alanı içinde yer aldığından, ayrıca koruma alanı belirlenmesine gerek görülmediğine,

Kurulumuzun 25.03.2026 tarih ve 21590 sayılı kararıyla uygun bulunan, Isparta Belediyesi mülkiyetindeki, 1249 ada 34, 35, 36 ve 37 parsellerin tevhit ve yola terki sonrası oluşacak parselin tapu kaydına ilgili şerhlerin konulmasının sağlanmasına ve tescilli kültür varlığı yapının işlendiği koruma amaçlı imar planı değişikliğinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine,

Ayrıca tescilli yapının onaylı rölövesi ve restitüsyon projesi ile sergi salonu olarak kullanılmasına yönelik Kurulumuzun 09.05.2025 tarih ve 19659 sayılı kararıyla uygun bulunan esaslı onarım projelerinin Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda revize edilerek Kurulumuza iletilmesine, uygulama gerçekleştirilinceye kadar tescilli yapı ve çevresinde gerekli can ve mal güvenliği önlemlerinin belediyesince alınmasının sağlanmasına karar verildi.