

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 16/4/2026 **224**
Karar Tarihi ve No : 16/4/2026 **6394**

Toplantı Yeri
ANKARA

Ankara İli, Altındağ İlçesinde yer alan, Ankara Yenileme Alanı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19.11.2008 tarih ve 244 sayılı kararı ile onaylanan, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.05.2022 tarih ve 2495 sayılı kararı ile sınırları yeniden güncellenen Kentsel Sit Alanında kalan, 253 adet taşınmazdan yenileme alanı içerisinde kalan 149 adet taşınmazın tescil edildiği, 3 adet taşınmazın tescilinin uygun bulunmadığı, Kentsel Sit Alanı içinde, Yenileme Alanı dışında kalan 101 adet taşınmazın ise yeniden değerlendirilmesine karar verildiği Ankara Yenileme Alanı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19.03.2010 tarih ve 459 sayılı kararı, Ankara Yenileme Alanı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 17.05.2007 tarih ve 25 sayılı kararındaki KAİP iptaline yönelik Danıştay 6. Dairesinin 08.06.2009 tarih ve E:2009/1433 K:2009/6790 sayılı kararı, Ankara Yenileme Alanı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19.03.2010 tarih ve 459 sayılı kararı gereği 101 adet taşınmazın tescil durumlarının yeniden irdelenmesine ilişkin Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 09.04.2026 tarih ve 4171296 sayılı raporu okundu; dosyaları ve ekleri incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Ankara İli, Altındağ İlçesinde yer alan ve Kentsel Sit Alanında kalan, Ankara Yenileme Alanı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.03.2010 tarih ve 459 sayılı kararında ise tescil durumlarının yeniden değerlendirilmesine karar verilen;

- Ek-I listede yer alan ve münferit kararlarla tescil edilen taşınmazların tescil kayıtlarının devamına,
- Ek-II listede yer alan ve münferit olarak değerlendirilip 2863 sayılı yasanın 6. maddesi kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özellikleri taşımadığından dolayı tescil edilmelerine gerek olmadığına dair kararları bulunan taşınmazların kararlarının aynen geçerli olduğuna, tapunun beyanlar hanesindeki tescil şerhlerinin kaldırılmasına, kaldırıldığına dair Kurul Müdürlüğü'ne bilgi verilmesine,
- Ek-III listede yer alan taşınmazların, 2863 sayılı yasanın 7. maddesi ve 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmeliği'nin 6. Maddesi uyarınca ilgili kurumların görüşlerinin iletilmesinden sonra değerlendirilmesine,
- Ek-IV listede yer alan taşınmazların, 2863 sayılı yasanın 6. maddesi kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özellikleri taşımadığı anlaşıldığından tescil edilmelerine gerek olmadığına, tapu beyanlar hanesinden tescil şerhlerinin kaldırılmasına, kaldırıldığına dair Kurul Müdürlüğü'ne bilgi verilmesine karar verildi.