

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 30/4/2026 226  
Karar Tarihi ve No : 30/4/2026 6455

Toplantı Yeri  
ANKARA

Ankara ili, Etimesgut ilçesi, Etimesgut Mahallesi, sit dışında, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 02.06.2020 tarih ve 25 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilerek koruma grubu 2. Grup olarak belirlenen, aynı Kurulun 12.11.2021 tarih ve 1856 sayılı kararı ile 2549 (eski 2535) parsel üzerinde yer alan Şeker Fabrikası Ana Binası ve 3253 ada, 433 parsel üzerinde yer alan Fabrika Müdürlüğü binası; 3255 ada, 17-18 parseller üzerinde yer alan Sinema ve Lokanta Binaları ile 3236 ada, 48-53-56 parseller üzerinde yer alan Şeker Araştırma Enstitüsü (A-B-C Bloklar) yapılarına ait korunma alanı uygun bulunan alanda, özel mülkiyete ait (T. Şeker Fab. A. Ş.) 3236 ada, 14, 41, 45, 48, 53, 56 ve 60 parselleri ve 3255 ada, 50, 54 parsellerinin bir kısmını içine alan alanda, 11. Hava Ulaştırma Ana Üs Komutanlığı ihtiyaçları doğrultusunda PAT (Pist-Apron-Taksiyolu) sahaların onarımında ve Devlet Konukevi Binasının yapımında kullanılması amacıyla Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş.'ne ait hisselerin Maliye Hazinesine devredilmesine yönelik 21.09.2025 tarih ve 10433 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı doğrultusunda hazırlanan kamulaştırma ifrazı alanlarını gösteren PAT sahası krokisinin iletilerek, söz konusu parsellerle ilgili gerekli işlemlerin yapılmasını talep eden Milli Savunma Bakanlığı, Lojistik Genel Müdürlüğü, Emlak İstimlak Bölge Müdürlüğü'nün 27.04.2026 tarih ve 6076401 sayılı yazısı, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanının 28.04.2026 tarih ve 4213950 sayılı raporu okundu, 06.08/100 numaralı dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Ankara ili, Etimesgut ilçesi, Etimesgut Mahallesi, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 02.06.2020 tarih ve 25 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilerek koruma grubu 2. Grup olarak belirlenen 3236 ada, 14, 41, 45, 48, 53, 56 ve 60 parselleri ve 3255 ada, 50, 54 parsellerinin bir kısmını içine alan alanda, 11. Hava Ulaştırma Ana Üs Komutanlığı ihtiyaçları doğrultusunda PAT (Pist-Apron-Taksiyolu) sahaların onarımında ve Devlet Konukevi Binasının yapımında kullanılması amacıyla Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş.'ne ait hisselerin Maliye Hazinesine devredilmesine yönelik 21.09.2025 tarih ve 10433 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı doğrultusunda hazırlanan kamulaştırma ifrazı krokisinin Ankara Şeker Fabrikası koruma alanında kalan 3236 ada, 45, 48, 53, 56 parseller, 3255 ada, 50, 54 parsellerini içine alan kısmının 2863 sayılı Yasa kapsamında uygulanmasında sakınca olmadığına, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12.11.2021 tarih ve 1856 sayılı kararı ile belirlenen koruma alanı sınırlarının sunulan kroki kapsamında güncellenerek, karar eki koruma alanlarını gösterir haritanın uygun bulunduğuna, yapılacak uygulamalar sonrasında koruma alanı içinde kalan parsellere "bir kısım koruma alanıdır" şerhinin konularak oluşacak güncel tapu bilgilerinin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.