

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 23.12.2025 - 397
Karar Tarihi ve No : 23.12.2025 - 7824

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Havran İlçesi, Camiikebir Mahallesi, Kentsel Sit alanında yer alan, Havran Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında, tescilli yapıya cephe veren, özel mülkiyete ait, tapunun 67 ada, 13 parselinde kayıtlı taşınmazın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesinin değerlendirilmesi istemine ilişkin; Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.08.2025 tarih ve 7501 sayılı kararı, Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 05.11.2025 tarih ve 7498520 sayılı yazısı, Havran Kaymakamlığı, Tapu Müdürlüğünün 13.11.2025 tarih ve 18392597 sayılı yazısı ve ekleri, Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kent Tarihi ve Tanıtım Dairesi Başkanlığının 17.12.2025 tarih ve 341978 sayılı yazısı ve ekleri, Havran Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 19.12.2025 tarih ve 15988 sayılı yazısı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 23.12.2025 tarih ve 3924158 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Havran İlçesi, Camiikebir Mahallesi, tapunun 67 ada, 13 parselinde kayıtlı taşınmazın;

- 2863 sayılı yasanın 6. maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından aynı yasanın 7. maddesi kapsamında tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin onanmasına,
- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma grubunun II. grup yapı olarak belirlenmesine,
- Havran İlçesi, Camiikebir Mahallesi, tapunun 67 ada, 13 parseldeki taşınmazın tapu kaydına "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." ve "II. Grup Yapıdır." şerhlerinin konulmasına, tescil şerhi işlemleri sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

karar verildi.