

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.12.2025-400
Karar Tarihi ve No : 26.12.2025-7891

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Sındırgı İlçesi, Çaygören Mahallesi, Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.09.2025 tarih ve 7574 sayılı kararı ile yıkımı uygun bulunmayan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, 137 ada, 1 parselde kayıtlı Çaygören Camisinin korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesinin değerlendirilmesine ilişkin; Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 10.10.2025 tarih ve E.7395474 sayılı yazısı, Sındırgı Kaymakamlığı Tapu Müdürlüğünün 13.10.2025 tarih ve E.18074625 sayılı yazısı ve ekleri, Sındırgı Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 13.10.2025 tarih ve E.22868 sayılı yazısı ve ekleri, Balıkesir Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 21.10.2025 tarih ve E.18161423 sayılı yazısı ve ekleri ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 18.12.2025 tarih ve E.3915248 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve 10.15.735 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Sındırgı İlçesi, Çaygören Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, 137 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazdaki Çaygören Camisinin;

- 2863 sayılı yasanın 6. maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından aynı yasanın 7. maddesi kapsamında tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin onanmasına,
- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma grubunun I. grup yapı olarak belirlenmesine,
- Taşınmazın tapu kaydına “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.” ve “I. Grup Yapıdır.” şerhlerinin konulmasına, tescil şerhi işlemleri sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
- Taşınmazın korunma alanının kendi parseli olarak belirlenmesine karar verildi.