

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı No. ve Tarihi** : 497 – 29.04.2026  
**Karar No. ve Tarihi** : 9842- 29.04.2026

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Nevşehir ili, Merkez ilçesi, Çat Beldesi /İstiklal Mahallesi, sit dışında ve kadastro harici alanda tespit edilen sarnıcın tescili konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine ilişkin Nevşehir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 19.01.2026 tarih ve 7845783 sayılı yazısı gereği yapılan incelemelerde tespit edilen ve “Seksen Eşikli Sarnıç” olarak adlandırılan yapının korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescili konusunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 26.02.2026 tarih ve 4076846 sayılı yerinde inceleme raporu ve alanın tesciline yönelik Nevşehir Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 03.03.2026 tarih ve 15053420 sayılı, Çat Belediye Başkanlığının 06.03.2026 tarih ve 2284 sayılı, Nevşehir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 09.03.2026 tarih ve 8064021 sayılı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 12. Bölge Müdürlüğünün 26.03.2026 tarih ve 6980181 sayılı görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 21.04.2026 tarih ve 4199269 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Nevşehir ili, Merkez ilçesi, Çat Beldesi /İstiklal Mahallesi, sit dışında ve kadastro harici alanda kalan “Seksen Eşikli Sarnıç”ın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine,

- Kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna,
- Yapı grubunun I.(birinci) grup olarak belirlenmesine,
- Korunma alanının 1/1000 ölçekli koordinatlı kadastral haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine,
- Sarnıç ve Korunma alanın kadastro harici alanda kalması nedeniyle bu alanda yeni bir sınırlandırma veya parsel ihdası olması durumunda Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
- Sarnıç ve Korunma alanında yapılacak her türlü fiziki ve inşai uygulama (*ifraz, tevhid dahil*) öncesinde 2863 sayılı yasa kapsamında izin alınmasına karar verildi.

**ASLI GİBİDİR.**

NEVŞEHİR İLİ, MERKEZ İLÇESİ, ÇAT/ İSTİKLAL MAHALLESİ

SEKSEN EŞİKLİ SARNIÇ

KORUNMA ALANI

SARNIÇ

KADASTRO PARSELLERİ

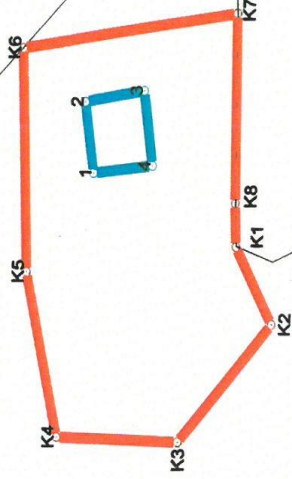


1000

713/2

712/1

714/10



ITRF 3 DERECE KORUNMA ALANI

Nokta No	Y	X
K1	378035.378	4280659.359
K2	378024.025	4280653.093
K3	378006.769	4280668.395
K4	378007.362	4280688.873
K5	378031.403	4280694.596
K6	378064.017	4280695.954
K7	378069.370	4280659.954
K8	378041.686	4280659.629

Kayseri Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulunun  
29.04.2026 Gün ve 984 Sayılı  
Karar Ekidir.



ITRF 3 DERECE SARNIÇ

Nokta No	Y	X
1	378045.835	4280683.438
2	378056.213	4280685.072
3	378057.920	4280675.132
4	378046.991	4280673.540

NOT: Korunma Alanı Tescil Harici Alanda Yer almaktadır.