

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 28.04.2026-491
Karar Tarihi ve No : 28.04.2026 -11921
Dosya No : 21.01.51

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

Diyarbakır ili, Bismil ilçesi, Çöltepe Mahallesi 136 ada, 1 no.lu parselde kayıtlı, mülkiyeti TCDD' ye ait, I. grup yapı olarak tescilli Çöltepe Gar Binasının 2863 sayılı Kanununun 8. Maddesi kapsamında korunma alanı sınırlarının güncellenmesi ve sayısallaştırılması ile yeni tesislerin (benzin, dizel, LPG stoklama ve dolum tesisi ile kuru yük ve demir depolama tesisleri) yapılmasına ilişkin; TCDD 5. Bölge Müdürlüğünün 27.03.2026 tarih, E.1568034 sayılı ve 22.04.2026 tarih ve E.1593046 sayılı yazıları, Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.08.2019 tarih ve 2378 sayılı tescil kararı, Kurulumuzun 15.04.2015 tarih ve 3208 sayılı yapı grubu ve korunma alanı belirleme kararı, 23.08.2016 tarih ve 4124 sayılı rölöve onay kararı, 14.11.2016 tarih ve 4315 restitüsyon ve restorasyon projeleri onay kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 23.03.2026 tarih ve E.4130359 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri (Koordinatlı kroki, tesislere ilişkin projeler) ile konuya ilişkin bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır ili, Bismil ilçesi, Çöltepe Mahallesi 136 ada, 1 no.lu parselde kayıtlı, mülkiyeti TCDD' ye ait, I. grup yapı olarak tescilli Çöltepe Gar Binasının 2863 sayılı Kanununun 8. Maddesi kapsamında korunma alanı sınırlarının güncellenmesi ve sayısallaştırılması ile yeni tesislerin (Benzin, dizel, LPG stoklama ve dolum tesisi ile kuru yük ve demir depolama tesisleri) yapılmasına ilişkin; 136 ada 1 no.lu parselde yer alan Çöltepe Gar Binasının korunma alanı sınırlarının 2863 sayılı Kanununun 8. Maddesi kapsamında, ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesinin uygun olduğuna,

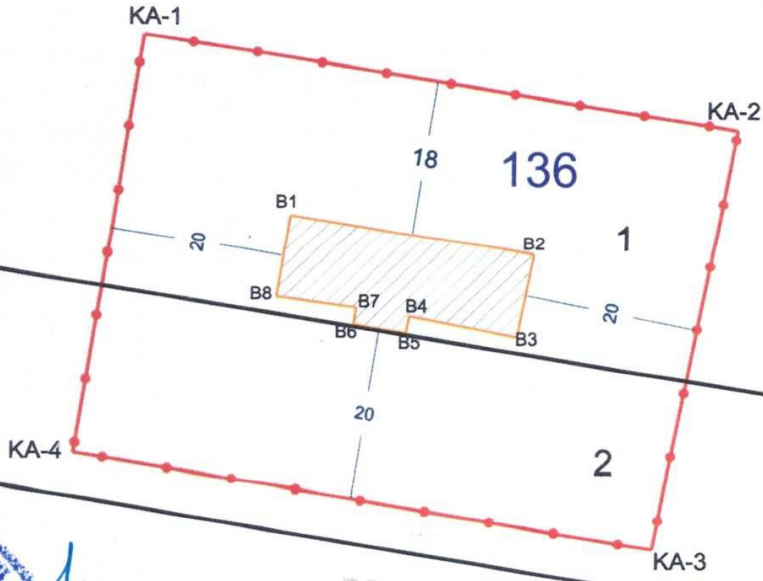
-13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereğince; 136 ada, 1 no.lu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesinde 15.05.2009 tarih ve 2973 yevmiye numarasıyla yer alan "*İş bu taşınmaz kültür varlıkları olduğuna dair şerhtir*" ibaresinin "*Bir Kısmı Korunması Gerekli I. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır*" şeklinde düzeltilmesine, 136 ada, 2 no.lu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine "*Bir Kısmı Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır*" şerhinin ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işleme ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

-İnşa edilmek istenen yeni tesis yapılarının Çöltepe Gar Binasının güncellenen korunma alanı sınırları dışında kaldığı, bu nedenle 2863 sayılı Kanun kapsamında sakınca bulunmadığı, konunun ilgili idarelerce değerlendirilmesi gerektiğine,

-Çöltepe Gar Binası ve korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine karar verildi.

İli DIYARBAKIR
İlçesi BİSMİL
Mahallesi ÇÖLTEPE
Alan ÇÖLTEPE İSTASYON BİNASI VE KORUNMA ALANI

İstasyon Ada/Parsel : 136 / 1 (BİR KISMI)
Korunma Alanı Ada/Parsel : 136 / 1 , 2 (BİR KISMI)



T.C.
Diyarbakir Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
28.06.2026 tarih ve (192)
Sayılı Karar Eki dir.

LEJANT

- PARSEL SINIRI
- KORUNMA ALANI SINIRI
- TESCİLLİ İSTASYON BİNASI

ITRF-3-42 KOOR.

Nokta No	Y	X
B1	394603.056	4191363.497
B2	394631.096	4191358.997
B3	394629.186	4191349.287
B4	394616.806	4191351.657
B5	394616.456	4191349.697
B6	394610.366	4191350.667
B7	394610.676	4191352.637
B8	394601.516	4191353.807
KA-1	394586.134	4191384.443
KA-2	394654.331	4191373.499
KA-3	394644.779	4191324.934
KA-4	394578.357	4191335.513

Mehmet ÖZKAYA
Harita Mühendisi

İmza