

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 25.03.2026 - 514
Karar Tarihi ve No : 25.03.2026 - 10573
Dosya No : 63.11.327

Toplantı Yeri
ŞANLIURFA

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Kadıoğlu Mahallesi, kentsel sit alanı ve koruma amaçlı imar planı içerisinde, özel mülkiyete ait korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli 349 ada 25 nolu parselde kayıtlı taşınmazda inşai uygulamaların bulunduğuna ilişkin Şanlıurfa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 25.02.2026 tarih ve 465169 sayılı yazısı ve eki tutanak, Şanlıurfa Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulunun 22.02.2007/290 sayılı tescil kararı, Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 18.03.2026 tarih ve 4124789 sayılı raporu okundu. Fotoğraflar, bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Kadıoğlu Mahallesi, kentsel sit alanı ve koruma amaçlı imar planı içerisinde, özel mülkiyete ait korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli 349 ada 25 nolu parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin;

- Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın tescil kararında yapı grubu belirlenmediği anlaşıldığından, yapı grubunun 2. grup yapı olarak belirlenmesine, tapu kütüğünün beyanlar hanesine “2. Grup Yapıdır” şerhinin işlenmesine,
 - İzinsiz uygulamaları yapan ve yaptıranlar hakkında 2863 sayılı yasanın “İzinsiz Müdahale ve Kullanma Yasağı” başlıklı 9. Maddesine muhalefetten yine aynı Yasanın “Cezalar” başlıklı 65. maddesi doğrultusunda yasal işlem başlatılmasına,
 - Söz konusu taşınmazda yapılan izinsiz uygulamaların Şanlıurfa Büyükşehir Belediye Başkanlığı KUDEB denetiminde ilgili belediyesince can ve mal güvenliğine yönelik gerekli tedbirler alınarak ivedilikle durdurulmasına,
 - Taşınmazın rölöve, restitüsyon projesinin hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına, yapılan izinsiz uygulamaların kaldırılıp kaldırılmayacağı hususunun projeleri ile birlikte değerlendirilmesine,
- karar verildi.