

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No : 28.04.2026-119**  
**Karar Tarihi ve No : 28.04.2026-2885**  
**Dosya No : 47.04.610**

**Toplantı Yeri**  
**MARDİN**

(I)

Mardin ili, Nusaybin ilçesi, Günyurdu Mahallesinde bulunan, herhangi bir sit alanı içerisinde bulunmayan, mülkiyeti Hazineye ait, muhtelif ada ve parsellerin satış talebine yönelik Nusaybin Kaymakamlığının 30.12.2025/14473513 ve 30.12.2025/14473166 sayılı yazılarına istinaden yerinde yapılan incelemelerde tespiti yapılan alanın 2863 sayılı Yasa kapsamında değerlendirilmesine ilişkin; Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 09.01.2026/7805597 ile 10.02.2026/7946738 sayılı yazıları, Mardin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 17.02.2026 tarih ve E-22783848- 250-14892023 sayılı, İller Bankası Diyarbakır Bölge Müdürlüğünün 17.02.2026 tarih ve E-58406433-301.99-4923 sayılı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 10. Bölge Müdürlüğünün 18.02.2026 tarih ve E-78611991-622.02-6860076 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 19.02.2026 tarih ve E-91714819-101.29.00.00-2026146884 sayılı, Mardin İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 20.02.2026 tarih ve E-12247746-115.99-23428020 sayılı, Nusaybin Belediye Başkanlığının 24.02.2026 tarih ve E-57170217-000-18227 sayılı, Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığının 26.02.2026 tarih ve E-82570842-000-227609 sayılı kurum görüş yazıları, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 27.04.2026 tarih ve 4207096 sayılı raporu okundu. İşlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Nusaybin ilçesi, Günyurdu Mahallesinde bulunan, herhangi bir sit alanı içerisinde bulunmayan, mülkiyeti Hazine ve özel mülkiyete ait, muhtelif ada ve parsellerde yer alan Günyurdu Sarnıçları, İşlik ve Yerleşim Alanının 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile 1/5000 ölçekli haritada koordinatlarıyla gösterildiği şekilde I. derece arkeolojik sit alanı olarak tesciline ve hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna, Kadastro Müdürlüğünce sit alanı içinde hali hazırda tespiti yapılan parsellerin Tapu Müdürlüğüne iletilerek ilgili tapu Müdürlüğünce, parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine bir kısmı I. derece arkeolojik sit alanı sınırları içerisinde kalanlara “Bir Kısım I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır.” şerhi, tamamı III. derece arkeolojik sit alanı sınırları içerisinde kalanlara “III. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır.” şerhi, bir kısmı III. derece arkeolojik sit alanı sınırları içerisinde kalanlara “Bir Kısım III. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır.” şerhlerinin konulmasına, sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999/658 sayılı ilke kararı doğrultusunda:

**Günyurdu Sarnıçları, İşlik ve Yerleşim Alanı I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Şartları:**

- 1. Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır.*
- 2. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz.*
- 3. Resmî ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilir.*
- 4. Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.*

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No : 28.04.2026-119**  
**Karar Tarihi ve No : 28.04.2026-2885**  
**Dosya No : 47.04.610**

**Toplantı Yeri**  
**MARDİN**

(II)

5. *Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.*
6. *Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.*
7. *Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabilir.*
8. *Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemleri yapılabilir.*
9. *Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.*

Şeklinde dokuz madde olarak belirlenmesine,

**Günyurdu Sarnıçları, İşlik ve Yerleşim Alanı III. Derece Arkeolojik Sit Alanı Geçiş Dönemi**  
**Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının:**

1. *III. derece arkeolojik sit alanındaki kültür varlıklarının korunmasını dikkate alan koruma amaçlı imar planının 3 yıl içerisinde hazırlanması gerekmektedir*
2. *Bu alanlarda belediyesince veya Valilikçe inşaat izni verilmeden önce, ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğüne koruma kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra uygulamaya geçilebilecektir.*
3. *III. derece arkeolojik sit alanı olarak belirlenen arkeolojik sit alanında koruma kurulları, sondaj kazısı yapılacak alanlara ilişkin genel sondaj ve genel jeoradar tarama kararı alabilir.*
4. *Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit), ayırma (ifraz) ve yola terk/ihdas yapılabilir.*
5. *Bu alanlarda, taş, toprak, kum vb. alınmaması, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmaması, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemenin dökülmemesi gerekmektedir.*
6. *Alanda yapılaşmaya ilişkin gabari oturma alanı vb. açılardan değerlendirilmek üzere avan projelere Koruma Bölge Kurulunca uygun görüş verilmesinden sonra, ilgili müze müdürlüğüne alanda sondaj çalışması yapılacak olup uygun bulunması halinde uygulamaya geçilebilecektir.*
7. *Yapılaşma koşulları, E = 0.15, Yençok = 6.50 metreyi geçmeyecektir.*
8. *Sanayi, turizm, ticaret, konut, konut dışı, kentsel çalışma, tarım vb. kullanımlar için faaliyetleri etkilenen kurum ve kuruluşların görüşlerinin alınması zorunludur.*
9. *Yapıların yüksekliği, binanın ortalama kotun alınarak hesaplanır.*

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No : 28.04.2026-119**  
**Karar Tarihi ve No : 28.04.2026-2885**  
**Dosya No : 47.04.610**

**Toplantı Yeri**  
**MARDİN**

(III)

*10. Açığa çıkan iskan edilebilir bodrum katlar emsale dahildir.*

*11. Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemleri yapılabilir.*

Şeklinde on bir madde olarak belirlenmesine, karar verildi.



## 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koordinatları

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	451408.507	4112306.808	2	451396.938	4112303.545
3	451357.832	4112301.551	4	451352.501	4112301.582
5	451345.393	4112301.623	6	451328.512	4112301.720
7	451319.627	4112301.771	8	451316.942	4112298.457
9	451316.917	4112294.018	10	451306.255	4112294.080
11	451301.787	4112289.666	12	451300.866	4112284.122
13	451098.086	4112249.780	14	451284.784	4112443.757
15	451319.572	4112636.001	16	451345.725	4112763.342
17	451445.095	4112796.666	18	451555.024	4112783.154
19	451553.172	4112729.481	20	451545.021	4112663.378
21	451486.661	4112455.078	22	451483.765	4112415.140
23	451489.876	4112396.237	24	451493.334	4112379.570
25	451507.339	4112342.864	26	451514.338	4112323.956

3 DERECE\_ITRF 42

## 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koordinatları

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	451408.507	4112306.808	2	451396.938	4112303.545	3	451357.832	4112301.551
4	451352.501	4112301.582	5	451345.393	4112301.623	6	451328.512	4112301.720
7	451319.627	4112301.771	8	451316.942	4112298.457	9	451316.917	4112294.018
10	451306.255	4112294.080	11	451301.787	4112289.666	12	451300.866	4112284.122
13	451098.086	4112249.780	27	451357.182	4111929.073	28	451312.208	4111986.421
29	451306.410	4112013.286	30	451257.028	4112077.943	31	451246.537	4112107.989
32	451224.459	4112131.404	33	451130.754	4112214.075	45	451430.349	4112282.733
46	451434.062	4112270.035	47	451474.754	4112238.725	48	451495.048	4112214.192
49	451542.765	4112168.413	50	451572.719	4112123.847	51	451629.475	4112104.654
52	451667.580	4112104.435	53	451689.934	4112082.531	54	451710.804	4112032.047
55	451700.301	4112011.867	56	451689.321	4112004.424	57	451685.716	4111995.566
58	451682.130	4111990.037	59	451675.885	4111985.634	60	451669.580	4111971.242
61	451663.331	4111965.728	62	451648.956	4111938.064	63	451635.507	4111917.054
64	451615.351	4111898.299	65	451608.705	4111891.681	66	451595.288	4111876.220
67	451579.224	4111864.104	68	451571.488	4111848.351	69	451568.289	4111836.264
70	451569.913	4111809.036	71	451521.141	4111796.960	72	451498.989	4111817.952
73	451504.384	4111829.019	74	451508.002	4111840.097	75	451517.993	4111877.774
76	451475.445	4111895.777	77	451408.934	4111918.357			

3 DERECE\_ITRF 42

## Kültür Varlığı Koordinatları

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
01	451404.406	4112227.368	32	451410.458	4112228.996
03	451417.302	4112229.400	34	451411.911	4112234.537
05	451332.188	4112038.324	36	451315.487	4112384.923
07	451324.039	4112412.842	38	451327.404	4112448.449
09	451331.532	4112470.844	40	451352.735	4112448.449
11	451355.092	4112442.740	42	451341.456	4112419.956
13	451331.569	4112415.795	44	451301.805	4112419.956
15	451298.115	4112253.839	46	451287.425	4112413.274
17	451152.790	4112214.089	48	451373.198	4112413.274
19	451372.117	4112308.440	50	451360.301	4112382.112
21	451353.807	4112354.737	52	451367.170	4112384.759
23	451377.990	4112407.435	54	451335.656	4112398.384
25	451416.990	4112422.073	56	451413.803	4112421.204
27	451430.482	4112482.818	58	451430.799	4112459.284
29	451450.906	4112479.479	60	451450.075	4112504.899
31	451432.845	4112521.424	62	451412.078	4112510.113
33	451429.170	4112593.031	64	451429.816	4112640.415
35	451421.629	4112558.290	66	451518.235	4111811.848
37	451543.113	4111327.798	68	383800.799	4132204.308
39	451524.962	4112100.828	70	451528.361	4112089.027
41	451472.476	4112135.445	72	451449.559	4112122.114
43	451687.056	4112020.306			

3 DERECE\_ITRF 42

MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA  
BÖLGE SEKURULUNUN 28.04.2026  
GÜNÜ 2895...SAYILI KARAR EKİDİR



Tugay TOLOVAN  
Harita Yüksek Mühendisi